

滁州日报

中共滁州市委主管主办

2026年10月
星期二
农历丙午年九月初四

13



滁州日报社出版
国内统一连续出版物号:CN34—0012
代号:25—14

第12424期 今日8版 / 新闻热线:0550-2182120 0550-2182806 / 滁州网:www.chuzhou.cn

滁州不动产登记“全程网办”打破地域壁垒——

从“千里奔波”到“触手可及”

全媒体记者喻松 通讯员吴 姬

奋进“十五五”，滁州新篇章

亭满意·优无止境

“不用千里奔波，手机点点就能办好滁州的二手房过户，实在太方便了！”近日，身处北京的邢女士顺利完成我市一处二手房不动产登记业务，全程零跑腿、零纸质材料、零线下核验，这场跨越北京、福建、安徽三地的跨省登记服务，让滁州不动产登记便民红利跨越地域限制，真正实现了数据多跑路、群众少跑腿。

此前，邢女士与房屋卖家张女士分别居住北京、福州两地，二人计划办理滁州二手房过户手续时，原本商议专程奔赴滁州线下办理。往返机票、食宿开支需数千元，还要专门抽出数日时间，耗时耗力、成本颇高。更让邢女士担忧的是，自己不熟悉不动产登记办理流程，担心线下办理流程繁琐、耗时漫长。

让她意外的是，依托滁州不动产登记“全程网办”服务，所有登记业务均可线上闭环办理。针对异地群众办事痛点，市不动产登记中心配备专业“云窗口”专员，提供一对一视频指导、全程代办服务。邢女士在工作人员的耐心指引下，仅用半小时就顺利完成全部登记流程，高效便捷的办事体验让她连连点赞。

据了解，以往不动产转移登记需群众前往现场核验材料、提交资料，异地办事群众往往面临往返奔波、流程繁琐、耗时费力等难题。为切实破解跨省、跨区域办事“折返跑”痛点，市不动产登记中心打通登记、税务、金融等部门数据共享与业务协同通道，依托滁州市不动产登记综合服务平台，全面实现不动产转移登记跨地域、跨部门全流程线上办理。

在优化办事流程的同时，我市创新推行不动产登记无纸化闭环办理模式。通过部门数据共享，系统可

自动调取、生成电子申请材料，无需群众准备、提交纸质资料；原有不动产权证书通过官方门户网站公告作废，彻底免去群众寄回实体证件的繁琐步骤。该举措不仅大幅压缩办事时限、简化办事流程，更从源头杜绝旧证外流、冒用风险，筑牢不动产登记安全规范运行底线，实现便民与安全双向赋能。

如今，滁州不动产登记全链条线上闭环办理机制愈发成熟完善，“全程网办”服务覆盖面、便捷度持续提升，切实打破地域、部门、行业等壁垒，将“千里之外”的办事距离，缩短为“尽在指尖”的便捷操作。

“下一步，市不动产登记中心将持续聚焦群众和企业办事需求，迭代升级线上服务平台功能，持续优化数字化办事流程，推动不动产登记从‘全程网办’向‘网上好办、智能快办’提质升级，全力打造有速度、有温度、有力度的不动产登记服务‘滁州样板’，持续提升群众、企业办事获得感与满意度。”市不动产登记中心负责人表示。

社会治理，从来不是政府唱独角戏，而要激发群众的“主人翁”意识，变“旁观者”为“参与者”。市第八次党代会提出，要“坚持高效统筹，共建社会治理新格局”。全市上下要深入贯彻落实习近平总书记关于社会治理的重要论述，始终坚持以人民为中心的发展思想，把党的领导贯穿社会治理全过程各方面，聚焦“共建共治共享”目标，不断提升社会治理的科学化、精细化、智能化水平，以高效能治理促进高质量发展和高水平安全。

要坚持党建引领。坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂，充分发挥党总揽全局、协调各方的作用，以党建引领基层治理，树牢大抓基层的鲜明导向，推动党的组织覆盖和工作覆盖延伸到最基层，不断增强党的政治领导力、思想引领力、群众组织力、社会号召力，切实把党的政治优势、组织优势转化为发展优势、治理效能。

要建设平安滁州。严格落实国家安全责任制和维护社会稳定责任制，把捍卫政治安全摆在首位，有效防范化解地方政府债务、中小金融机构等重点领域风险隐患，牢牢守住不发生系统性风险的底线。扎实开展安全生产治本攻坚战行动，加强全域水患治理，完善城市防洪排涝体系，推进城乡房屋安全提升先行区建设，提升本质安全水平。深化社会治安整体防控体系和能力建设，推进综治中心规范化建设，争创新一轮平安中国建设示范市。健全食品药品安全全链条治理体系。扎实开展深化扫黑除恶专项斗争，全力维护社会安全稳定。

