

始终干在实处走在前列勇立潮头 奋力谱写中国式现代化浙江新篇章

(上接第一版)

20日上午,习近平来到金华市义乌市后宅街道李祖村考察调研。近年来,李祖村人居环境大为改善,各类创业主体纷纷进驻,乡村旅游十分红火,被评为全国文明村。习近平先后在村党群服务中心、“共富市集”、扎染商铺等场所了解李祖村发展变化情况。得知李祖村人均收入达到5.2万元,习近平十分高兴。他说,李祖村扎实推进共同富裕,是浙江“千万工程”显著成效的一个缩影,要再接再厉,在推动乡村振兴上取得更大成绩。乡村振兴为年轻人提供了展现才华的用武之地,希望更多的年轻人到乡村振兴发挥积极作用。离开村子时,当地群众簇拥到总书记身旁,热情欢送总书记。习近平对大家说,乡村振兴潜力无限、大有可为,乡亲们要努力奋斗,一起奔向共同富裕的美好明天。

随后,习近平来到义乌国际商贸城考察。他通过电子屏幕实时了解商贸城运营及“义新欧”班列运行情况,并走进市场同商户、小企业主代表亲切交流,详细询问市场行情。他强调,义乌小商品闯出了大市场、做成了大产业,走到这一步很了不起,每个人都是参与者、建设者、贡献者。商贸城要再创新辉煌,为拓展国内国际市场、畅通国内国际双循环作出更大贡献。

今年是毛泽东同志批示学习推广“枫桥经验”60周年。20日下午,习近平来到“枫桥经验”发源地诸暨市枫桥镇,参观枫桥经验陈列馆,了解新时代“枫桥经验”的生动实践。习近平指出,要坚持好、发展好新时代“枫桥经验”,坚持党的群众路线,正确处理人民内部矛盾,紧紧依靠人民群众,把问题解决在基层、化解在萌芽状态。随后,习近平乘车来到位于绍兴的浙东运河文化园考察。他步行察看古运河河道和周边历史文化遗存,详细了解浙东运河发展演变和当地合理利用水资源、推进大运河保护等情况。习近平强调,大运河是世界上最长的人工运河,是十分宝贵的文化遗产。大运河文化是中国优秀传统文化的重要组成部分,要在保护、传承、利用上下功夫,让古老大运河焕发时代新风貌。

21日下午,习近平听取了浙江省委和省政府工作汇报,对浙江各项工作取得的成绩给予肯

定,对浙江提出了新要求。

习近平指出,浙江要在以科技创新塑造发展新优势上走在前列。要把增强科技创新能力摆到更加突出的位置,整合科技创新力量和优势资源,在科技前沿领域加快突破。强化企业科技创新主体地位,推动创新链产业链资金链人才链深度融合,加快科技成果落地转化。把实体经济作为构建现代化产业体系的根基,引导和支持传统产业加快应用先进适用技术,推动制造业高端化、智能化、绿色化发展。深化国家数字经济创新发展试验区建设,打造一批具有国际竞争力的战略性新兴产业集群和数字产业集群。加强科技基础能力建设,深化科技体制改革,打造科创高地。从全球视野布局产业链供应链建设,不断提升产业链供应链韧性和安全水平。坚定不移推动发展方式绿色转型,建立完善绿色低碳循环发展的经济体系。

习近平强调,浙江要在推进共同富裕中先行示范。要把缩小城乡差距、地区差距、收入差距作为主攻方向,进一步健全城乡融合发展体制机制。坚持就业优先政策,在推动传统产业转型升级和发展新兴产业中注重扩大就业容量,解决好重点群体就业问题。深化收入分配制度改革,健全多层次社会保障体系。全面推进乡村振兴,积极发展乡村特色产业,深化“千村示范、万村整治”工程。加强平安浙江、法治浙江建设,在推进基层治理体系和治理能力现代化上创造更多经验。

习近平指出,浙江要在深化改革、扩大开放上续写新篇。要以重点领域改革为牵引,全面推进各领域体制机制创新。以服务全国、放眼全球的视野谋划改革,稳步扩大规则、规制、管理、标准等制度型开放。发挥各种开放平台的功能作用,创新利用外资、做大外贸的方法和渠道。主动适应国际经贸规则重构走向,在服务业开放、数字化发展、环境保护等方面先行先试。坚持“两个毫不动摇”、“三个没有变”,鼓励和支持民营企业积极参与全球范围产业分工和资源配置,提升核心竞争力。

习近平强调,浙江要在建设中华民族现代文明上积极探索。要更好担负起新时代新的文化使命,赓续历史文脉,加强文化遗产保护,推动优

秀传统文化创造性转化、创新性发展。坚守中华文化立场,积极发展反映时代要求、具有时代特色的新文化,发展中华文明的现代形态。弘扬伟大建党精神,广泛培育和践行社会主义核心价值观,发展社会主义先进文化。繁荣发展文化事业和文化产业,持续推进城乡公共文化服务标准化、均等化,加强公民道德建设,推进书香社会建设。运用杭州亚运会亚残运会、世界互联网大会等窗口加强文化交流传播,不断提升中国文化感染力和中华文明影响力。

