



# 法官“直播带货” 助力“财产变现”

## ——琅琊区人民法院创新“法拍直播”化解“执行难”工作见闻

全媒体记者包增光

“各位网友大家好,欢迎来到直播间。今天,我们为大家分享的法拍品有房屋、车辆、商铺等,心动的朋友抓紧时间啦……”临近“双十一”,一场特殊的司法拍卖直播活动在滁州市法拍直播中心举办。两名“95后”法官化身“网络主播”,在线推介法拍品、普及法律知识。

记者了解到,这家位于琅琊区人民法院、成立于2022年11月11日的滁州市法拍直播中心,是全国首家法院建设运营的司法拍卖直播中心,且确定每月20日为“集中司法拍卖日”。这是琅琊法院瞄准人民群众反映强烈的执行难题,持续亮剑“财产变现”难题的创新之举。

日前,记者走进该法拍直播中心发现,这里拍摄设备、无线麦克风、提词器、补光灯等设施一应俱全。为了做实直播技术保障,直播前,法官们利用VR全景云看样,全方位、多角度展示拍品现状,方便网民在线了解拍品详情,让意向竞买人安心便捷“下单”。

“法院帮忙腾房吗?”“法拍房悔拍了怎么办?”“法拍房可以贷款吗?”……直播间内,网友们踊跃留言,

氛围热烈。法官“主播”则通过严谨而不失诙谐的回答,让大家看到与印象中不一样的法院干警,更让网友对司法拍卖的相关物品有了更加直观深入的了解。

为了确保法拍直播工作的专业性和连续性,琅琊区人民法院还组建一支法官“主播”团队。在专业老师的指导下,他们调整声线、寻找机位、熟悉镜头,“直播技巧,从零学起”。对于首播竞拍的房产、车辆、健身器材等拍卖标的物,他们赶赴实地、查看实物,从地理位置到内部装饰、从车辆型号到行驶里程、从机械性能到使用体验,熟练掌握最新最真实情况。

“在传统的司法拍卖中,往往存在信息不对称、参与门槛高等问题,导致资产无法最大化实现市场价值。”琅琊区人民法院法官“主播”陈卓说,“网络拍卖形式更加公开、公平、公正,为司法拍卖树立更为亲民的形象,且进一步提升法院的公信力和执行效率”。

“前不久,我们法拍直播中心通过网络司法拍卖直播,以100余万元的成交价拍卖成交被执行人

的房产,不仅为20多名工人追回欠薪,还推动6起执行案件取得实质性进展。这起案件的成功处置,起到了良好的社会效果。”琅琊法院审委会委员张晨告诉记者。

为打响法拍直播中心品牌,吸引更多人关注法拍直播,滁州市两级法院支持并加入直播宣传。每次直播前,琅琊法院都会通过淘宝、微信公众号、朋友圈等全媒体传播形式,发送直播预告。直播结束后,认真总结经验 and 成效,向省、市级媒体投送宣传报道。

记者采访中获悉,该院通过将网络司法拍卖与数字化手段深度融合,让司法拍卖工作更加公开透明,助力社会资源的合理配置与利用。如今司法拍卖正朝着更加公开、透明和高效的方向不断前进,为实现公正司法和构建法治社会贡献力量。

通过“法院+社会机构+网络平台”三方合作模式,切实提升了财物变现效率。今年以来,琅琊法院共开展司法拍卖活动8场,上架拍品176件、成交拍品44件、成交金额3312.19万元,其中直播间成交标的23件、成交金额2113.47万元。

# 多元化救助满足困难群众多层次需求

本报讯(通讯员郝腾飞 全媒体记者汤珏)近年来,我市牢固树立以人民为中心的发展思想,按照“保基本、兜底线、织密网、可持续”的总体思路,持续推进社会救助综合改革,探索打造“物质救助+服务救助+慈善救助”帮扶模式,着力构建分层分类的社会救助体系,不断提升困难群众的获得感幸福感安全感。

