



# “城”长的力量

## 2020年度匠心企业、品质楼盘放榜 以匠心筑就经典 用品质致献生活

### 楼盘:



#### ★ 年度综合体标杆楼盘:金鹏·琅琊玖玖广场

金鹏琅琊玖玖广场由金鹏地产(滁州)有限公司开发,项目位于滁州市琅琊新区板块,地处金山路与扬子大道交汇处,项目总建筑面积75万方,团队始终秉持“一站式、全业态、多功能、全天候”的开发建设理念,致力于打造琅琊新区一个集商业综合体、五星酒店、金鹏玖玖街、长江路琅琊坊步行街、山水住宅于一体的大型城市综合体项目。



#### ★ 年度生态典范楼盘:万兴·花半里

万兴·花半里位于城南丰乐大道与敬梓路两大城市主干道交汇处,是万兴集团深耕滁州布局的第三子,作为万兴里程碑式作品。整个项目总占地约113亩,由8栋高层、13栋洋房、6栋叠墅组成。项目据守苏皖门户,滁宁城轨快速对接南京都市圈,享双城生活;执握城市主脉丰乐大道,二横三纵的交通路网与板块价值同步升级。



#### ★ 年度投资价值楼盘:北京城房·时代庄园

北京城房·时代庄园雄踞国际苏滁CBD中心,与滁宁城轨苏滁园站直线距离600米,漫享南京半小时生活圈。项目依傍清流河畔,临近鱼尾狮公园、苏州公园、清流花谷公园,紧邻国际双语幼儿园、滁州市实验中学苏滁校区,与苏州国际外语学校滁州校区仅一路之隔,距离滁州市第一人民医院苏滁分院仅1公里,靠近皖东人民医院,尊享完善的资源配套,尽揽大城繁华。



#### ★ 年度品质标杆楼盘:苏高新·东方玖著

苏高新·东方玖著项目是由上市国企苏州高新地产集团投资开发,东方玖著作为苏高新地产滁州首作,将苏式园林建造技艺和精致的生活方式引入滁州,项目位于滁州市中新苏滁高新区常州路与锦州路交汇处。该项目用地约296.82亩,建筑面积约44万方,可售面积约30万方,综合容积率约1.5,地块拟规划叠加、洋房、高层三大产品线,社区自建幼儿园、商业配套,以新亚洲建筑风格,营造国际化都会精英生活。



#### ★ 年度建筑品质楼盘:亭城璞悦

项目位于敬梓路与芙蓉路交叉口西北侧,共计32栋住宅,产品涵盖高层、小高层和洋房产品。是由国企亭城文旅开发建设,企业秉承“诚信担当和精益求精”的开发理念,遵照国企建筑体系,精心打造新中式建筑、高品质园林、智能化社区。周边多所学校环绕,醉翁小学(在建)、滁南五小(规划中)、敬梓路中学(规划中)、滁州市第十一中学,教育资源充足。斯亚邻里中心、紫金商业广场、凯置地广场环伺,完善配套、匠心品质锻造品质生活。



#### ★ 年度智慧科技楼盘:万兴 奥园·江海亭川

万兴 奥园·江海亭川择址祈福寺路与全椒路交汇处,城南新城滁州名片,滁州站、滁宁城轨,汽车客运站近在咫尺。丰乐大道、中都大道、南谯路连接南北新老城区,出行无忧。项目紧邻滁宁城轨交通干道,距离滁州高铁站仅1.3公里。项目总占地约102亩,由7栋高层、16栋洋房组成。以战略性的长远目光,实力打造城南高铁核心匠作,集教育、医疗、交通、政策、环境等于一体筑就滁州22G科技住区。



#### ★ 年度品质宜居楼盘:和顺·国樾府

和顺·国樾府是安徽水利和顺地产在滁州的第三个项目,和顺地府系升级钜著,首驻城东,旨在打造城东中式人居标杆。项目择址城东黄山路与新安路交汇处,总规划体量约15万方,高层及低密度多层业态配套部分商业。周边清流河公园及菱溪湖公园环绕,近倚清流河风光带,项目与万达广场仅一桥之隔,靠近苏宁广场、白云商厦及天长路商业街,吃喝玩乐一应俱全,周边有扬子路小学,上海路学校,此外规划中城东滨河九年一贯制学校,配套功能齐全。



#### ★ 年度市民喜爱楼盘:苏宁悦城

苏宁悦城是苏宁置业在滁州打造的第二座智慧综合体社区,项目位于滁州城南,紧邻政务中心、滁州第一人民医院,周边多所名校环伺,得天独厚的地理位置、极致的考究做工、精选的选材用料、严格的质量标准以及集苏宁智慧地产精粹的智慧人居理念广受市民青睐。



#### ★ 年度魅力人居楼盘:新江北孔雀城

新江北孔雀城作为孔雀城布局环南京的首发之城,地处104国道以西,汉河大桥桥头堡位置,紧邻滁河风光带,与南京江北新区仅一河之隔。位于180平方公里来安产业新城内,“生态绿心、魅力蓝心、活力城心”三瓣城市心,构造新江北孔雀城。依托南京北站、滁宁城轨优势,配套设施完善,首开区为当代城市家庭打造多种宜居生活方式,为不同客群提供定制级选择,带来城市繁华中的别样理想生活。