

遗失徐子洋出生医学证明,出生证编号:N340154696,声明作废。
遗失滁州市圣轮橡塑制品厂法人章,统一社会信用代码:91341103773575439,声明作废。
遗失滁州市圣轮橡塑制品厂公章,统一社会信用代码:91341103773575439,声明作废。
遗失滁州市圣轮橡塑制品厂财务专用章,统一社会信用代码:91341103773575439,声明作废。
遗失安徽省颍上县黄桥镇新庙社区常庄队23号樊智出生医学证明,编号为:T340526940号,声明作废。

定远县国有建设用地使用权工业项目“标准地”公开出让公告

定自然资源公告字[2025]8号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》、《滁州市工业项目“标准地”出让条件和出让流程的通知》(滁自然资源函[2021]357号)等法律、法规规定,经定远县人民政府批准,定远县自然资源和规划局对下列2宗国有建设用地使用权进行公开出让。现就有关事项公告如下:

一、公开出让宗地位置、规划指标、起始价、保证金及出让年限

宗地序号	宗地位置	出让土地面积m ²	规划用途	主要规划指标				出让年限(年)	出让方式	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度
				容积率	建筑密度	绿地率	建筑物要求					
GY2025-10	定远经济开发区岱山路与池河路交叉口西南侧	19848.74平方米(合29.77亩)	二类工业	≥1.2	不小于40%	不大于15%	厂房、办公等辅助用房	50年	挂牌	165.8	165.8	1
GY2025-11	定远盐化工业园义和路南侧、安徽康尼化学有限公司东侧	6294.34平方米(合9.44亩)	三类工业	≥0.6	不小于40%	不大于10%	厂房、办公等辅助用房	50年	挂牌	104.8	104.8	1

二、需要说明的宗地情况:

上述宗地为工业用地“标准地”出让,按照《滁州市工业项目“标准地”出让条件和出让流程的通知》以及《定远经济开发区(盐化工业园)工业项目“标准地”投资建设协议》要求执行。申请人可于报名截止前至定远县自然资源和规划局3楼土地收购储备中心获取出让文件及出让宗地的详细资料。

三、竞买人资格

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,愿意按项目投资要求投资的,均可参加申请竞买。申请人可单独申请竞买,也可以联合报名竞买。有拖欠土地出让金和违法用地正在查处及自身原因造成土地闲置一年以上者不得参加报名竞买。

四、申请竞买需要提供的资料

1.竞买申请书;2.企业营业执照副本(组织机构代码证)及复印件;3.法定代表人身份证及复印件;4.申请人竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺函;5.竞买保证金票据;6.商业金融机构出具的资信证明;7.企业信用报告;8.《“标准地”投资建设协议书》。

五、公开出让方式

(一)宗地以挂牌方式设有保留底价公开出让,参加竞买人报价不达到底价不能成交。出让底价由定远县国有土地使用权出让协调决策机构另行研究。

(二)报名、缴纳保证金开始时间2025年6月22日8时;截止时间2025年7月21日17时。参加竞买报价开始时间2025年7月12日9时,截止时间2025年7月22日10时。报名地点:定远县自然资源和规划局三楼出让监管股。报价地点:定远县公共资源交易中心第六开标室(定远县自然资源和规划局六楼会议室)。

六、成交价款缴纳

自成交之日起30日内缴清全部成交价款。延迟交纳价款的,延迟部分按每日1‰向出让入交纳违约金。出让成交价即为地块的成交地价款,土地使用权契税及其他相关费用(不限于公告费、评估费)由竞得人另行缴纳。

七、宗地移交及开竣工

竞得人缴清全部成交价款、契税及其他费用后,出让入30日内交付土地。自土地移交之日起,GY2025-10号宗地竞得人须3个月内开工建设,自开工之日起12个月内须全部建设完工;GY2025-11号宗地竞得人须1个月内开工建设,自开工之日起12个月内须全部建设完工。土地竞得人未按期开竣工的,每延迟一日应向出让入支付相当于土地出让总价款的1%违约金。

