



# 乡村治 百姓安

## ——南谯区施集镇河东村加强乡村治理助力乡村振兴工作见闻

王昕欣 董超 全媒体记者包增光

近年来,河东村整合资源优势,因地制宜探索电商、生态农业、旅游等产业与集体经济融合发展新业态,形成“党支部+企业+农户”发展模式,带动农户实现“家门口”就业,增加集体经济收入和农民收入。同时,计划利用未承包的荒山、荒坡、荒滩、荒沟等资源,发展现代农业项目。利用水库、河流、山塘等,发展水产养殖、农家乐等新兴产业。

乡村治,百姓安,国家稳。在乡村治理工作中,河东村健全完善“支部+”治理模式,选优配强班子队伍,切实提升干事创业能力。突出党员带头,发动群众积极参与村级事务,凝聚共建共治共享强大合力。切实维护群众权益,用“心”解决好群众急难愁盼问题,真正实现“小事不出村、大事不出镇”。

“我们有7万多元工钱,到现在还没有拿到,愁死人了。”前不久,10多名村民聚集在村部门口公交站候车处,议论此事时一筹莫展。盛宝国详细了解情况后,当场承诺:“全程帮办。”他想方设法找到欠薪者,将群众手中“签到条”,换成明确拖欠工资并写明法律关系的“欠条”。在河东村“两委”的不懈努力下,7万多元工钱终于如数交到村民手中。

水为农本。作为以传统种植业为主要产业的行政村,水利灌溉设施对河东村来说至关重要。盛宝国带领村“两委”通过细致摸排,详细了解现有水渠破损、淤堵情况和群众诉求,先后自

筹资金10余万元、申请项目资金30余万元,启动新水渠开挖、破损渠道修复。此举疏通全村灌溉输配水的“毛细血管”,极大提升了灌溉条件,对于农业增效、农民增收起到巨大作用。

在人居环境整治工作中,河东村全力引导农户改变不良习惯,不断普及健康文明、绿色生态的生活方式。投入资金约25万元,通过对农户家庭改水改厕、道路两旁清障清杂、拆除农村废弃建筑等,有效改善和提升村容村貌。通过扎实开展人居环境大提升,既扮靓了村居“颜值”,又提升了“气质”,群众获得感、幸福感和满意度不断提高。

为激活基层治理内生动力,健全乡村服务体系,河东村多措并举积极发展基层民主。通过完善农村矛盾纠纷排查调处化解机制,提高响应群众诉求和为民服务能力水平,解开群众心结,减少矛盾纠纷。搭建村级民主协商新平台,让群众说事、议事、主事,打造人人参与、人人尽责、人人共享的基层治理共同体。建立道德评议委员会、村民议事会、志愿者服务队等,把村民组织起来参与议事,形成民事民议、民事民办、民事民管、民事民监督的乡村治理新常态。

“不仅是了解民情、化解矛盾、调解纠纷,或者是修好道路、美化村容、富了村民,再到培育文明乡风、良好家风、淳朴民风,只有办好利民惠民之事,解决群众急难愁盼问题,乡村治理的成效才经得起检验。”盛宝国信心满满地告诉记者。

# 前三季度我市外贸总值311.4亿元

本报讯 据滁州市海关统计,2023年前三季度,我市货物贸易进出口总值311.4亿元人民币。其中,出口263.1亿元,位列全省第三;进口48.3亿元;出口总值占同期滁州市外贸总值(下同)的84.5%,外贸顺差214.8亿元。

从企业性质看,前三季度,我市民营企业进出口254.4亿元,增长1.8%,占81.7%;外商投资企业进出口56.3亿元,下降12.8%。从贸易方式看,我市以一般贸易进出口272.4亿元,增长3%,占87.5%;加工贸易进出口38.6

亿元,下降23.2%。从贸易伙伴看,我市对欧盟进出口72.6亿元,对美国进出口43.2亿元,对东盟进出口34.9亿元。此外,对共建“一带一路”国家进出口135.3亿元;对RCEP其他成员国进出口81.3亿元。

从出口商品看,我市重点出口商品中,机电产品出口168.6亿元,增长7.6%,占同期我市出口总值(下同)的64.1%,主要为太阳能电池、平板显示模组、家用电器等;出口劳动密集型产品33.2亿元,占12.6%,主要为纺织服装、塑料制品等。(陈子琪)

