

# 扬帆奋进千秋业 勇毅前行著华章

## ——天长市千秋街道经济社会高质量发展纪实

梁湘国 吴文荣 汪景锦 时福忠

党群服务中心,老党员围坐一堂共商小区充电桩选址良策;吾悦广场商圈,“吾悦茉莉集市”人头攒动,烟火气十足;“红蜂驿站”,暖心服务为外卖小哥撑起休憩港湾……一幅以“党建红”为底色、“民生暖”为温度、“发展活”为动能、“环境美”为面貌的基层治理生动画卷,正在千秋大地上徐徐铺展。

2025年,天长市千秋街道始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻落实党的二十大和二十届历次全会精神,锚定“优畅高”工作主线,以实干破难题、以担当促发展,各项事业稳中有进、成效斐然,为经济社会高质量发展注入了强劲活力。

### “优+”赋能 织密基层治理“同心圆”

千秋街道以优化物业管理、织密网格体系、建强服务阵地为关键抓手,推动党组织政治优势、组织优势转化为治理效能,激活了共建共治共享的“一池春水”,让基层治理更有力度、更具温度。



千秋社区老年食堂

从“管理真空”到“服务到家”,物业提质让小区更有“归属感”。针对物业管理这一基层治理的共性难题,千秋街道精准施策、分类破题:在安置六小区,以公办平安物业公司为试点,创新推行“公益+市场”服务模式,既守住普惠底线,又保障可持续运营;在天发小区,引入“信托+公证”管理机制,将物业费转化为公开透明的“信托基金”,服务承诺与资金使用全置于法律框架和群众监督之下,实现阳光运行。深入开展侵占业主公共收益专项整治行动,在全省率先试点将小区公共收益统一存入市公证处提存专用账户,实行社区与业主共管共用,让业主从治理“旁观者”转变为“监督者”和“受益人”。



天发小区“信托+公证”物业费签约仪式

从“神经末梢”到“治理前沿”,网格深耕让服务更具“精准度”。千秋街道精心制定《网格化服务管理工作手册》,培育同心社区“七彩网格工作法”等特色治理品牌,举办首届网格大赛、“千秋网事”作品征集等活动,推动网格服务提质增效。依托红色网格服务站,常态化开展“网格议事会”,从老旧小区改造方案到充电桩选址规划,从邻里矛盾调解到民生诉求收集,群众关心的大事小情都能在网格内共商共议、协同解决。推行网格员日常巡查与“全科社工”下沉服务双向联动机制,实现“人在网格走、事在

网格办、难在网格解”,真正将服务送到了群众“家门口”。

从“单一空间”到“多元枢纽”,阵地升级让党群更加“心连心”。千秋街道高标准完成西湖社区党群服务中心、湖畔馨园小区党群服务站等阵地的标准化建设,整合便民服务、文体活动、协商议事、养老托幼等多元功能,打造“一站式”社区综合体,让阵地成为群众想来、爱来、常来的“幸福家园”。升级后的社区养老服务站,为老年人提供贴心的康复护理、精神慰藉等服务,让“养老不离家”成为现实;党群服务中心(站)内,“流动议事厅”随时开门迎客,干部现场受理、即时处置群众诉求,实现“群众有需求、干部有回应”。

### “畅”通纾解 架起民生民情“连心桥”

千秋街道始终聚焦发展中的堵点、治理中的难点、群众心中的痛点,以“减法”思维破除壁垒、疏通梗阻,用“畅通”行动回应群众关切,全力将影响发展的“问题账单”转化为群众满意的“幸福清单”。



千秋街道综治中心

打通“旧账”堵点,在化解遗留问题上“求突破”。千秋街道直面征迁安置、产权办理等积年难题,以钉钉子精神逐项攻坚。推动相关居民组用地公开出让,破解了长期悬而未决的矛盾;通过专项整改与数据建档,为西湖安置小区数千套房屋理清产权家底。针对群众反映强烈的“办证难”问题,积极对接职能部门打通办理堵点,推动安置房产权证办理步入“快车道”。全力推进宁淮高铁等重大项目建设,高效完成土地审批、矛盾化解等保障工作。

疏通“心结”淤点,在矛盾化解上“见真章”。坚持和发展新时代“枫桥经验”,将“滁州有礼·礼润千秋”融入调解实践。健全“网格排查+专项摸排”双排查机制,做到矛盾隐患早发现、早介入、早化解,2025年成功调处矛盾纠纷556起,调处成功率达97.9%。精心打造“老街坊工作室”“无讼驿站”等特色议事调解平台,邀请德高望重的老党员、老教师担任调解员,以亲情化、人性化方式化解邻里矛盾、凝聚邻里温情。实行“一案一专班”攻坚机制,成功化解6件信访积案。高效办结市长热线工单2112件,办结率100%。