要建设法治滁州。巩固拓展全国法治政府建设示范市创建成果，一体推进法治滁州、法治政府、法治社会建设，协同推进科学立法、严格执法、公正司法、全民守法，保证行政权、监察权、审判权、检察权依法依规正确行使，组织实施“九五”普法，加强法治乡村建设，筑牢法治社会基层根基，提升社会治理法治化水平。

要建设和谐滁州。加强新时代社会工作，完善凝聚服务群众工作机制，健全志愿服务体系，强化市民热线等公共服务平台功能，办好顺民意、解民忧、惠民生的实事，实现“民有所呼、我有所应”。坚持和发展新时代“枫桥经验”，用好“六尺巷工作法”等有效方式，推进信访工作法治化，推深做实“1+5+N”工作机制，推动矛盾纠纷源头化解、多元化解，擦亮“滁州有让”治理品牌。

善治生根，新风浩荡。只要我们持续深耕基层社会治理，久久为功涵养文明新风，就一定能把社会治理现代化的美好蓝图变为群众看得见、摸得着、享受得到的现实图景，在皖东大地书写人民安居乐业、社会安定有序的“共建共治共享”新篇章。



学习贯彻滁州市第八次党代会精神
——领导干部访谈

勇担新使命 实干开新局

在现代化新滁州建设新征程上彰显发改担当

——访市发展改革委党组成员、副主任黄琴扬

全媒体记者吕静远

“刚刚胜利闭幕的市第八次党代会，全面总结了过去五年砥砺奋进、实干争先取得的辉煌成就，科学擘画了前景广阔、催人奋进的现代化建设新蓝图。”日前，市发展改革委党组成员、副主任黄琴扬在接受记者采访时表示，市发改委作为全市综合经济部门，将深入学习贯彻市第八次党代会精神，以“时时放心不下”的责任感和“事事落实到位”的执行力，勇挑重担、主动作为，为加快“三市五城”建设，奋力建设现代化新滁州贡献更多发改力量。

抓规划引领，以“参谋助手”之智绘好新蓝图。坚持把党代会精神贯穿“十五五”规划纲要实施全过程，推动各类专项规划与党代会部署同向、指标同频、任务贯通，把党代会擘画的宏伟蓝图实化为年度任务、转化为具体项目，形成一体推进、一抓到底的落实体系，以钉钉子精神推进重大任务、重大战略、重大举措落地见效，确保“十五五”开好局、起好步，以“开局精彩”赢得“全局主动”。

抓项目建设，以“攻坚克难”之勇筑牢新支撑。牢固树立“项目为王”的鲜明导向，深入实施重大项目前期攻坚行动和重点项目百日攻坚行动，加快推进北沿江高铁、淮扬高速等重大基础设施以及今朝时代超级电容智造、紫光汽车零部件等重大产业项目建设，推动投资扩量提质。加强项目谋划储备，抢抓国家“六张网”建设机遇，谋划实施一批战略性、引领性、突破性的重大项目，力争“四类资金”争取额度再上新台阶，推动更多打基础、利长远的重大工程纳入上级“总盘子”，切实把政策红利转化为滁州发展的“真金白银”。

抓产业升级，以“攀高向新”之力培育新动能。围绕“848”现代化产业体系，以科技创新引领产业创新，加快发展新质生产力。坚持传统产业焕新升级、新兴产业培育壮大、未来产业前瞻布局，推动化工、矿业、建材等传统优势产业加快向智能化、绿色化、融合化方向发展；

（下转第三版）

澳龙成了“新特产”

▲近日，来安县新安镇科兴生态养殖专业合作社，虾农正在水塘收网捕虾。该合作社养殖澳龙300余亩，亩产300至400斤，亩产值约1.6万元，产品常年畅销上海、南京、苏州等长三角城市，成了当地实打实的“新特产”。

特约摄影吕 华摄

中央网信办、中网联和省委网信办对滁州的信任厚爱，更是展示滁州、传播滁州的难得机遇。希望各位主播和媒体朋友，多走走多看、多拍多播，用镜头记录滁州美景，用创意传递滁州美好，让“网络流量”转化为展示中国发展、传播地方文化的“发展增量”，让“一起看星星、一道看风景”成为这个秋天最动人的滁州邀约。

在优质网络主播代表发言环节，退伍老兵、文旅主播@黄山查理（查立国）、定远“三农”主播@永恒小燕子（蒋燕）分别结合自身经历畅谈感悟，分享一

路以来的成长与收获。启动仪式后，网络主播培训交流会举行。会上，公益助农主播@幸猴儿（刘幸）讲述了团队通过直播带货推介农产品、助力乡村振兴的故事。

据悉，10月13日至15日，优质网络主播代表与媒体记者将深入滁州，探访醉翁亭、小岗村等历史遗迹和改革地标，走进星空营地、特色街区、品牌企业，用镜头定格滁州的绿水青山、人文胜景、发展成就，创作有温度、有看点的作品，以优质内容传递向上向善的力量，凝聚网络正能量。