习近平指出,要坚持和加强党的全面领导,加强和改进党的建设。树立正确政绩观,坚持立足实际、科学决策,坚持着眼长远、打牢基础,坚持干在实处、务求实效,防止形式主义、官僚主义。加强干部教育培训和实践锻炼,健全干部担当作为激励保护机制,激发干部干事创业活力,构建亲清统一的新型政商关系。各级党组织要加强对第二批主题教育组织领导和指导工作,把握不同层级、不同领域、不同对象的特点,结合实际,分类指导,上下联动抓整改,让群众看到实效。

9月24日下午,在返京途中,习近平在山东省委书记林武和省长周乃翔陪同下来到枣庄市考察。枣庄是我国石榴集中连片种植面积最大、品种最多、产业链最完整的地区之一。习近平来到位于峰城区的冠世榴园石榴种植园,察看石榴树种,了解当地石榴种植历史、种质资源收集保存和产业发展情况,并来到石榴种植园中向老乡们询问今年石榴种植、收获和收入情况。得知当地大力发展石榴深加工和石榴盆栽培育有力带动了农民增收,习近平很高兴。他指出,人们生活水平在提高,优质特产市场需求在增长,石榴产业有发展潜力。要做好品牌、提升品质,延长产业链,增强产业市场竞争力和综合效益,带动更多乡亲共同致富。祝乡亲们生活像石榴果一样红红火火。

中共中央政治局常委、中央办公厅主任蔡奇陪同考察。

李干杰、何立峰、王小洪及中央和国家机关有关部门负责同志陪同分别参加上述有关活动,主题教育中央第五巡回指导组负责同志参加汇报会。

潮涌皖东踏歌行

(上接第一版)

产业规模持续壮大。夏粮喜获丰收,面积、单产、总产实现“三增”。成功举办长三角绿色食品加工工业(小岗)大会、长三角预制菜暨中央厨房产业大会。上半年,新增绿色食品产业链项目92个,总投资237.3亿元,综合排名全省第三;新增规上农产品加工企业31家、长三角绿色农产品生产加工供应基地8个;家庭农场超1.9万家,农民专业合作超7800家,均居全省前列。消费潜力持续释放。开展“乐享亭城”系列促消费活动300余场,发放消费券6000万元,打造遵阳街等夜经济聚集区27个。上半年,全市批、零、住、餐销售额均呈两位数增长;接待游客、旅游收入增速分别居全省第一、第二。

科技创新季度“赛马”首评夺魁。上半年,新申报高新技术企业、国家级专精特新“小巨人”企业、省级专精特新企业数均居全省前列;新获评省级产业人才团队、人才项目数均居全省第一。创新动能持续增强。高新技术产业投资同比增长134%,居全省第一;高新技术企业发展到1045家,产业增加值占规模以上工业比重达58.2%,均居全省第三。与中科大、合工大、安大、南工大、南信大等签订合作协议,累计建成省级以上研发平台247家。滁州经开区和滁州高新区获批全省首批科技成果产业化基地。“新三样”产业加速集聚,新能源汽车及零部件产业产值位列全省第三,上半年光伏产业产值增长65%,新能源汽车产业产值增长55%。

督查考核保持优秀。去年我市省政府目标绩效考核居全省第二,连续五年居全省前二,顺利实现“保二争一”目标;120项指标中,59项居全省第一,占比近半;稳增长贡献单项考核居全省第一。林长制、深化商事制度改革、城镇老旧小区改造和棚户区改造等3项工作获国务院真抓实干督查激励、创历史新高。重大新兴产业基地、金融服务实体经济、知识产权保护等22项工作获省政府督查激励、居全省第二。

作为中国农村改革开放的发源地,滁州持续发扬“敢闯、敢试、敢为人先”的“大包干精神”,以改革激发社会发展动力,强力深化攻坚、跨界破圈融合、优化营商环境、积极拥抱开放,一首首“春天的故事”在滁州大地上广为流传。

改革攻坚有力度。新增国家级改革试点7项、省级8项。农村宅基地制度改革、农村集体产权制度改革、全国农村改革试验区3项整市试点深入推进。获批全国首批整市推进高标准农田建设试点。南谯、天长、明光、来安农村宅基地改革经验全国推广,小岗村深化农村集体产权制度改革、定远住宅类房屋专项整治工作在全国会议上作经验交流。天长推进科技创新体制“四题”模式被中央深改办刊载交流。成功创建综合医改省级试点示范区。

