

# 坚定绿色储备理念 推动绿色储备实践

## ——市土地储备中心着力打造“绿色储备”特色品牌

储备室

近年来,市土地储备中心深入学习贯彻习近平生态文明思想和中共中央、国务院《关于加快经济社会发展全面绿色转型的意见》精神,坚持以党建为引领,深刻领悟“绿水青山就是金山银山”的重要发展理念和“山水林田湖草沙生命共同体”的思想,采取多项举措建立健全土地储备长效机制,全面推进储备土地科学化、绿色化、精准化,着力打造“绿色储备”特色品牌,实现合理配置和使用土地,为城市建设和经济发展做好土地要素保障。

### 科学决策,合理确定土地收储规模

市土地储备中心坚持以节约集约和高效利用土地资源为导向,结合年度土地出让计划以及城市中期发展规划,以“出”定“入”,科学编制土地储备年度计划,实现土地资源合理配置和使用。2024年市本级计划收储土地120宗共12785亩,坚持攻坚克难、上下联动,截至目前,实际收储94宗9434亩,执行率74%。

同时,优先保障全市重点项目、民生及重大基础设施项目土地储备,高标准高质量做好土地储备项目谋划,有力保障“四代房”、惠科光电二期、华侨城文旅产业园等项目用地,为全市经济社会高质量

发展提供土地资源保障。

### 多措并举,积极开展绿色储备实践

全面梳理摸底数。今年以来,市土地储备中心集中精力和人员对历年来的土地征收批准文件、补偿资料、移交管护协议等进行梳理分析,同时套合征收红线图、规划图、现状图,再逐地块进行核查,确保全面、准确把握市直已收储和拟收储地块的面积、数量、价值和分布状况,实现“多个渠道进水、一个池子蓄水、一个龙头放水”的土地储备运作模式。

明确流程收净地。市土地储备中心出台《滁州市本级国有土地收储工作流程》(试行),理清土地收储各方职责,根据未移交地块的分布和条件成熟情况,多次到现场与辖区负责人进行沟通对接,并发函至区政府督促其尽快“净地”移交收储。同时,将需要解决的地上问题提交市规建管办专题调度。

多措并举抓管护。一是建立地块管护新机制。先后出台《滁州市市直属储备土地管护及临时利用管理办法》(试行)、《市直土地征收管护工作机制》,建立与行政执法局、财政局等多部门联动管护机制,进一步明确市直属土地征收管护要求和责任。二是探索土地利用新模式。采取社会化招标或委

托辖区街道(社区)管护、自行管护等方式,加强对已收储地块有效管理和利用;根据地块现状推行绿色建设方式,因地制宜采取建设公园绿地、停车场和委托耕种等多元化管护模式,实现储备地块的“绿”和“美”。三是采取科技智能新手段。在常规化利用围挡、铁丝网等进行全封闭管理的基础上,在部分重点储备地块安装高清摄像头,利用无人机、手机等设备实时监控地块情况,不断降低地块管理(巡查)能耗。

### 精准施策,全力解决历史遗留问题

按照市政府和市自然资源和规划局的工作部署,市土地储备中心主动作为,逐一排查土地收储历史遗留问题,建立问题清单、整改清单和责任清单,坚持问题导向,直面难点、痛点,明确化解路径、任务分工、时间节点,将化解历史遗留问题作为创建优化营商环境和增强群众幸福感的重点工作高位推进。

市土地储备中心将持续坚持统筹融合,牢固树立“全市一盘棋”土地收储理念,全力提升储备地块绿色管护水平,同时,加强与兄弟地市、下辖县市的交流学习,进一步扩大“绿色储备”品牌示范影响力。

## 文明新风润江淮

### 张铺镇巧用村规民约推进乡村治理

**本报讯** 天长市张铺镇以乡村治理为着力点,把勤俭节约、美丽乡村、健康环保等内容写入村规民约,深入推进移风易俗,积极倡导文明新风,提升村民文明素养,发挥优秀村规民约典型引领作用,辐射带动的激励作用,推进基层治理。

张铺镇新时代文明实践所在张铺社区老年人助餐点开展“践行村规民约推进移风易俗”宣传活动。活动现场,工作人员向群众发放卡片宣传新修改完善的村规民约,同时还组织群众一起观看村规民约展板,增强了村民遵法守法的意识,形成了村民和村干部办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的法治良序。

