

琅琊之声

“十五五”开局抢先机 琅琊区“一圈战略”赋能城市发展

徐晶晶 叶文英

2026年是“十五五”规划开局之年,琅琊区抢抓机遇,紧紧围绕“一城一圈一港一区”战略定位,以打造“滁州地标性核心商圈”为目标,系统谋划业态升级、环境优化和功能提升方案,着力焕新传统商圈活力,增强城市商业魅力,为市民和游客提供更优质的消费体验,助力区域经济高质量发展。

系统谋划 打造城市商业新地标

琅琊区以“提品质、聚人气”为抓手,锚定天长路、育新路、四合路三街串联核心,系统谋划提升改造方案,重点提升中心城区传统商圈业态,优化社区零售、餐饮、住宿等商贸服务布局。

在规划提质方面,抢抓城市更新、超长期特别国债等政策机遇,按照“一轴一核三带多点”商圈结构,加快京东、水石广场等综合体改造升级,打造标志性形象装置,统筹新路亮化、四合路特色改造,全面提升街区品质。在业态拓展方面,推动三街差异化发展:天长路聚焦精品零售,育新路侧重特色餐饮与休闲服务,四合路强化网红小吃与夜经济。支持五一饭店等老字号回归升级,推进石婆婆油茶、金源汤包等开设旗舰店,让“烟火气”与“品质感”相得益彰。在功能协同方面,加快白云停车场等配套项目建设,规范步行动线,优化出入口设置,增设指引牌和便民设施,全面提升消费舒适度和

便捷度。在商旅融合方面,串联琅琊山、西涧等文旅资源,优化特色旅游路线,在节假日时间开展促销活动,通过“线上引流+线下体验”双轮驱动,重点拓展长三角及合宁都市圈客源市场,推动商圈从“本地消费中心”向“区域文旅消费目的地”升级,为滁州打造地标性核心商圈注入新动能。

多方协同 构建商圈发展新格局

为全面推进商圈建设,区商务局将强化统筹协调,联合住建、城管、文旅等部门,构建协同联动机制,明确各部门职责分工,合力推进设施改造、秩序规范、品牌推广等重点任务,形成高效协同的“一盘棋”工作格局。同时,加强商贸企业精准帮扶,建立重点企业走访机制,深入了解企业经营需求,提供针对性支持,助力企业提升经营效益。此外,加快推进小红书等商业项目落地,力争全年新增限上单位30家以上,为商圈发展注入活力。

在凝聚发展合力方面,琅琊区将充分调动企业、商户积极性,谋划“商圈下午茶”等政企沟通平台,加强政策宣导和需求对接,鼓励商户差异化经营、协同发展,共同维护商圈品牌形象,形成政府引导、企业主导、社会参与的共建共享格局。持续优化营商环境,深化“放管服”改革,简化审批流程,为商户提供便捷高效的

一站式服务,并落实专项扶持政策,支持企业转型升级、创新发展。针对重点引进的品牌商户,将给予适当补贴,并加强商圈综合治理,完善治安管理和消费纠纷调解机制,打造安全、有序、舒适的消费环境,提升商圈整体竞争力。

目标明确 绘就商圈发展新蓝图

琅琊区通过1至2年集中攻坚,力争实现“三个显著提升”,全力将天长路商圈打造成为滁州最具代表性的城市商业中心。

一是综合实力显著提升。力争全年社消增速达5%,培育一批年营业额超亿元龙头企业,年客流量突破千万人次,营业额年均增长15%以上。加快推进小红书等项目落地,支持元气森林、奶酪博士等企业在琅琊开设门店,力争全年引进首店品牌40家、培育限上商贸单位40家。

二是品牌影响力显著提升。争创更多省级以上荣誉,形成“特色鲜明、功能完善”的商圈品牌,让天长路成为外地游客来滁必打卡、本地市民消费首选的城市名片,使其成为展示滁州城市形象的重要窗口。

三是群众满意度显著提升。实现商圈交通更便捷、环境更优美、消费更安心,让每一位市民和游客都能在这里感受到城市的温度与活力。

法院+交警 共建道交纠纷化解“快车道”

本报讯 近年来,琅琊区人民法院坚持把非诉讼纠纷解决机制挺在前面,主动将司法服务端口前移,联合公安交警部门创新道交纠纷化解模式,实现“快调快审、协同发力”,有效减轻群众诉累,提升治理效能。2025年以来,累计先行化解交通事故纠纷418起,调解撤诉率达46.1%。

一是端口前移,建立“一站式”诉调对接平台。针对道交纠纷易发多发、群众多头跑路的问题,琅琊区人民法院于2024年8月在市公安局交警支队琅琊大队事故处理中队设立“道路交通事故责任纠纷诉调对接工作室”,选派熟悉道路交通法律法规的专职调解员驻点办公。发生事故后,工作人员主动引导当事人至工作室先行调解,实现事故认定、纠纷调解、司法确认等环节无缝衔接,为群众提供“进一扇门、解所有事”的一站式服务。