健全监测预警机制方面,我市加强民政、医保、卫健等部门的协调联动,依托全市社会救助大数据信息系统,建立低收入人群数据库,通过线上线下等方式,实现对困难群众的早发现、准介入、快救助。将社会救助审核确认权限全面下放至乡镇(街道),推行信用承诺和全流程网上办理,建立“一次申请、分类审核认定”工作机制,实现困难群众救助事项“一次申请受理、一次承诺授权、一次审核确认、分类实施救助”。

在及时、足额、规范发放各类社会救助金的基础上,我市不断完善政府购买社会救助服务政策的各类举措,推动从传统的物质救助向“物质+服务”延伸,积极协调社会力量,为困难群众实施资源链接、心理疏导、能力提升、社会融入等针对性救助帮扶,切实满足困难群众多样化救助需求。

此外,我市动员引导慈善组织针对困难群众实际需求设立慈善项目,开展慈善活动、冠名慈善基金,促进慈善帮扶资源合理配置。建立由政府补助、集体经济支持等为主的多渠道资金筹集机制,有序推进村(社区)成立“救急难”互助社,对接受低保、特困、临时救助等政府救助之后基本生活仍有困难的家庭或个人给予补充救助,对不符合政府救助条件但基本生活暂时陷入困境的低保边缘家庭、返贫监测对象、支出型困难家庭等低收入人口给予应急救助。

# 我市公开征集绿色发展专家库专家

本报讯(全媒体记者汤珏)记者从市工业和信息化局获悉,为推动工业绿色低碳发展,提高制造业高端智能化绿色化发展水平,日前,我市面向社会征集遴选绿色发展专家库专家。

征集范围为我市从事节能环保、资源综合利用、清洁生产等领域工作的专业技术人员和专家。符合条件的申请人库专家可通过单位推荐的方式,在规定时间内向市工业和信息化局申报,如实填写《滁州市绿色发展专家库专家申

报表》,同时提供身份证、专业技术职称证书原件扫描件等证明材料,并发送至指定邮箱 czgynj@163.com。申请专家经审核确认后,名单将在市工业和信息化局网站进行公示。经公示无异议后,确定为入库专家。

市工业和信息化局提醒,申报专家无名额限制,鼓励熟悉绿色发展领域相关法律法规、政策、规范和技术标准的专家入库。需要注意的是,本次申报截止时间为2024年11月5日。

# 我市一院校获世界职业院校技能大赛金奖

本报讯 近日,在世界职业院校技能大赛中,滁州职业技术学院传媒与设计学院李雯雯、陈潇潇老师指导的传播与策划专业江宇、高子为、李巧玲、张松四名学生团队,不畏强手、奋勇拼搏,凭借出色的表现斩获短视频创作与运营赛项金奖。

该团队在备赛期间呈现出高昂的斗志和超强的团队协作精神,在比赛中配合默契、技能娴熟,以“小切口”洞见“大主题”,用新视角展现出短视频创作与运营的新技能,最终取得优异成绩。

除此之外,薛正帅、江生泉老师指导

的陈振东、王思南、应允成、闫语翔团队以优异成绩荣获“园林景观设计与施工”赛项银奖,陈静、谢小花老师指导的学生蒋雪、朱心怡荣获“食品安全与质量检测”赛项铜奖。

接下来,该校将以此次大赛为契机,落实“三全育人”,深化“三教改革”,秉承“以赛促学、以赛促教、以赛促改、以赛促建”的理念,提高学生的综合素质,持续培养具有深厚人文素养、精湛教学技能、强烈社会责任感的专业型、创新型、应用型人才。

(韩琪)

# 广西·安徽青年书画作品交流展在滁开展

近日,广西·安徽青年书画作品联展开幕式在滁州美术馆举办,本次书画展由广西书法家协会、安徽省书法家协会、中共北海市委宣传部、中共滁州市委宣传部、北海市文学艺术界联合会、滁州市文学艺术界联合会主办。书画展既是文化艺术的展示,也是两省文化互相学习、借鉴的过程。图为学生们在滁州美术馆参观书画展。

