

奋进新征程 再创新辉煌
皖东大地党旗红

琅琊住建交通局多措并举擦亮党建品牌

本报讯 今年以来,琅琊区住建交通局将“党建心·住建行”品牌创建行动和中心工作同谋划、共部署,力促党建与业务工作深度融合、同频共振,全力打造住建特色党建品牌。

增进民生福祉,提升城市功能品质。实施金叶一村等6个老旧小区改造,涉及居民710户,组织党员干部开展民意调查,力争将改造改到群众心坎上,其中金叶一村片区作为全省城镇老旧小区联系点案例;推进公租房适老化改造,减免12户公租房困难户租金,公租房补贴发放200户;实施8户低收入群体危房改造,补助8.6万元;配合市级部门实施城市更新行动,改善城市居住环境;实施便民停车行动,增设城市停车位10306个。

严把质量安全,筑牢安全生产防线。推进“党员

身边无隐患、党员身边无事故”创新工作举措,累计排查各类安全隐患600余个,成功创建完成26个省、市级工程奖项。开展燃气安全专项整治,发现并整改软管、报警器等隐患200余个,组织燃气安全专题培训,做好燃气使用常识宣传,提升管理者日常管护和应急处置能力。投资967万元实施29.775km农村公路建设项目,组织公路巡检,排查98条农村公路160km。

提效信访化解,聚力优化营商环境。不断推动“党建+信访”工作,成立“双拖欠”问题工作专班,形成网格化信访工作包保格局,化解欠薪案件46起,追讨农民工工资1400余万元,办理各类信访件58件。建立党员先锋岗,推行工程项目审批制度改革。开展审批事项代办68次,核发建筑工程施工许可证108

件,特殊建设工程消防设计审查合格意见书22件,建设工程竣工验收备案166件、公示行政许可、确认办件296件;试行和推广“拿地即开工、验收即拿证”模式,3个项目实施社会投资简易低风险审批服务。

改进物业管理,促进行业蓬勃发展。该区专业物业党组织覆盖率达100%,建设57个小区(网格)党群服务站,金鹏山河印等3个小区获批“皖美红色物业”示范小区。建立物业红黑榜制度,34家企业上榜。推行党员干部联系包保制,开展走访企业80余次,帮扶40家建筑业企业资质升级,兑现12家企业发展专项资金465.6万元。成立“保交楼”工作专班,提取商品房预售监管资金5.94亿元,支付工程款4.16亿元、农民工工资1.78亿元,全年商品房销售面积约40万平方米。

(程 丽)

花都路社区打造“皖美红色物业”建设和美小区

本报讯 近年来,滁州市经开区凤凰办事处花都路社区以实施“皖美红色物业”为统领,以满足城市社区居民对美好生活的需求为出发点,与小区“一合为贵”党建品牌相融合,打造辖区龙山小区“皖美红色物业”,把社区物业服务企业打造成基层党组织联系服务群众的工作平台,把社区物业服务人员打造成党的基层工作队伍,做到“民有所呼、我有所应”,使城市基层党建真正有色彩、有温暖、有活力,让社区群众有更多的幸福感和获得感。

抓入户走访,问需于民立情谊。龙山小区党支部和社区居委会指导刚入驻的物业公司熟悉小区环境和每个楼栋居民入住情况,重新选出热心助民的楼栋长,并与楼栋长密切联系,一同上门听取居民意见。从基本的环境卫生、设施设备、安全保卫到业主的基本情况、主要诉求,进行了全方位的调查,在此基础上,使物业公司明确了工作及重点,保障物业日常工作有条不紊地展开。龙山小区党支部还在红色驿站设置了“民心民意收集站”,及时收集业主的投诉建议,处理业主提出的问题和意见,有效解决了电梯故障、楼道卫生、下水道堵塞、绿化养护、文明养犬等问题。

立工作机制,提升小区战斗力。龙山小区党支部发挥引领作用,组织社区、业主委员会、物业积极参与

到小区物业管理中,成立“三方联席会议”,构建起以网格党支部引领、物业公司为主体的网格管理体系。有效发挥党员示范作用,围绕群众诉求“点对点”开展问题攻坚,形成“群众点单、社区派单、物业接单、多方助力”的工作格局。建立考评机制,定期对物业服务企业解决问题、小区绿化、居民满意度、公共设施维护保养等方面进行考核评价,充分运用业主满意度评价和考核结果,激发物业服务企业担当作为。

