

遗失汪志宝残疾证，编号：34118219870713261X54，声明作废。
遗失天长市龙集乡小关街道杨柏灵出生医学证明，编号为：F340278304号，声明作废。

滁州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

滁土公告字〔2025〕13号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规规定，经滁州市人民政府批准，滁州市自然资源和规划局对下列6宗国有建设用地使用权进行公开出让，出让宗地范围内原土地使用权同时收回。现就有关事项公告如下：

一、公开出让宗地位置、规划指标、起始价、竞买保证金及出让年限

- 第1号宗地位于创业北路与宜居路交叉口东北侧，宗地号：341102004003GB00243；
- 第2号宗地位于创业北路与宜居路交叉口东南侧，宗地号：341102004003GB00244；
- 第3号宗地位于恒兴路与中都大道交叉口东北侧，宗地号：341103011013GB00115；
- 第4号宗地位于恒兴路与南淮路交叉口西北侧，宗地号：341103011013GB00116；
- 第5号宗地位于常州路与九梓大道交叉口东北侧，宗地号：341103009009GB00094；
- 第6号宗地位于紫薇路与玉兰路交叉口西北侧，宗地号：341102008002GB00509。

具体情况见下表(宗地详细规划指标及要求请见出让文件)

序号	出让宗地面积		规划用途、指标				出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
	平方米	折合亩	用途	容积率	绿地率	建筑密度			
1	86866	130.30	二类城镇住宅、商业(商业1%-10%)	1.2-1.6	≥35%	≤30%	70/40	45605	9121
2	35936	53.90	二类城镇住宅、商业(商业1%-10%)	1.2-1.6	≥35%	≤30%	70/40	18867	3774
3	58343	87.51	二类城镇住宅、商业(商业1%-10%)	1.6-2.0	≥35%	≤30%	80米	35006	7002
4	59222	88.83	二类城镇住宅、商业(商业1%-10%)	1.6-2.0	≥35%	≤30%	80米	35534	7107
5	51364	77.00	二类城镇住宅、商业(商业1%-5%)	1.2-1.8	≥35%	≤22%	80米	26967	5394
6	20097	30.15	二类城镇住宅、商业(商业1%-10%)	1.2-1.8	≥35%	≤30%	70/40	11456	2292

二、竞买人资格

以上宗地接受中华人民共和国境内外的法人和其他组织竞买，自然人不得参与竞买。可以单独竞买，也可以联合竞买。

竞买人有欠缴土地出让金或违约金和违法用地正在查处及自身原因造成土地闲置一年以上者除外。

三、申请竞买需要提供的资料

申请人报名时须提供下列资料：1、竞买申请书；2、企业营业执照副本及复印件；3、法定代表人身份证及复印件；4、申请人竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书；5、商业金融机构出具的资信证明；6、竞买保证金缴款凭证。

四、接受竞买报名时间(工作日)

申请人应于2025年6月26日至2025年7月21日，到滁州市土地储备中心领取本次公开出让宗地的文件资料，并提出竞买申请。

五、挂牌时间及地点

挂牌竞价地点：滁州市公共资源交易中心二楼。
挂牌竞价时间：2025年7月11日上午9时至2025年7月23日上午10时止。

六、出让成交价即为土地使用权出让金，土地使用权出让契税由竞得人另行缴纳，本次公告出让的宗地均设保留底价。

七、移交的净地条件：宗地内地形高程、所有管线、杆线(电线、电缆、光缆等)、沟渠等以及宗地周边供水、排水、供电、道路等基础设施均以成交时现状为准。移交宗地后如竞得人需要平整场地、迁移(或改线)管线、杆线(电线、电缆、光缆等)等，由竞得人自行处理，所有费用均由竞得人承担。

八、本次出让由滁州市自然资源和规划局委托滁州市土地储备中心具体承办，并对本《公告》等出让文件有解释权。

地址：安徽省滁州市龙蟠大道109号
联系电话：0550-3078766
联系人：朱树凤、陈冬雪
邮政编码：239000
网址：<http://zrzyghj.chuzhou.gov.cn>

滁州市自然资源和规划局
2025年6月20日

滁州日报社

《滁州日报》

本报统一刊号：CN34-0012 代号：25-14

办理证件遗失、企业注销、单位公告等

咨询热线 153 8500 9313 (微信同号)

地址：滁州市会峰西路555号会峰大厦一楼滁州日报社广告中心



线上咨询微信

滁州综合媒体中心

滁州日报社广告热线

18655080888
18005502677

天长办事处简主任 13955097038



然姐说城事

“大事小事天下事
记得关注哦”



然姐说城事抖音号



然姐说城事视频号