八、其他特别约定

定远经济开发区(盐化工业园)管理委员会牵头县直有关部门按照职责范围监督竞得人按照《工业项目用地投入产出监管合同》约定履行和宗地内相关矛盾和问题的处理。定远县自然资源和规划局向竞得人移交土地。

九、本次出让由定远县自然资源和规划局委托定远县土地收购储备中心具体承办,并对本《公告》有解释权。

联系地址:定远县土地收购储备中心
联系电话:0550 4888621
联系人:徐梦静、程少军
邮政编码:233200
收款单位:定远县土地收购储备中心
竞买保证金账户一:定远县土地收购储备中心
开户银行:中国银行股份有限公司定远县支行
账号:188760221501
竞买保证金账户二:定远县土地收购储备中心土地出让保证金专户
开户银行:中国农业发展银行定远县支行
账号:20334112500100000169402
竞买保证金账户三:定远县土地收购储备中心
开户银行:中国农业银行股份有限公司定远县支行
账号:12136001040004231

定远县自然资源和规划局
2025年6月20日

充电宝安全使用知识请收好

充电宝起火爆炸事件时有发生。作为我们日常出行的常备物品之一,充电宝为什么会爆炸?充电宝在什么情况下可能发生自燃、爆炸?如何正确使用充电宝?这些安全要点务必注意!

一、充电宝在什么情况下易爆燃?

1.随手乱放导致受潮、挤压。我们用完充电宝后会随手一放甚至随手一扔,其实充电宝看似结实,但也应该注意,高温、潮湿、挤压、拆解等都可能引起爆炸。

2.使用了劣质电芯和电路板。充电宝主要由电芯、电路板和外壳组成,某些充电宝里使用的是低价、不合格的电芯和电路板,在过充、过放或短路时,内部压力的突然增加极易导致爆炸。

3.过充可能会导致充电宝易爆燃。充电宝充满电一般需要几小时甚至更长时间。如忘拔充电器,整天整夜充电,充电宝电池将处于过度充电的状态,易发生电路故障,进而爆炸。

4.过热可能会导致充电宝易爆燃。充电时,如果将充电宝放在被子、盒子等不利于散热的环境,或将充电宝置于太阳下等高温区域,都有可能引发充电宝的自燃爆炸。充电宝平时应存放在温度适中、干燥的地方,防止暴晒,其最佳使用温度是0~40℃。

二、携带充电宝乘坐飞机需要注意哪些问题?

1.飞机客舱属于增压环境,在飞机起降过程中,客舱压力是变化的,会随起飞前的1个大气压降到巡航时的约0.6个大气压,降落时再慢慢增加到1个大气压。锂是不稳定的金属,在气压不稳定时,可能会导致电池发热、压力增加,甚至引发破裂和自燃,严重危害飞行安全。

2.飞机上充电宝的容量有严格限制。额定能量不超过100Wh,无需航空公司批准;额定能量超过100Wh但不超过160Wh,经航空公司批准后方可携带。大于160Wh的充电宝不可以带上飞机。

3.充电宝必须是旅客个人自用携带;充电宝只能在手提行李中携带或随身携带,严禁在托运行李中携带。同时,每名旅客不得携带超过两个充电宝。

4.在飞行过程中,不得使用充电宝给电子设备充电。对于有启动开关的充电宝,在飞行过程中应始终关闭。

三、充电宝起火用什么扑灭?

充电宝的电芯通常由几块锂电池拼接组成,即便一块电池的火熄灭,其余的高温也可能引燃旁边的锂电池。干粉灭火器的渗透性和降温效果比较好,在应对充电宝着火时效果并不理想,水能够渗透到充电宝内部,有效灭火并起到降温作用。