# 市直职工五人制男子足球赛开赛

本报讯(全媒体记者包增光 通讯员张付林)日前,由市总工会主办的滁州市市直职工五人制男子足球赛,在市奥体中心开赛。

据了解,此次比赛是市总工会丰富职工群众精神文化生活,打造健康文明、昂扬向上、全员参与的职工文化的一项重要举措,对于提升我市职工队伍整体素质具有重要意义。在为期8天的赛事中,来自21支市直职工参赛队伍的220名球员,秉承“友谊第一、比赛第二”原则,奋勇拼搏、以球会友,充

分展示全市广大职工的健康体魄和积极向上的精神风貌,共同实现比赛成绩与精神文明双丰收。

记者了解到,近年来,市总工会围绕“构建和谐劳动关系、打造幸福美好亭城”,指导基层工会创新开展职工喜爱的篮球、羽毛球、乒乓球、气排球等职工文化体育活动,使工会工作更加贴近基层、贴近职工,更好满足职工群众对美好生活的新需求和期待。

# 全椒精准服务推动公共法律服务提质增效

本报讯(通讯员高明泉 全媒体记者张开兴)今年以来,全椒县司法局围绕公共法律服务各项重点工作,把握重点,精准服务,全力推动相关工作提质增效。

推进多元化服务。围绕“法治全椒”、“美好乡村建设”等战略部署,开展“组团式”“订单式”“延伸式”法律服务。推动一村(居)一法律顾问制度落实。探索建立法律顾问“法治体检”常态化。

推进特色化服务。结合工作实际,着力打造特色公共法律服务品牌。在村(居)推行“司法所+村(居)法律顾问+法律明白人”的公共法律服务模式。选聘懂法律、知政策、有威望、热心法律服务工作的人员组成专业法律服务队。

推进标准化服务。梳理公共法律服务办理流程,实现工作流程标准化;制定公共法律

服务量化考核标准,健全监督机制、失信惩戒机制;开展公共法律服务质量评价工作,做到随时评价、随单评价,动态收集公共法律服务群众满意度,不断提高服务质量。

推进精准化服务。开展援助案件“点援制”+优秀法律援助律师指派模式;分类别建立优秀律师库,让受援人自主选择援助律师;完善调解咨询专家库,建立人民调解、司法调解、行政调解联动机制;推行律师进企业“一事一策”的法律服务需求清单。

推进便捷化服务。搭建两处“无人律所”,创新打造“专业法律人才+互联网无人律所+智能法律服务机器人”法律服务新模式;优化掌上法律服务平台,扩大远程公证、远程调解、远程会见等服务范围,实现“掌上办”“指尖办”“远程办”。

# 章广镇依托“樵梁夜市”奏响山乡文明曲

本报讯 “爷爷奶奶,来,靠近点!保持微笑!”10月23日,夜幕降临,“坚定文化自信坚持守正创新”——“樵梁夜市”走进章广镇,文化广场上不断有村民聚集而来。广场上为老人免费拍照的摊位前排起了长龙……自2022年南谯区精心打造特色文明实践品牌——“樵梁夜市”以来,章广镇统筹辖区资源,定期开展形式多样的志愿活动、丰富多彩的文艺活动,让文明实践“活”起来,打通了宣传群众、关心群众、服务群众的“最后一公里”。

当晚,音乐快板《歌唱章广新风貌》、原创民歌《农耕赞歌》、大鼓书《孝敬老人美名传》、非遗民间吹打乐《补缸》等12个节目接连上演,为居民们带来了一场精神的盛宴。“平时我们娱乐活动少,政府定期组织咱们当地能歌善舞的人开展草根艺演,让我们这些老年人的生活多了很多乐趣,在家门口就可以看表演了!”章广镇村民王奶奶说。

非遗糖画、非遗剪纸、桂花糕、跑山鸡、土

鸡蛋、农家黑猪肉、野生葛根粉……原汁原味的本土美食加之非遗手工技艺加持,夜幕下的章广镇“樵梁夜市”显得热闹无比。农产品摊位前,鸡蛋、猪肉、葛根粉销售供不应求;非遗糖画、剪纸摊前,多是孩子围在周边。心灵手巧的手艺师傅三两下间,栩栩如生的糖画、剪纸便展现在孩子们的眼前,引来连连惊叹。