走进尚武村,一院一景,一户一韵,庭院内的一砖一瓦、一草一木绘出一幅幅美景,处处展现着推行村规民约带来

的可喜变化。尚武村的村规民约中,美丽家园建设是其中一条。村里定期开展“最美庭院”评比,通过开展“门前三包”、垃圾源头分类等人居环境整治工作,“约”出乡村人居环境新风貌。同时,尚武村还积极开展红马甲志愿服务,在村里进行日常卫生清洁活动,以实际行动引导村民参与村庄环境整治,形成共建共享治理新格局。

除了看得见的环境正悄然发生变化,看不见的文明乡风也正润人心田。保安村每年都会评选表彰一批“好媳妇”“好婆婆”和“文明家庭”,用身边好人引领新风尚、传播正能量。通过家风家训、村规民约、道德模范带动等方式让乡风文明潜移默化地渗透到村民生产和生活中,实现了村民自我管理、自我教育、自我服务。

(陈晓青)

### 仁和集镇“小积分”撬动移风易俗“大治理”

**本报讯** 天长市仁和集镇破除陈规陋习,推行“积分制”管理,激发村民参加志愿服务的热情,提升村民的参与感和获得感,让乡风文明成为村民的自觉行动,助推移风易俗工作落地见效。

仁和集镇各村(社区)制定了积分管理考核办法和积分管理细则,在孝老爱亲、婚事新办、丧事简办、志愿服务等方面进行量化积分,并组织村民以积分兑换相应的物品。积分也为星级文明户、新乡贤、好媳妇、好婆婆、最美志愿者等

评选提供依据,激励村民破除陈规陋习,营造出风清气正、向上向善的良好氛围。

走进该镇雷庄村积分超市,米、面、牙刷、毛巾等日常用品整齐摆放,每件物品都标注着相应的分值。“我今天用积分兑换了不少生活用品,感到特别自豪和满足。今后我还会积极参与村里组织的各项志愿服务活动,不仅自己有收获,还能帮助到别人,更能够让我们村变得干净整洁、美丽宜居。”在积分集中兑换活动中,一位村民笑着说道。(朱宇澄)

### 二郎村红白理事会引领移风易俗新风尚

**本报讯** 南谯区腰铺镇二郎村积极加强红白理事会建设,引导村民自觉抵制大操大办、铺张浪费,使勤俭节约的传统美德深入人心,培育出新时代文明乡风,全面推进精神文明建设。

走进二郎村新时代文明实践大讲堂,红白理事会成员们正在开展移风易俗宣讲活动。会上宣读了移风易俗倡议书,共同学习红白理事会章程,倡导喜事新办、丧事简办的文明新风,并签订红白理事承诺书。会后,理事会成员沿街向群众发放

宣传倡议书,讲解红白理事会的重要性,倡导积极弘扬勤俭节约的文明新风尚。

近年来,二郎村通过选派威望高的村民、党员等组成红白理事会,并积极开展移风易俗活动,开展了文明祭扫、入户宣传、主题宣讲等一系列活动,共同营造勤俭节约的文明风尚,让文明新风吹进千家万户。在红白理事会的引导下,该村婚丧嫁娶、铺张浪费的风气得到有效遏制,有力地推动了乡村精神文明建设。(张涛)

### 图书捐赠结对共建启动仪式在黄泥岗镇举办

**本报讯** 近日,南谯区新闻出版局、南谯区新时代文明实践中心、滁州市新华书店有限公司在南谯区黄泥岗镇举办2024年“携手奔奋进”图书捐赠结对共建启动仪式。

活动中,滁州市新华书店有限公司向黄泥岗镇祝野村农家书屋捐赠多套精美图书,涵盖了农业适用型图书、少年读本、幼儿绘本等,满足群众不同阅读需求。祝野村农家书屋管理员进行读书演讲,他们或慷慨激昂,或娓娓道来,将自己与图书间的