强多方联动,遇事积极解难题。龙山安置小区于2014年回迁,因为开发商遗留问题,很多居民房子存在开裂渗水、环境卫生差、公共设施维修困难、安全保障不到位、车位紧张等诸多问题。社区积极登记报修房屋信息,协调上级拨付维修资金,陆续修缮了房屋漏水和外墙真石漆脱落问题,解决了百余户玻璃爆裂、下水管道堵塞等问题,得到了居民的一致认可。对小区存在消防系统瘫痪问题,花都路社区了解情况后,积极上报办事处党工委,经造价招标,2021年8月,小区全面重新铺设地下管道,彻底解决了消防无水的问题,消除了存在多年的消防安全隐患问题。

拓展服务载体,扩大品牌影响力。龙山小区党支部搭建议事平台,建立“红色物业议事厅”,充分发挥业主委员会和小区网格党支部的联动作用,形成“居

民提事、三方议事、集中决策、社区监事”闭环管理机制,有效解决小区治理“大难题”。党支部设立党员先锋岗,注重发挥党员先锋模范作用,通过楼道党员和单元楼长“亮身份”,设置党员示范岗,引导党员树形象、作表率,参与小区物业问题巡查,不断释放为民服务“红色动能”。创建服务品牌,持续扩大“红色物业”示范引领作用,通过不断努力,对小区环境提档升级,翻整加固小区围墙,建设文化长廊;单元楼道重新粉刷,打造楼道文化,让楼道面貌焕然一新;增加绿化树木植被,提升居住环境;增设电动车和非机动车充电桩充电棚,让居民充电无忧;加强车辆乱停放管理,车辆停放有序,消防通道畅通无阻。

展志愿风采,情满小区暖人心。社区党支部积极发挥引领作用,搭建起了业委会、物业与居民之间的桥梁,在小区党支部和社区创建队伍的帮助下,组建了北极星志愿者服务队伍,引导毕业大学生党员进小区参加志愿服务活动。同时发扬爱心助老扶幼,利用假期时间,大学生党员与困难群众结对帮扶,关注困难群体、重点群体12户,为独居老人打扫卫生、铺床晒被、做心理疏导、传授健康饮食知识,帮助学有所困的留守儿童补习功课。在帮助他人的同时,也让他们自身树立群众观点,不断培养群众工作能力。

(周玉梅)

南谯深化长三角区域信用合作优化营商环境

本报讯 为进一步加强社会信用体系建设,打造具有“南谯特色”的长三角区域信用合作机制。今年以来,南谯区结合自身实际,提升标杆,加大创新力度,抓住机遇,主动对接南京市浦口区,融入南京都市圈,不断扩大合作范围,深化信用合作,推动浦口—南谯跨界一体化发展,实现经济社会发展优化升级。

加大信用支持产业发展力度。聚焦集成电路等重点主导产业和产业集群,在信贷、债券、股权等全方位共同拓宽全周期金融支持链,提供多渠道、精准性、高效率的综合金融服务。进一步加大省际高校交流,与在宁高校开展信用信息合作,协调建立人才共育机制,培养相关产业所需工程型、技能型、复合型人才。

加强信用信息互通共享。双方加强区域文化旅游、生态环境、食品安

全、药品安全、产品质量等各个领域信用信息共享互认,对区域内严重违法失信主体实施惩戒,帮助企业开展资源优化、协调信用恢复,共同做好信用典型案例宣传,扩大区域信用合作知晓范围。

探索推进区域信用服务机制。大力推广信用报告代替无违法违规证明、“纳税信用绿卡”等制度;重点在信息登记方面推行跨区域审批和服务,实现两地“异地办”,降低企业群众办事制度性成本;共同做好加快推进社会保障卡加载信用信息查询工作,努力推进区域居民信用服务“一卡通”,力争实现信用服务交流“零距离”。

(曹仕宁 张雪梅)

加快推进长三角一体化
建设现代化新滁州

天长人大代表共行动助推老旧小区“换新颜”

本报讯 天长市积极发挥人大代表作用,将老旧小区改造作为重点调研课题和监督对象,注重引导人大代表围绕民生服务保障履职尽责,下沉一线,听民声、汇民智、察民情、解民忧,以“心”换“新”,助力老旧小区改造增“颜值”,切实把“民生工程”做成“民心工程”。