夜色中,红色志愿者们手持宣传单页行走在夜市中,向过往群众进行反诈骗、扫黄打非、双提升行动等宣传,将贴心的提示、最新的政策送入百姓手中。一旁的志愿服务区,免费义诊、便民宣传、爱心义剪义磨等摊位,为群众提供“一站式”服务。

今年以来,南谯区累计开展“樵梁夜市”文明实践活动21场,夜市活动让乡村的乡土生气又“活”了起来,农户的农产品销路在家门口被打开,群众活动多了新去处,真正将文明实践办到了群众家门口。

(杜陈陈)

# 情暖金秋 关爱老人

为大力弘扬中华民族尊老敬老的传统美德,10月23日,滁州市一院联合滁州市方医院,组成专家团队走进市老年公寓开展“情暖金秋 爱在九九”重阳节送医送药公益活动,现场为老年朋友量血压、测血糖,解读体检报告,进行医患健康互动,深受老人们欢迎。

陆子俊 赵国庆摄



# 我市开展重阳节家庭文明建设活动

本报讯 九九重阳节,浓浓敬老情。为弘扬敬老爱老的优良传统,丰富老年人的精神文化生活,10月23日,市文明办、市妇联在花都区社区新时代文明实践站组织开展了“重阳敬老尚老 弘扬文明家风”重阳节家庭文明建设主题活动,22名老年人参加此次活动。

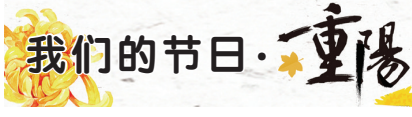
活动中,社区志愿者带着大家一起重温了

重阳习俗,品尝了重阳糕,还带领老人参与了投壶、猜谜语、击鼓传花等游戏项目,现场不时传出老人们欢乐的笑声和热烈的掌声。滁州市文明家庭向大家分享了家庭文明事迹,传递爱国爱家、相亲相爱的文明家风,获得大家的称赞。同时,医疗志愿者为老人提供义诊服务,口腔健康、测量血压、中医把脉、健康问诊

等项目受到老人的好评。

在民俗观念中,“九”是最大的数字,包含长寿之意。此次九九重阳活动,不仅给社区老年人送上了健康和祝福,而且带来文明新风,老人们感受到了社会的关爱和快乐,营造了爱老敬老助老的浓厚氛围。

(程飞 武佳)



# 物业大讲堂

安徽省物业管理条例(三)

第十四条 业主大会可以设立业主监事会或者独立监事,负责监督业主委员会的工作,并履行业主大会赋予的其他职责。

业主大会设立业主监事会或者独立监事的,业主大会议事规则应当对业主监事会或者独立监事的职责、议事规则和工作经费,以及监事的选举规则、资格、人数、任期等事项进行约定。

第十五条 物业管理区域内,已交付的专有部分面积超过建筑物总面积百分之五十或者首批物业交付满三年的,建设单位应当向县级以上物业管理行政主管部门和街道办事处、乡镇人民政府报送下列筹备成立首次业主大会会议所需的文件资料:

- (一)物业管理区域划分资料;
- (二)房屋等建筑物面积清册;
- (三)业主名册;
- (四)建筑规划总平面图;
- (五)共用设施设备的交接资料;
- (六)物业服务用房配置确认资料;
- (七)其他有关的文件资料。

第十六条 业主筹备成立业主大会的,应当

在街道办事处、乡镇人民政府的指导下,成立业主大会会议筹备组。筹备组一般由业主代表、建设单位代表、街道办事处或者乡镇人民政府、居民委员会或者村民委员会代表组成,人数应当为单数,其中业主代表由街道办事处、乡镇人民政府或者居民委员会组织业主推荐,所占比例不得低于筹备组总人数的二分之一。筹备组组长由街道办事处或者乡镇人民政府代表担任。前期物业服务企业应当协助业主大会筹备组做好相关工作。

符合首次业主大会会议召开条件,但未及时召开大会的,街道办事处、乡镇人民政府应当在接到建设单位、前期物业服务企业或者业主书面报告之日起四十五日内组建业主大会会议筹备组。

筹备组应当自成立之日起十五日内,将其成员名单和工作职责在物业管理区域内显著位置进行公告。

首次业主大会会议的筹备经费由建设单位承担。

第十七条 首次业主大会会议筹备组履行以下职责:

