



“城”长的力量

2020年度匠心企业、品质楼盘放榜 以匠心筑就经典 用品质致献生活

企业:

前瞻、突破、夯实、笃定……大浪淘沙，砥砺前行。在浪潮叠涌的时代，广大地产企业在滁州开枝散叶，将高端的人居产品、商业产品献礼滁州，与亭城相交融、共成长、共辉煌，留下了浓墨重彩的一笔。

如今，滁州高楼林立，楼盘琳琅满目，一年不知不觉又过去了。这一年里，哪些企业是行业翘楚，哪些楼盘引领楼市？此次榜单的璀璨放榜，必将为滁州市民提供一张新的“置业地图”，为滁州楼市打造一批地产企业标杆和楼盘标杆。

2020滁州第五届地产年度总评榜活动开展以来，滁州广播电视台、滁州日报社充分利用旗下全媒体资源，进行了为期2个多月的宣传，提高市民对活动的知晓度，激发市民参与的积极性。12月7日—12月11日，在为期5天的线上投票阶段，微信平台投票界面访问量近50万人次，超过33万人次参与投票，受到社会各界的关注和重视。最终共有6家房企、12个楼盘在本次评选中荣耀加冕。

匠心房企打造全新人居梦想。本次的评选中，滁州康佳科技产业发展有限公司、北京城房科技集团、滁州市鑫润置业有限公司、万兴滁州城市公司、滁州和顺实业有限公司、滁州苏宁置业有限公司6家企业入围年度影响力品牌企业。

品质楼盘铸就刷新人居标准。本次活动组委会通过综合考量，从各参评楼盘的产品、配套、区位等多个方面仔细斟酌，以求脱颖而出。最终选出华侨城·康佳·科创云谷、华侨城·欢乐明湖、平湖明月、金鹏·琅琊玖玖广场、万兴·花半里、北京城房·时代庄园、苏高新·东方玖著、亭城璞悦、万兴·奥园·江海亭川、和顺·国樾府、苏宁悦城、新北孔雀城12家楼盘荣耀上榜。

★ 年度影响力品牌企业:

滁州康佳科技产业发展有限公司

KONKA 康佳

1997年，康佳落户滁州成为我市第一家规模过百亿的企业。目前滁州已汇集了康佳集团大部分智能产业，已建有黑色家电与白色家电的最大生产基地并建有康佳全球智能家电的

研发中心以及KKTV互联网电视品牌，在滁州实现了研发、创新、制造的一体化。站在新起点，康佳携手国内精英全力打造康佳科创云谷项目，致力于建立一个融合制造、研发与科技服务的产业生态圈，打造滁州创新资本、双创人才和科学技术的集聚高地。

★ 年度影响力品牌企业:

滁州市鑫润置业有限公司



滁州市鑫润置业有限公司，由中国房地产百强企业金鹏地产和滁州实力国企亭城文旅联合投资成立，注册资金超1亿元。公司主要致力于房地产开发与经营、物业管理、对房地产业投资等领域，秉承金鹏一

贯死磕品质的工匠精神，发扬亭城文旅“以文兴旅，以旅传文”的发展理念。自成立以来，公司积极参与城市建设，2020年公司正式参与开发滁州50万方清风系四期—平湖明月项目，以非凡实力和卓越建筑智慧，启鉴城南美好人居，创享美好生活。

★ 年度影响力品牌企业:

滁州和顺实业有限公司



滁州和顺实业有限公司隶属于安徽水利和顺地产，是上市国企安徽建工集团旗下全资子公司，曾多次荣获“鲁班奖”“詹天佑”奖等行业大奖，是一家全球知名的跨国房地产承包商。

多年来，滁州和顺实业有限公司始终坚持“诚信为本，以质创誉”的经营理念，先后获得“全国优秀建筑施工企业”“全国重合同、守信用企业”“全国优秀施工企业”等荣誉称号，是安徽省建筑行业首家通过质量、环境、职业健康“三位一体”认证的企业。

★ 年度影响力品牌企业:

北京城房科技集团



北京城房科技集团隶属于北京城房，坐落于北京中关村，以北京为中心辐射全国各地。入院五年，用匠心雕琢城市人居，不断探索城市成长方向。单就滁州

而言，时代庄园是北京城房开发的第10个项目。短短5年的时间里，在滁州能够开发10个项目的企业屈指可数。多年来，集团在新能源、智能化、大健康等领域专注投入，目前公司与中国科学院、清华同方、北大京学等建立了战略合作关系，双方资源共享、携手共进。

★ 年度影响力品牌企业:

万兴滁州城市公司



万兴滁州城市公司隶属于万兴集团，集团成立于2009年，是国家房地产开发一级资质企业，总部设在中国合肥，是一家从事房地产开发、市政建设、物业管理、

养老服务和商业文旅的综合性企业集团。集团始终秉承着“诚信规范 合作共赢”的核心经营理念，在“激情、卓越、创新”的核心价值驱动下，已在多座城市开发20个项目，累计开发面积超300万方，成长为安徽知名开发企业。

★ 年度影响力品牌企业:

滁州苏宁置业有限公司



苏宁置业，是苏宁围绕智慧零售线下布局的最大商业连锁商，是苏宁智慧零售场景互联网门户不动产的持有和管理平台，致力于

城市智慧场景的开发与运营，为未来智慧家的场景化呈现充分铺垫。2019年，苏宁置业位列中国商业地产百强企业TOP5、中国地产品牌价值TOP20、中国地产百强企业TOP50。

楼盘:



★ 年度品牌影响力楼盘: 华侨城·康佳·科创云谷

项目位于滁州经济技术开发区高铁站前区原科创科技城，总占地面积约131亩，总建筑面积近30万㎡，总投资超过10亿元，集康佳研发科技大厦、电商及交易展示体验中心、众创空间、云创街区、配套服务等多种业态为一体。产品户型面积为51.9㎡，4.8米挑高loft产品，可创意双钥匙户型设计，户型方正，空间利用率高，舒适两房，全明设计，畅享阳光清晨。明厨明卫，动线清晰，方便清洁，动静分区。



★ 年度生态宜居楼盘: 华侨城·欢乐明湖

项目位于滁州城南明湖区域距高铁滁州站3公里，是千亿央企华侨城首入滁州打造的以“生态康养、旅游度假”为核心，融合皖东田园特色和人文厚韵的小镇生活范本。小镇规划研究面积约6000亩，建设出让用地723亩，预计总投资约65亿元。规划六大功能板块，涵盖生态康养区、湖畔度假区、森林休闲区等业态。规划建设养老公寓、老年大学、CCRC国际化健康医护中心等重点项目，让生活与自然完美融合。



★ 年度品质匠心楼盘: 平湖明月

平湖明月由中国地产百强企业金鹏地产携手实力国企亭城文旅倾力打造，继清风明月，清风明月二期之后的清风系产品第四个城南精品高端社区，旨在为广大滁州市民提供更好的居住服务体验。项目位于府西路与永乐路交口东南侧，占地约3.8万方，总建面约9万方，容积率1.6，住宅总规划482户，涵盖洋房、别墅产品，居住舒适性强，周边配套完善，居住氛围浓厚，是城南乃至滁州高端精品改善住区。