建托育班破解“带娃难”

——我市践行全过程人民民主听民声解民忧系列报道之四

全媒体记者王太新 通讯员时月清

“五位一体”在滁州

“妈妈，妈妈，你看，这是我画的。”近日傍晚6时许，琅琊区滁阳街道营房社区菱溪苑小区托育班门口，一名小男孩将刚刚画好的蜡笔画高高举起，兴奋地展示给妈妈看。望着孩子开心的模样，刘敏感慨道：“家门口的托育点就是好，下班接娃一点不耽误。”

刘敏夫妇是双职工，老人不在身边。以前，他们所住的菱溪苑小区周边没有托育点，孩子上的托育班离家较远，每天接送要花近一小时时间。有时遇上加班赶不上接孩子，只能麻烦好友或邻居帮忙。在菱溪苑小区，像他们这样的双职工、外来务工人员家庭不在少数，“人托远、看护难”，成了大家共同的烦恼。

一次，有居民走进滁阳街道全过程人民民主基层实践站，反映了这种情况，希望能在家门口建个托育点。令他们欣喜的是，滁阳街道人大工委把这件事放在了心上，很快便组织人大代表深入菱溪苑小区走访，摸清托育需求，研究解决方案。

为了找到合适的地点，琅琊区人大代表、营房社区党委书记孙荣杰带人对小区及周边进行了走

访摸排。通过走访发现，菱溪苑小区里有一处约60平方米的闲置用房，紧挨居民楼，安静又安全，非常适合建普惠托育点。

场地有了，说干就干。该街道人大工委依托基层协商机制协调筹措5万元，对这处闲置用房进行适宜化改造，划出活动区、阅读区、休息区、就餐区，并配置了基本器具等，聘请了专职保育员。今年6月，托育班正式开张，目前已稳定托管30多名幼儿。更暖心的是，为贴合双职工作息，托育班推出“定制服务”：工作日有晚间托管，填补家长下班前的空档；寒暑假开设全天班、全日托、半日托灵活选，还管午餐午休。“以前下午四点半就得请假接娃，耽误工作。现在下班来接，时间刚刚好！”家长们纷纷点赞。

从居民上门提诉求，到代表接民意、多方协商解难题，再到项目落地——营房社区托育班的蜕变，正是滁阳街道践行全过程人民民主的生动缩影。该街道表示将持续依托基层民主实践阵地，常态化倾听民声、精准对接民需、高效化解民忧，持续盘活闲置资源，补齐民生服务短板，用心用情办好每一件民生微实事，让全过程人民民主扎根基层、温润民心。



一场深刻的所有制变革

全媒体记者马晨晨

在滁城北大街（今清流街），滁州老商号“章三益”南货店的老房子至今还在。这家南货店，是滁县生产董糖的店家中规模最大的。1956年，在全行业公私合营的浪潮下，章三益和曹恒兴、杨元茂两家店铺共同组建了滁县饴糖厂，也就是后来的国营滁县食品厂。建厂后，各家技艺与生产力量得以汇聚一处，滁州名点“琅琊酥糖”应运而生。

以章三益为代表的一批老商号的变迁，正是当时滁县对资本主义工商业进行社会主义改造的生动缩影。在中国实现社会主义，是中国共产党创立时就确定的奋斗目标。1953年，中共中央正式提出过渡时期总路线。在总路线的指导下，社会主义改造开始进行。

滁县在推进农业、手工业改造的同时，也开展了对资本主义工商业的社会主义改造，将分散的个体经营和私营商业逐步按行业组成集体经营的合作商店（组）。

同年，国家对粮食实行统购统销，小商小贩不再经营粮食。滁县私营的4家米厂、6户油坊，分别由县粮食局和油脂公司委托加工，原粮油商由人民政府安排转营布业、山货业和南货业。

为确保私改工作的进展，1954年，滁县成立私改委员会，下设办公室，统一领导全县的私改工作；农村各集镇也分别成立私改小组，由合作社具体负责。

当时，全县52个行业、1479户私营工商业，分别按行业划归国营公司、县合作社、县粮食局、人民银行等单位分口管理。例如，百货公司负责百货、文具、钟表、白铁业，花纱布公司负责棉布、织布、棉花加工、制线业，油脂公司负责油坊、油炸、食油代销业。其中，印刷业因业务发展需要，在这一年由联营改组为公私合营。人民政府投资3000元，并派国家干部担任厂长，使之成为滁县私营工商业改造中第一个实行公私合营的行业。

（下转第三版）

伟大征程