点滴故事分享给大家。

近年来,黄泥岗镇积极探索“农家书屋+”模式,将农家书屋与文明实践、全民阅读、“绿书签”护苗等特色文化活动结合,让阅读充分融入技能培训、法律服务、艺术鉴赏、青少年书画等活动中。下一步,该镇将充分利用结对共建,持续整合优化社会资源,把农家书屋打造成“文化粮仓”,传递书香、传播文化,进一步激发乡村全面振兴新活力。(叶文静 刘莉莉)

### 高庙社区“六方协商”解扰民之困

**本报讯** 随着全民健身热潮的兴起,广场舞作为一项广受欢迎的文体活动更是蓬勃发展。然而,广场舞的噪音扰民问题也逐渐凸显。近日,滁州经开区紫薇街道高庙社区通过“六方协商”巧妙解决了城东花园小区这一问题。

接到居民反映后,高庙社区在小区“红色驿站”召开党群议事会,社区党总支成员、小区楼宇党支部成员、业主委员会成员、物业公司经理、居民代表、广场舞团队代表“六方”齐聚,针对小区内广场舞扰民这一问题开展协商议事。经过充分的讨论和协商,大家达成了一致意见,共同

制定了《广场舞管理公约》。《公约》明确了广场舞活动的时间、地点和音量限制,代表们对此高度赞同,并承诺配合落实协商成果。

此次对广场舞噪音扰民的妥善处理是小区协商议事机制实效化的成果,更是推动“问题在小区内发现、矛盾在小区内解决”的具体实践。高庙社区将深入践行新时代“枫桥经验”,充分发挥小区党组织在社区治理和服务中的核心作用,深化协商议事机制,促进矛盾调解工作“零距离”服务群众,不断提升群众的认同感、归属感。(李晓杨 丁婷婷)

### 紫南社区认证2024年优抚对象

**本报讯** 连日来,南谯区银花街道紫南社区退役军人服务站开展优抚对象2024年度确认工作,准确把握优抚对象信息,维护优抚对象的合法权益。

工作前期,紫南社区退役军人服务站积极梳理需要确认的优抚对象名单,通过电话、微信等形式提前告知优抚对象现场确认需要提供的证明材料。

在确认过程中,工作人员仔细核对优抚对象身份信息,完善相关信息,进行年度确认。对于不在本地的退役军人,电话告知其

微信视频认证流程,避免“两地跑、往返跑”的麻烦。针对年老体弱、行动不便的优抚对象则进行上门确认,确保本年度确认工作有序开展,不错一人、不漏一人。

截至目前,紫南社区此次优抚对象年度确认对象共计18人,实际确认18人,完成率100%。下一步,紫南社区退役军人服务站将不断优化创新服务方式,持续提高工作质量,切实增强退役军人的幸福感、荣誉感、归属感。(钟茂胜)

## 开笔启智 礼润童心



近日,滁州市紫薇小学举行新生开笔礼暨体验式专项素质训练汇报展示活动。500余名新生在家长陪同下体验正衣冠、朱砂启智、启蒙描红、拜师感恩等,在满满的仪式感中感受中华优秀传统文化的魅力,迈开学习第一步。

张蕴摄

### 滁州海关借力“纸黄金”助推新国货品牌出海

**本报讯** 日前,滁州市密斯特高级时装有限公司通过自助打印方式,为出口的一批价值15.9万元服装取得了滁州海关签发的RCEP原产地证书,客商凭此证书可减免进口关税约1.35万元。

为助力企业充分利用政策红利优化海外市场

布局,滁州海关聚焦企业需求,巩固深化“合畅2024”专项活动,实时解决企业产品归类、证书申领等方面问题,针对性开展《区域全面经济伙伴关系协定》(RCEP)规则运用和知识产权海关保护政策宣传;深入进行政策研究和数据分析,梳理辖区箱

包、服装、家电等重点产品税率对比清单,根据企业实际出口情况定制最佳享惠方案,实现享惠“最优解”;优化签证流程,积极推广“智能审核+自助打印”智慧审签模式等便利化措施,实现申报、审核、打印无缝衔接,节约签证时间,助力企业享惠“多快好省”。

据统计,今年1至8月,该关共审核签发各类原产地证4545份,同比增长11.25%;签证金额41.6亿元,同比增长14.1%。(丁冉)