- (一)确定首次业主大会会议召开的时间、地点和内容;
  - (二)草拟管理规约、业主大会议事规则、业主委员会工作规则;
  - (三)确认业主身份,确定业主人数、所拥有的专有部分面积,以及业主在首次业主大会会议上的投票权数;
  - (四)提出首届业主委员会委员选举办法,确定候选人名单;
  - (五)依法确定首次业主大会会议表决规则;
  - (六)召开首次业主大会会议的其他准备工作。
- 对前款规定的内容,筹备组应当在首次业主大会会议召开十五日前,在物业管理区域内显著位置公告,并将首次业主大会会议召开的时间、地点书面通知全体业主。业主对业主身份、投票权数和管理规约、业主大会议事规则、业主委员会工作规则草案等提出异议的,业主大会筹备组应当予以复核或者修改,并告知异议人。
- 筹备组应当自组成之日起三个月内组织召开首次业主大会会议。筹备组在业主委员会成立后自行解散

(市住建局物业科 供稿)

# 交房公告

尊敬的各位业主:

“金大地·悦府花园”项目16#、17#已竣工验收合格,具备交房条件。请购买16#、17#的业主于2023年11月10日办理交房手续。

一、办理交房业主必须带齐以下所列的证明材料及资料:

《商品房预售合同》原件、购房全部发票或收据原件、业主身份证复印件、户口本复印件、面积补差款费用、契税、维修基金等材料以及费用。业主不能到场办理收房手续,委托他人代办的,需按照下述委托标准:受托人需是买受人的父母、配偶、成年子女,如果委托非前述亲属关系

的第三人,该委托书需经公证处公证。受托人需提供受托人的身份证原件。及复印件壹份及交房办证所需资料至交房现场办理房屋交付/办证手续;

二、交房地点:金大地·时代公馆售楼部

咨询电话:0550-5297888

交房时间:8:30~17:30

全椒金地置业有限公司  
2023年10月25日

# 清流城管积极化解民忧暖民心

本报讯 民生无小事,为民办实事。连日来,琅琊区城管执法局清流城管中队通过积极化解群众烦心事,体现了以人民为中心的行政执法理念。

10月16日,劲松巷有人在小区公共道路的水表下面翻花池;17日,康乐花园承租户在门面装修时下挖地基影响安全;18日,有市民举报丰乐大道和凤凰路交叉口的西南侧小院子早晚建材装卸时噪声扰民……诸如此类投诉举报,清流城管中队一天能接数十起。虽然都是一些民生小事,但枝枝叶叶却影响着居民生活质量与品位。群众利益无小事,执法为民皆大事。中队在局党组、街道党工委以及社

区网格员的大力支持下,始终秉承以人民为中心的执法理念,千方百计化解矛盾,解决问题、温暖民心,努力用实际行动打造良好执法环境与公众形象。

接下来,该中队还将充分发挥综治网格作用,积极联动相关职能、执法部门形成长效协作机制,持续对路面市容、小区违建和餐饮油烟等涉及民生问题的管控与解决,努力寻求城市烟火气与管理文明度契合点,坚决把落实好住建部的“721”工作法和持续执法为民解难事作为检验当前主题教育开展实效的试金石,继续在城市管理与创建中贡献城管力量。

(温仕兵 王峰)

# 明西街道全力筑牢森林防火墙

本报讯(全媒体记者包增光 通讯员朱东磊)今年以来,明光市明西街道坚持“预防为主、积极消灭”,多措并举狠抓森林防火工作基础,全力筑牢森林防火墙。

强化队伍抓基础。依托林长制,按村按组划分片区,规定责任人员,定期开展防火巡查。为更好落实护林防火工作,街道对各级林长、街村防火分队,开展防火、巡林、灭火机具使用、火情前期处置等培训和演练,提高队伍综合素质。

宣传教育抓早期。按照“车辆跑起来、喇叭响起来、宣传动起来”模式,通过“敲门”行动、村村通喇叭、宣传车等途径,开展森林防火

宣传教育。今年以来,村村通广播播放宣传口号、倡议书时长达数百小时,悬挂宣传横幅120条,发放宣传单2000余份,全方位开展防火宣传教育。

特殊节点抓关键。清明、国庆、中秋等特殊时段,明西街道提前做好火源管控,加强巡查和宣传力度,特别是对林区、坟场等重点区域严防死守。同时启动应急预案,调动可用资源,提高应急处置能力,以便在突发火情时能够迅速应对。

安全生产在行动