### “高”标引领 激活高质量发展“动力源”

千秋街道以“高”为标尺,在经济服务上追求高效精准,在民生实事上追求高质满意,在队伍建设上追求高能廉洁,驱动街道高质量发展引擎全速运转。



吾悦广场商圈

聚焦发展要务,精准赋能让企业更有底气。将优化营商环境作为“头号工程”,深入开展“四送一服”“访企入村”专项行动,实地走访企业72家,精准梳理企业发展难题,主动对接职能部门协同破解,为企业发展保驾护航。从协助入库商贸单位申报、落实奖扶资金,再到为多家外贸企业成功申报促进资金,都彰显了街道为企服务的“精度”与“温度”。2025年,辖区新增限上商贸单位17家,申报数量居天长市第一。全力助力吾悦广场申报省级特色商业街区,积极支持“吾悦茉莉集市”等地摊经济规范发展、释放活力,一系列务实举措让辖区166家限上商贸单位发展底气更足、信心更强,为街道经济高质量发展筑牢了坚实基础。



安徽省“四季村晚”千秋街道夏季村晚示范展示活动暨天长市第九届城市社区孝亲文化节

聚焦民生根本,实事落地让群众更有幸福感。着力解决群众“急难愁盼”问题,新建9处电动自行车充电棚,硬化社区巷道、重修村组道路,让群众出行更便捷、居住更安心。社会保障网越织越密,2025年度养老、医保参保率均位居全市第一,实现“应保尽保、应补尽补”。创新升级服务模式,推行“延时错时”“移动办公”等便民举措,让服务不打烊、群众少跑腿,“家门口服务圈”实现全覆盖,392名老年人享受到专业上门服务。成功举办安徽省“四季村晚”千秋街道夏季村晚示范展示活动暨天长市第九届城市社区孝亲文化节,让“外廉里孝”的文明乡风浸润人心。

聚焦队伍基石,严管厚爱让干部更有担当力。千秋街道通过举办春训班、组织赴长三角发达地区跟班学习、开展专题调研撰写调研报告等多种方式,持续提升干部专业素养和履职能力。开展争当红旗部门、红色先锋等活动,营造了比学赶超、争先创优的浓厚氛围。开展“蹲苗”行动,推动年轻干部在基层实践中经风雨、见世面、增本领,打造了一支政治过硬、本领高强、作风扎实的干部队伍。

### “清”字为要 擦亮和美千秋“新名片”

千秋街道始终将“清”字贯穿环境整治、安全守护、廉政建设全过程,以“清障”的决心改善人居环境,以“清惠”的韧劲守护万家平安,以“清风”的自觉净化政治生态,让“清明”成为千秋街道高质量发展最鲜明的标识。

清颜提质,绘就城乡和美“新画卷”。深入开展“五清一改”村庄清洁行动,对G345、S204等主干道沿线进行“地毯式”清理,清除杂草杂树和卫生死角,让道路更整洁、环境更宜居。高质量完成白塔河清淤护坡工程,扎实推进良种场黑臭水体整治,积极配合“老白塔河清理小流域”项目建设,让水清岸绿的生态美景重回群众生活。扎实开展垃圾分类试点工作,推动环卫保洁精细化、常态化,从老旧小区改造到庭院美化提升,一系列“清颜”组合拳精准发力,让“村美、街净、景优”的城乡面貌在“绣花功夫”中持续焕新。



袁坝村农村人居环境整治成效显著

清惠固本,筑牢安居乐业“防火墙”。千秋街道坚持以“清零”思维防范化解安全风险,扎实推进安全生产治本攻坚三年行动,全力守护群众生命财产安全。针对电动自行车充电、校外培训、“九小场所”、玩具小作坊及车库燃气等重点领域,开展全覆盖、拉网式排查整治,整改电动车违规行为182起,清理通道杂物277处,督促191家玩具作坊配备足量消防器材。创新推行“分组、分类、分时”三分法,联动住建、供气等部门推进车库瓶装液化气安全整治。

清风护航,涵养风清气正“好生态”。开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育,通过组织读书班、观看警示教育片、开展专题研讨等形式,让纪律规矩内化于心、外化于行。坚持常态化警示教育,组织干部职工“自己找、群众提、领导点”,全面排查廉政风险点,健全防控机制。深化阳光政务建设,全力推进小微权力“监督一点通”平台规范运行,让小微权力在阳光下运行、在监督下规范行使,以风清气正的政治生态,为街道各项事业行稳致远提供了坚强保障。



安全生产检查

千秋竞发风正劲,砥砺前行向未来。天长市千秋街道将紧扣“精和美”目标,持续深化“优畅高”实践路径,以更坚定的决心、更务实的作风、更有力的举措,奋力谱写“有为千秋、和美千秋、幸福千秋、过硬千秋”崭新篇章,为天长经济社会高质量发展贡献坚实的千秋力量!



网格员开展政策宣传



新时代群体在胭脂山社区集中观影《榜样10》