### 交通银行滁州分行积极开展反假货币宣传活动

**本报讯** 交通银行滁州分行积极组织各网点开展“现金支付更便利,使用现金更安全”主题活动,共同打造安全高效的人民币流通环境。

依托厅堂阵地,筑牢群防屏障。交通银行滁州分行各网点在厅堂内摆放反假货币宣传资料,利用客户等待办理业务的时间,为客户发放反假货币宣传折页,并结合现金实物向客户讲解人民币流通知识和货币防伪反假知识,重点向老年人介绍现行流通人民币防伪特征、“一转、二摸、三透光”的识假辨假方法及常见的假币骗术和相关案例。

创新特色活动,筑牢流通屏障。面向假

币危害重点人群,有针对性地开展定向精准宣传,营造良好的人民币流通环境。深入社区、农民工代发单位等宣传普及反假货币法律法规和防范假币警示案例,增强群众反假币意识。

开展“三进”活动,筑牢制度屏障。各网点紧紧围绕宣传主题,深入到商户、企业、学校等人员密集场所发放知识手册,用通俗易懂的语言讲解人民币防伪特征、假币线索举报奖励制度等知识,同时鼓励群众积极举报,提供相关违法线索,进一步强化公众风险意识,让公众远离假币侵害。

(闫新花)

## 新闻集锦

### 市交通运输局举办主题宣传活动

近日,市交通运输局联合市城际公交公司在琅琊区龙池社区开展“信息无障碍 智慧助老行”主题宣传活动。

活动现场,志愿者们精心制作了《公交车乘客刷卡扫码操作说明》及《车来了》等使用说明,详细讲解了在日常出行中如何使用智能手机刷

卡扫码、查看车辆位置、查询公交线路及出行中所遇到的问题。志愿者们主动与老人们交流,面对面、手把手地教老人们正确操作智能手机查询公交软件,帮助老年人适应并融入信息社会,让老年人信息无障碍,共享智慧生活。(房克捷)

### 三和集镇走访慰问军属及退役军人

中秋佳节前,定远县三和集镇开展“情暖中秋”走访慰问活动,进一步营造拥军优属、拥政爱民的良好社会氛围。

活动中,三和集镇退役军人服务站工作人员走访了辖区内“三属”及在乡复员军人共9人,详细了解他们的生活状况以及遇到的实际困难,送上大米、食用油等慰问品,向他们表达崇

高的敬意和节日祝福,同时表示会一如既往地关心、帮助、服务他们,把各项抚恤优待政策落实到位。

此次慰问走访活动让“三属”及在乡复员军人切实感受到党和政府的温暖、关怀,进一步推动弘扬拥军优属、拥政爱民的光荣传统。(姚蔚然)

## 来安县财政局深入推进央企合作

**本报讯** 来安县财政局贯彻落实省、市财政部门关于央企合作发展工作要求,认真履职尽责,强化服务保障,紧抓项目落实,央企合作发展工作持续向纵深推进。

高度重视,强化工作保障。成立来安县推进与中央企业合作发展工作领导小组,建立健全央企合作发展工作协调机制,搭建央企合作发展交流平台,凝聚各部门、各单位上下联动、分工协作、紧密配合的工作合力,统筹推进央企合作发展项目信息采集、进度跟进、数据报送等各项工作,协调解决项目立项、签约、建设、达产过程中发生的难点问题,确保项目顺利落地、达产、见效。

压实责任,强化服务帮办。该县财政局先后印发《关于做好央企合作项目工作的通知》等文件,按月调度,实时通报工作进展情况,并将央企合作发展工作纳入县属国有企业年度经营业绩考核范畴,充分调动各项目实施主体工作主动性和积极性。紧密对接各单位,深入挖掘央企合作潜在项目线索,及时更新项目信息,严格落实各项惠企扶持政策,推动谋划项目早落地、筹建项目早开工、在建项目早见效。

健全台账,强化信息报送。一方面,紧抓在建项目不松手。持续跟进在建项目建设进度,实时了解资金到位程度、是否竣工等信息并及时上报央企合作进度表;另一方面,开展远期谋划放长远。紧密对接县经开区、住建局、投促局、县属国有企业等项目主管部门,推动形成工作合力,广泛发掘央企合作线索,探索制定中长期央企合作发展项目规划,助力县域经济长期、高质量发展。(张云鹏)