四、正确使用充电宝的方法

1.不要长时间给充电宝充电,控制好充电时长以减少爆炸的可能。

2.充电宝要放在通风、干燥的地方,不要在过热、潮湿的环境中保存,更不要接触火光,不要在太阳下暴晒,避免发生爆炸。

3.买正规产品,正规厂商的商品包装上条形码等信息都会印有厂家信息、防伪码等信息,还要注意有无3C标志。

4.平时携带充电宝时,要注意避免重压和强烈震动,避免出现短路导致烧毁。

5.给充电宝充电的插头尽量使用原配,或购买和充电宝参数一致的插头。

6.不要轻易拆卸、撞击充电宝,充电宝如有电池膨胀、漏液、异味,应立即停止使用。

7.勿超使用年限。在充电宝的一侧,通常有可循环使用标识,中间的数字代表充电宝里面电池的可循环使用年限。充电宝作为消耗品,在频繁使

用中超过可循环使用年限的话,其内部电池可能会出现异常。

五、选购充电宝注意事项

市面上的充电宝良莠不齐,潜在的安全隐患也比较多,所以选购充电宝我们需要注意一些问题:

1.选择知名度较好的品牌。如果担心选购到一些三无产品或者质量不保证的充电宝的话,那么可以到一些知名度比较好的品牌选购充电宝,也能保证正品。

2.官网选购。如果在网上选购的话,建议去一些信誉度比较好的店铺或者直接去充电宝官网选购,官方标配不用担心质量和正品。

3.一分钱一分货。千万不要贪小便宜看到价格低的就选购,这样的充电宝要么是杂牌的,要么很多是质量不过关,存在一些安全隐患,尤其是要注意:充电宝的容量越大价格就越高,如果你的充电宝容量跟价格不符合,一定要特别小心陷阱。

4.容量合适的充电宝。有人的观念就是容量越大,充电宝就是越好的,其实有时候会适得其反,还是选购一个跟自己手机容量匹配的充电宝吧,不要盲目追求上万容量。

5.高级聚合物锂电芯。有些充电宝的电芯质量差,也容易有安全隐患,建议选购聚合物锂电芯,一般在包装上可以看到标明,如果是容量和价位符合不上,那么就要考虑标明的聚合物锂电芯是否是真的了,建议不选购。

6.受损挤压不选。不管是在实体店选购的还是网上选购,如果你的充电宝到手表面有受损或者挤压裂痕等,一定要退货,这样的充电宝最容易产生安全隐患和爆炸。

(来源:科普中国)



朗月书苑小区公共配套移交公示

尊敬的朗月书苑业主:

我司开发建设的“朗月书苑”项目,根据规划设计等要求,现有如下公共配套移交:

1.人防工程配套设施:根据项目规划配建的人防工程配套设施,共计建成地下人防工程面积6514平方米。我司现将项目地下人防工程配套设施交由金鹏祥和物业管理有限公司(以下简称物业公司)代为管理、维护,使用权和收益权归全体业主所有,待业主委员会成立后办理移交。

2.物业用房:坐落于滁州市南谯区界牌路501号,朗月书苑小区S1#楼103室及201室和S2#楼门卫室,总计面积为434.86平方米(物业用房422.14平方米,门卫室面积12.72平方米),该物业服务用房使用权归小区全体业主所有,目前暂

由项目物业公司使用,如物业服务终止,将物业服务用房按照现有模式移交给新的物业服务企业。

3.非机动车库:共计建成面积638.29平方米。截止当前因项目业主委员会尚未成立,我司现将项目非机动车库交由项目物业公司代为管理、维护,使用权归全体业主所有,待业主委员会成立后办理移交。

4.公厕:在2023年1月5日滁州市环境卫生管理处出具情况说明,由于公厕运维经费未落实,建议由项目开发商代为管理,待条件成熟后办理移交。

特此公示

滁州市鑫辉置业有限公司
2025年7月9日

滁州日报社

《滁州日报》

本报统一刊号:CN34-0012 代号:25-14

办理证件遗失、企业注销、单位公告等

咨询热线 153 8500 9313 (微信同号)

地址:滁州市会峰西路555号会峰大厦一楼滁州日报社广告中心



线上咨询微信

滁州综合媒体中心

滁州综合媒体中心

传播城市 美好生活

新媒体推广 视频拍摄 活动策划

视觉设计 文旅项目 品牌包装

机位直播 账号运营 程序开发

地址
滁州市会峰西路555号
会峰大厦一楼滁州日报社广告中心

合作热线
180-0550-2677



滁州日报社广告热线

18655080888
18005502677

天长办事处 简主任 13955097038