天长市老城区老旧小区大部分建成于20世纪80、90年代,普遍存在房屋老化、公共服务欠账较多、环境卫生差、物业管理难、安全隐患突出等问题。针对这一系列问题,如何推动老旧小区改造,提升居民幸福感?引起了天长市人大代表们的高度关注。

为此,天长市人大常委会会同住建、自然资源、发改、千秋街道、广陵街道等部门结合城市规划和社会经济发展,先后拟定了《天长市2018至2020棚户区改造规划》《天长市城镇住房保障“十四五”规划》等,根据老旧小区改造

工作的需要制定了《天长市老旧小区改造“十四五”规划》。同时,该市抓住小区业主委员会选举大会时机,派出《民法典》宣讲团到社区开展相关专题法治讲座,对《民法典》中业主的建筑物区分所有权部分内容进行了宣讲,积极宣传老旧小区改造政策,使广大居民真正确理解老旧小区整治改造的意义,逐步实现从“要我改造”到“我要改造”的转变,营造了“小区改造人人参与,美好环境家家受益”的浓厚氛围。

民生无小事,枝叶总关情。据悉,2023年,天长市计划改造天缘大厦、静安小区等17个老旧小区,改造面积10.6万平方米,惠及居民1127户,计划投资4660万元。目前,已经有8个项目完成竣工验收。

(刘世军 肖文涛)

我为群众办实事

凤阳住建局着力提升公租房管理服务水平

本报讯 凤阳县住建局不断创新工作举措,优化机制,提升公租房管理服务水平。

完善保障政策,加强制度建设。研究出台《凤阳县公共租赁住房管理细则(暂行)》;相继印发《凤阳县公共租赁住房管理暂行办法》《凤阳县公租房维修管理方案》《凤阳县公共租赁住房管理动态核查制度》等一系列符合凤阳县实际的政策和制度。

创新工作举措,提升管理业务水平。组织干部职工集中学习住房保障政策,学习借鉴其他地区先进的管理模式,多层次、多渠道提高干部职工管理能力和服务水平。定期与民政部门、镇(街道)和社区互动,动态监测和

摸排城镇各类群体住房情况,主动帮助符合条件的住房困难家庭纳入公租房保障。今年以来,实施精准保障军烈属家庭1户,优先保障城镇低保残疾人家家庭4户,从事家政服务家庭2户、患重大疾病家庭1户。

加强违规查处,确保公租房公平善用。严把审核准入关,从源头杜绝不符合条件的人住公租房;加大入户调查和违规查处力度,发现违规一例清退一例曝光一例;在信息资源暂不能共享的条件下,扩大核查范围和频次,通过函请有关部门帮助核查住房、人口、收入等情况,对反馈结果即时比对,即时核实、即时查处。

(谢宗树)

张山镇村规民约树新风

本报讯 近年来,来安县张山镇扎实推进文明村镇建设,突出把“村规民约”作为重要抓手,引导各村在完善修订村规民约中凸显传统道德元素和时代要求,注重激发群众建设“美丽乡村”的内生动力。

这些村规民约来自群众,又监督和服务群众,是村民进行自我管理、自我教育、自我监督的行为规范,有利于实现乡村治理有序有效、乡村振兴稳步推进,推动文明村镇创建落地生根、开花结果。在村规民约的引导下,张山镇各村整治村庄环境,清杂物、清残

垣断壁和路障、清“牛皮癣”、清庭院,实行农村环卫市场化和生活垃圾分类,评选美丽庭院、文明家庭,使村民养成爱环境、讲卫生的良好习惯。

村规民约,“约”出好风气。纸上的条文,春风化雨般内化为村民的行为准则。如今,在张山镇,人情随礼陋习逐渐远离,和谐淳朴民风正在形成。

(张世勇)

文明新风润江淮

龙蟠街道做实人口抽样调查工作

本报讯 连日来,南谯区龙蟠街道积极开展人口抽样调查工作。

高位调度,周密部署。该街道在抽中样本的相关社区中优先挑选有过第七次人口普查经验的工作人员,组织各社区开展普查员业务培训,认真学习培训材料,熟悉调查表各项指标,保证在实际开展调查中“区不漏房、房不漏户、户不漏人、人不漏项”。