二是调调结合,赋予非诉调解强制执行力。调解过程中,调解员注重释法明理,结合事故责任认定情况,明晰法律责任,说明赔偿标准,引导双方理性协商,促成当场履行或限期赔付,从源头减少诉讼增量。对调解成功的案件,经当事人申请,法院及时出具司法确认书,将调解协议转化为具有强制执行效力的法律文书,既固定调解成果,又消除当事人“调解无保障”的顾虑。

三是繁简分流,实现道交纠纷快审快结。对调解不成转入诉讼的案件,充分发挥道交纠纷法律关系单一的特点,深入推进案件繁简分流改革。明确70%的道交纠纷案件适用小额诉讼程序或简易程序审理,简化庭审流程,缩短办案周期,做到简案快审、快调快结。通过高效公正的裁判,引导当事人形成合理预期,进一步提升调解成功率和自动履行率,切实满足群众多元化司法需求。

(卓圆)

四合路社区党建领航把“治理网”变成“幸福网”

本报讯 近年来,琅琊街道四合路社区始终锚定党建引领核心,以网格为治理基底,把党组织的政治优势、组织优势转化为实实在在的治理效能,用一件件民生实事回应居民期盼。

党建领航强根基,织密四级组织“治理网”。四合路社区坚持党建引领贯穿网格治理全过程,紧扣基层治理工作要求,重构优化“社区党委-网格党支部-楼栋党小组-党员中心户”四级联动组织体系,实现支部建在网格上、党小组设在楼栋里、党员先锋岗定在单元中,让党组织触角延伸至网格治理最末梢,打通组织覆盖的“毛细血管”。

社区党员主动亮身份、践承诺、担使命,纷纷认领网格员岗位,化身政策宣传员、民情收集员、矛盾调解员、服务代办员,以“一名党员一面旗”的担当,将党的向心力、凝聚力深深注入网格治理各环节,为基层治理筑牢坚实组织“主心骨”。

网格赋能暖民心,架起党群连心“服务桥”。四合路社区深耕“一网统筹、全域覆盖”精细化治理模式,科学划分网格,配齐配强网格队伍,推动治理资源向网格下沉、服务力量向网格集聚。社区将学习课堂搬到网格一线、楼栋庭院,聚焦居民急难愁盼,由网格党支部牵头搭建

(薛思宇 黄宇灿)

“定枕无忧”暖人心!鼓楼社区慰问残疾外卖骑手

本报讯 为深入践行“滁州有让”治理理念,做实做细“定枕无忧”社区服务品牌,近日,鼓楼社区新时代文明实践站开展暖心慰问活动,专程慰问腿部残疾、坚守岗位的“琅琊好人”外卖骑手程林,用真情关爱传递社区温度,用榜样力量涵养文明新风,让基层治理既有力度更有温情。

慰问现场,鼓楼社区工作人员为程林送上大米、食用油等生活物资,与他促膝长谈,细致询问身体恢复状况、日常送餐强度及生活难题,耐心倾听心声诉求,反复叮嘱他送餐途中注意安全、量力而行,同时告知鼓楼社区将全程提供帮扶支持,做新就业群体的坚强后盾。面对社区的贴心关怀,程林感动不已,连连致谢,这份来自鼓楼社区大家庭的温暖,让他在奔波打拼中倍感安心。

程林虽腿部残疾,行动不便,却始终身残志坚、爱岗敬业,日复一日穿梭在鼓楼社区及周边城区大街小巷,风雨无阻完成每一笔订单,用坚守诠释责任,用诚信服务群众,获评“琅琊好人”,成为鼓楼社区辖区新就业形态劳动者自强不

(牛璞璞)

春季防火宣传筑牢消防安全防线



近日,龙池社区依托团中央伙伴领航站项目,联合琅琊区消防救援大队开展未成年人春季防火宣传实践活动。消防人员带领孩子们沉浸式体验消防装备,细致讲解防火知识与火场逃生技能,以实操教学筑牢辖区未成年人春季消防安全防线。

孙涛摄

技术创新推动老旧小区加装电梯惠民生

叶文英

今年春节,琅琊区兴隆花园7幢甲单元居民冯女士终于告别了“爬楼难”;她所居住的单元楼加装的电梯正式投入使用,从开工建设到完工仅用时2个多月。更令人振奋的是,这项采用的“平层入户”建筑结构技术,于近日被国家知识产权局授予实用新型专利。笔者实地探访发现,这一民生工程背后,是安徽瑞格莱茵机电工程有限公司以技术创新推动惠民政策落地的生动实践。

业心心声:从“望楼却步”到“一键直达”