见习记者毕鸿 丁毓毓摄



# 全市餐饮行业积极参与制止餐饮浪费工作

本报讯 为持续推动制止餐饮浪费工作,进一步压实餐饮单位主体责任,近日,市市场监管局召开全市餐饮单位代表警示约谈培训会。

市市场监管局执法人员向参会人员发放《餐饮行业落实〈反食品浪费法〉明白纸》,并就《中华人民共和国反食品浪费法》进行了宣贯与解读。大中型餐饮单位是制止餐饮浪费的重要群体。为此,该局大力加强大中型餐饮单位反餐饮浪费培训,要求其在采购、储运、加工制作、经营等各个环节中厉行节俭,主动向消费者宣传文明用餐、杜绝浪费等消费理念,引导消费者按需适量点餐,不诱导消费者过度消费;根据用餐人数合理配餐,推出“半份菜”“小份菜”等,积极推动“光盘行动”“公勺公筷行动”等,倡导文明、健康、科学的饮食文化。

部分餐饮单位提出制止餐饮浪费行为的务实举措。例如,各大中型餐饮单位对消费者明显浪费行为,应当及时予以提醒、纠正。在经营场所醒目位置张贴或者摆放反食品浪费标识,引导消费者适量点餐、取餐,餐后主动提示打包;提供外卖服务时,以下单前电子提示等方式主动提醒消费者注意适度适量点餐。餐饮监管部门与行业协会建立沟通协调机制,将制止餐饮浪费作为行业自律的衡量指标,推动制止餐饮浪费工作走深走实。

(徐以成)

反对餐饮浪费 倡树文明新风

# 凤阳提供优质公共法律服务守护“夕阳红”

本报讯(全媒体记者喻松 通讯员杨明昭)凤阳县以满足困难群众多样化、多层次法律服务需求为导向,积极发挥法律援助职能作用,有效维护和保障老年人合法权益。

凤阳县结合打击整治养老诈骗专项行动,组织律师、普法志愿者、法律明白人走进休闲广场、公园、养老院、老年大学,采取举办法治讲座、发放宣传资料、解答法律咨询、摆放宣传展板等多种形式,宣传防范养老诈骗相关法律法规,普及反诈知识,增强老年人识骗、防骗的意识和能力。开辟老年人法律援助“绿色通道”,

对老年人法律援助案件实行优先受理、优先审查、优先指派;降低老年人法律援助门槛,扩大受援范围,做到应援尽援、应援优援、应援速援;对偏远山区或行动不便的老年人,及时安排律师“送法上门”排忧解难,传递法治温度。对涉老法律援助案件,优先指派有耐心、擅长与老年人沟通、有丰富办案经验的律师承办,并落实案件全流程监管举措,督促承办律师提升服务质量,提升老年人获得感和满意度,实现法律效果和社会效果有机统一,使老年人的家庭氛围更温馨、亲人关系更和谐。

# 琅琊街道构建矛盾多元化解新格局

本报讯(全媒体记者包增光 通讯员宗兆连 张杰)今年以来,琅琊区琅琊街道立足街道矛盾纠纷多样化、调处疑难化等实际,着力打造“一站式”矛盾纠纷调解中心,把矛盾纠纷化解在基层、化解在萌芽。

联合多方力量,搭建优质平台。中心内设受理窗口、“最温厅”矛盾调解室、汪龙珠工作室、街道法律服务站、社情民意收集站5个功能区,以及信访、法律援助、市长热线办理、警调联动等功能模块。对群众诉求和矛盾纠纷,实现“进一扇门、跑一次腿、找一个人”。