宣传动员,营造氛围。在普查小区张贴宣传横幅、画册及公告,利用普查小区广播做好人口变动抽样调查的宣传工作,提高居民对此次人口抽样

调查工作相关政策知晓度,同时继续发扬高标准、严要求的工作作风,切实做好相关政策解读工作,营造良好的调查氛围。

强化统筹,扎实推进。社区普查员逐一上门入户、现场核实,对调查户的总体情况,户内人员具体信息等内容开展调查;并采取点对点宣传,切实做到“不漏一户,不漏一人”。此次该街道共被抽中6个样本点、480户住房单位,已按时间节点认真完成住户单元核查工作。

(李宏国)

弘扬传统文化 倡导健康生活

11月22日,滁州市职业学院第十四届校园科技文化艺术节首届中医药健康文化推广周活动正式开幕。

本次活动以“弘扬传统文化 倡导健康生活”为主题,将文艺展演与传统文化相结合,融入舞龙非遗文化、汉服美育教育及中医药文化推广等各类活动,进一步推动中医药健康文化的发展和传播。随着“中医药文化进校园”的深入推进,该校将会继续深挖学科优势,加强校地联合,为推广经典国粹、传播健康理念贡献力量。

王 旭摄



章广镇积极宣传安全感满意度“双提升”工作

本报讯 为进一步增强群众、企业的安全感和满意度,有效防范电信网络诈骗,助力文明村镇创建。近日,南谯区章广镇组织开展安全感满意度“双提升”暨反电诈宣传活动。

活动中,志愿者通过入户宣传、发放资料、张贴海报、现场答疑等方式,向村民、企业宣传安全感满意度“双提升”工作的意义及重要性,认真收集居民反映的社会治安问题;广泛宣传防范电信

网络诈骗知识、依法信访等内容,并结合电信网络诈骗的真实案例,详细列举了数种常见的诈骗手段和模式,提醒广大群众不要轻信陌生电话、短信、网址链接,提高防范意识,谨防上当受骗。

通过此次活动的深入开展,切实提高了村民、企业对“双提升”工作的知晓率和参与率,增强了法律意识和安全防范意识,进一步巩固提升文明村镇建设水平,为维护辖区和谐稳定发展保驾护航。

(郑淑婷)

龙池社区开展绿色阅读及网络安全教育主题活动

本报讯 近日,琅琊区丰山街道龙池社区扫黄打非联络点联合丰山街道社工站开展“扫黄打非:绿色书签 护苗行动”网络安全教育主题活动。

活动现场,社工利用宣讲小课堂,为孩子们详细介绍了“什么是扫黄打非”,并结合真实案例,让孩子们了解到网络是一把双刃剑,引导孩子们认识到网络安全不能仅仅依靠法律,作为网络的亲身参与者应该主动学习网络安全知识。同时,通过聊天的方式让孩子们说说身边碰到过的“黄”与“非”的现象。孩子们踊跃发言,表示自己要读好书,自觉抵制不健康的书籍和网页,自觉远离“黄”

与“非”。活动最后,社工带领孩子们对辖区内的商家宣传科普扫黄打非内容,告诉大家要积极学习网络安全知识、自觉抵制网络诱惑,合理正确使用网络。

本次活动有助于深入推进“扫黄打非”工作,引导青少年自觉抵制非法出版物,提高辖区内青少年网络安全防范意识,营造绿色健康的网络环境。

(孙 涛)

关爱保护未成年人

新闻集锦

滁州职业技术学院携手驻滁某部队送演出进军营

近日,滁州职业技术学院联合驻滁某部队前往野外驻训点开展慰问演出,将“岗位建功担使命 擎旗奋进新征程”主题文艺汇演送达基层一线,为官兵们带来了一场兵味足、情味浓的视听盛宴。整场演出精彩纷呈,高潮迭起,通过器乐舞蹈、歌曲说唱、评书快板、小品相声、中国武术等形式多样的节目,展示了新时代人民军队召之即来、来之能战、战之必胜的责任担当。全体官兵及师生纷纷对文艺演出给予了高度赞扬。

(张茵茜 甄 帅 朱婷婷)

市交通运输综合行政执法支队加强公路执法业务培训

为提高全市公路执法业务水平,提升公路执法人员适应新形势、新要求,实现新目标,落实新部署的能力,近日,市交通运输综合行政执法支队举办了全市公路执法业务培训班。课程内容涉及公路执法相关法律法规及执法实务等多个方面,授课老师通过理论知识讲解、典型案例分析和经验交流分享等形式,深入分析了公路执法领域工作重点。全体学员纷纷表示,这次培训贴实际、接地气,主题鲜明、内容新颖,开阔了眼界,拓宽了思维,增长了见识。

(郭玉蓉)