“以前拎着菜篮子上五楼,中途要歇两三次,晚上想出去散步,想到回来又要爬楼梯,就懒得出去了。现在电梯直达家门口,上下楼别提有多方便了!”家住兴隆花园5楼的冯女士摸着崭新的电梯按钮,脸上洋溢着笑容。她告诉记者,这栋建于2003年的老楼里住着不少老年人,加梯费用通过“政府补贴+业主分摊”解决,自家出了6万多元,“比预想的便宜,施工期间还有专人协调

噪音、采光问题”。

笔者在现场看到,这部采用平层入户设计的电梯与住户走廊无缝对接,无障碍通道、防滑地砖等细节一应俱全。据施工负责人介绍,在社区调研时发现,传统错层入户方案也会让不少高龄老人因还要爬半层楼而减少外出,这直接影响了他们的生活质量和社会参与度。现在这项设计通过创新钢结构连廊技术,在确保不破坏原有建筑承重的前提下实现“门对门”入户,深受高龄老人欢迎。

企业探秘:136台电梯背后的“技术军团”

承担该项目的安徽瑞格莱茵机电工程有限公司,正是滁州加装电梯市场的“领头羊”。公司法人张振亚向记者展示了一组数据:目前已在滁州市44个小区完成或在建136台加装电梯,其中山水人家小区更是一次性加装29台。“每部电梯都是定制化产品,”他指着办公室

墙上的小区分布图解释,“比如遮阳街道机关北大院9幢只有五六楼有需求,我们的电梯就避开了1到4楼,同时采用透明井道保障1到4楼层的采光。”

这支由3名高级工程师领衔,涵盖土木、电工等35名专业人员的团队,创造了滁州加梯领域的多个优秀成绩:在市区内率先完成了加梯项目中的四大类型入户模式的工程,建设交付的平层入户型和亚平层入户型加梯案例均被选入安徽省建设厅加装电梯无障碍入户的示范工程。

政策红利下的民生工程升级

“我们看到的不仅是建筑技术的突破,更是城市更新中的人文温度。当企业用专业能力化解民生痛点,政策红利才能真正转化为百姓获得感。”琅琊区住建交通局质安站负责人徐振宇表示,2026年全区计划加装电梯160台,财政对每台补贴15至18万元。瑞格莱茵公司的专利技术,为老楼加梯提供了可复制的解决方案。据悉,瑞格莱茵已准备依托其专利技术在琅琊投资8000万元建设装配式电梯生产基地,并计划在加装电梯中融合物联网、大数据等先进技术集成智能安防、应急呼叫等功能,让老旧小区居民享受更多现代生活便利。

短讯集萃

清流城管开展市容综合整治

本报讯 4月11日,琅琊区城市管理局清流中队联合白云社区等5个社区、物业和区直融媒体中心等包保单位,先后对辖区7条主次干道和5条背街小巷专项开展市容综合整治,依法对乱停车辆、店外堆放和流动摆摊等违规经营进行查纠整改。

按照创建保持常态长效的标准与要求,当天该中队联动相关单位从康乐巷、白云巷、明珠巷和丰乐山庄巷开始,重点对背街小巷内30余起店外堆放物品、乱贴小广告和流动摊点等进行宣传劝导与现场整改,要求大家自觉遵守城市管理相关规定,有门店的一律入室经营,没摊位的线内规范,严禁拥堵道路影响通行,并现场责令5处堆放杂物行为限期整改。在整治背街小巷的同时,执法队伍还顺沿凤凰路、紫薇路和清流路等主次干道进行逐路“扫店”行动,依法对各类不文明养犬、乱摆广告牌和乱搭披棚进行整治,并对6家生鲜超市、12家电动车销售和维修、4家废品回收站点和1处裸露堆放建筑垃圾行为督促整改。整治中,针对发现的丰乐山庄巷、紫薇美食城和康乐巷等处地面油污脏污现象,该中队还积极联动环卫给予支持,并安排人员分别对上述地带存在的环卫问题进行“清零”。

(温仕兵)

滁州实验幼儿园开展红色主题实践活动

本报讯 4月9日,滁州市实验幼儿园组织党员教师和幼儿代表走进市光荣院,开展红色主题教育教育实践活动。

活动中,97岁的新四军老战士、“中国好人”严明友为师生讲述了他的革命与教育经历。“你们要保持无产阶级精神,经受住时间考验。”他勉励师生坚守信仰,传承育人初心,并向团员教师赠送《论共产党员的修养》,嘱托年轻党员“为孩子们树立榜样”。

孩子们为老人送上手绘贺

卡,搀扶他缓步前行。严明友轻声唱起《没有共产党就没有新中国》,幼儿则齐声回应园歌,两代人歌声交织,传递红色精神。

此次走进光荣院的思政实践活动,既是对党员教师的一次党性教育与精神淬炼,更在孩子幼小的心灵中播下了崇尚英雄、热爱祖国的种子,有效推动了红色文化传承与革命精神赓续,实现了有温度、有深度的红色教育代际传递。

(吴群 许金霞 曹启媛)