整合联动资源,形成调解合力。在辖区6个

社区设立“最温厅”矛盾调解联系点,整合社会乡贤、党员、法律专业人员等力量,成立3支专业调解队伍。坚持“情理法”融合,有效化解婚姻家庭、邻里纠纷、劳动争议、物业管理等矛盾纠纷,让群众切实感受调解温度。

聚焦群众诉求,力求暖心调解。充分发挥矛盾纠纷调解联系点和网格员作用,靠前掌握纠纷隐患风险点,深入基层为群众答疑解惑、宣传政策法规。成功办理新苑小区加装电梯纠纷、邮电巷小区下水道堵塞等案例,今年调解各类矛盾纠纷30余件,有效回应群众诉求。

# 用法治力量护航营商环境

周鸿月 全媒体记者王杰新

自全市人大代表持续开展优化营商环境“组合拳”活动以来,天长市秦栏镇人大充分发挥法治的引领、规范、保障和推动作用,多点发力推动法治化营商环境再优化。

不久前,秦栏镇人大联合秦栏司法所以及天道律师事务所,走进安徽扬能新能源科技有限公司,开展“为民办实事——送法进企业 暖企零距离”普法活动。活动中,法律人士向企业负责人深入讲解法律知识,引导企业诚实守信、合法合规经营。“我们平时忙于生产,根本没有时间学习,这次宣讲的法律知识恰恰是我们需要的,感谢人大组织这次活动,我们真是受益匪浅。”听完法律知识宣讲,该公司负责人深有感触地说。

据介绍,该系列普法活动开展以来,共计走访企业35家,发放宣传册500余份,有效帮助企业增强法治意识,提高企业的依法经营能力。

“您先消消气,咱们来到这里就是好好谈的,心平气和把事情理清楚了,该还款的还款,该体谅的体谅。”近日,在秦栏镇人大代表的释法明理及努力调解下,一起涉及金额达13余万元、纠葛时间达3年的买卖合同纠纷成功在诉前得到化解。

该案的成功化解是秦栏镇人大参与优化营商环境具体成果的一个缩影。为发挥人大代表力量,秦栏镇人大设立了人大代表联络站,镇人大代表“各显神通”,积极参与诉前调解工作,帮助企业解决生产经营过程中的“后顾之忧”。

秦栏镇电子信息产业发达,形成以遥控器和充电器为主打产品的产业集群,但是行业准入门槛低、规模小、鱼龙混杂的情况一直存在。针对存在的问题,秦栏镇人大建立“月巡查”制度,每月联合税务、市场等部门集中开展一次产品抽检,并建立红黑榜,联合惩戒,多家企业受到处罚,在企业间起到了良好的震慑效果,充电器企业规范生产意识不断增强。



## 新闻集锦

# 天长开展秋粮购销领域计量价格检查

连日来,天长市市场监管局组织粮食购销领域计量和价格监督检查,规范粮食购销领域计量秩序。工作人员重点检查粮食购销单位是否存在使用未经检定、超过检定周期计量器具等违法行为,是否存在不执行最低收购价政策、收取不合理费用

等价格违法行为。目前,已检查粮食经营户12家,查验在用电子汽车衡(地磅)、谷物容量器、水分测定仪等强制检定计量器具51台/件,未发现计量违法违规行为。对未明码标价行为,已责令限期整改到位。

(全媒体记者包增光 通讯员林成红)

# 白云社区积极助力消除安全隐患

“每次走这里都会担心安全问题,不过在现在不用担心了,这多亏了白云社区和生态环境监测站的帮忙。”近日,滁城居民张先生激动地说。前不久,琅琊区白云社区网格员在巡查的过程中,发现市生态环境监测中心旁的宿舍楼外有一堵围墙地基开始下沉,并伴有开裂现象,存

在安全隐患。网格员立即将问题报告至白云社区。社区工作人员现场检查情况后,来到市生态环境监测中心反映此事。该中心很快便安排维修人员对原围墙进行拆除,目前新墙及护栏正在建设中,将于近期完工。

(丁太清 全媒体记者王杰新)