融入一体化有深度。顶山-汉河、浦口-南谯新型功能区累计引进亿元以上项目69个,总投资近700亿元,其中50亿元、百亿元项目各2个。深化宁滁结对合作帮扶,3个皖北省际产业合作园区累计引进制造业项目23个,总投资超200亿元;滁滁高新区获评全省首批制造业数字化转型示范园区。与上海杨浦深化全方位战略合作。

营商环境有温度。深化“双对标”行动,出台2023版营商环境提升举措,开展“为企业优服务提升年”活动,上半年,新增制造业贷款146亿元、居全省第二;助企招工10.2万人,新登记经营主体6.3万户;兑现惠企奖补资金1.8亿元、居全省前列。滁州民营经济考核居全省第二,7个县(市、区)获评先进,占全省近1/5。

对外开放有广度。开展“徽动全球”滁州行动,上半年,全市外贸进出口增长7.3%、高于全省平均3.9个百分点,实现外商直接投资1.46亿美元、居全省第3位,新增外贸实绩企业90家、总数超千家。安徽自贸区滁州联动创新区新签约、新开工、新投产亿元以上项目分别达14个、9个、7个,二季度“赛马”专项工作评议居全省第一。滁州获批国家级加工贸易梯度转移重点承接地。

作为一座有温度的城市,滁州在聚力发展的同时不忘惠民生,不仅加快城市硬件建设,完善城市功能、提升城市品质、改善人居环境,也注重民生事业的进步发展,持续增进民生福祉、满足民众的美好生活需要,不断增强人民生活的幸福感、获得感,“为我亭留”的温馨曲调时时萦绕在滁人心头。

滁城品质提质升级。上半年完成城市基础设施投资78亿元。完成宪法主题公园绿化提升、龙兴路绿廊二期景观工程和凤阳路等10条道路绿化,新增绿化面积100万平方米。创业南路、永乐路、滁宁快通担子段市政化改造等道路项目竣工通车。全国文明城市建设提质升级,建成清心凉棚56座,打造“席地而坐”城市客厅点位31个。上半年,开工建设保障性租赁住房1.6万套、占年度任务的98.2%,开工改造老旧小区109个、开工率达78.4%。

农村环境焕然一新。2022年度36个美丽乡村省级中心村基本建成并完成雨污分流,2023年度39个中心村建设有序推进。农村危房改造提前半年完成年度任务。天长创成省级农村生活垃圾分类及资源化利用示范区。

基础设施加速推进。沪宁合、合新和宁淮等铁路以及滁合、来六、宁洛改扩建加快建设,明巢高速建成通车,高速公路通车里程稳居全省第一。驷马山滁河四级站干渠及城西水库等4座水库除险加固工程加快建设。建成“城市大脑”平台。新建开通5G基站1139个,完成率63.3%、居全省第3位。滁州人民期盼多年的滁宁城际滁州段通车运营,得到各界点赞、媒体热评。

解民众之忧,筑“幸福之城”。建立《民声呼应》工作“三当天、三亲自、三督查”机制,市县联动解决群众急难愁盼问题。年度为民十件实事扎实推进,“暖民心”行动满意度测评连续四个季度全省第一。上半年,新增城镇就业9.5万人、农村劳动力转移就业5.6万人,分别完成年度任务的226%、100%。新建、改扩建公办幼儿园24所、增加公办学位7530个。省级卫生城市(县城)实现全覆盖,再获全国无偿献血先进市称号。成功入选全国文明城市一刻钟便民生活圈试点。完成特殊困难老年人家庭适老化改造3726户。开展安全生产“大排查、大整治、大提升”专项行动,各类生产安全事故起数同比下降28%。连续7年获评全省平安建设先进市。

花团锦簇迎国庆

这是9月25日在北京天安门广场拍摄的“祝福祖国”巨型花篮。

中秋及国庆节假期日益临近,北京天安门广场的“祝福祖国”巨型花篮及长安街沿线立体花坛精彩亮相,吸引游人及市民观赏留念。

新华社记者任超摄



乡村振兴视域之下高职院校“助农+”模式探析

贾轶 张军 郭薇

乡村振兴是全面建设社会主义现代化国家、实现中华民族伟大复兴的一项重大任务。习近平总书记指出:“现代化离不开农业农村现代化,要把巩固脱贫攻坚成果和乡村振兴衔接好,使农村生活奔向现代化,越走越有奔头。”在助力定点帮扶乡村脱贫摘帽后,高职院校要继续发挥自身所特有的智力优势,赋能乡村振兴。

高职院校践行社会服务职能,开展“助农+”模式用好自身学科、科研和人才等优势,助力乡村振兴,通过教育帮扶、科技帮扶、组织帮扶等方式,培育本地人才、发展产业项目,推进治理有效,让广大农民获得感、幸福感、安全感。

一、做好智志双扶,培育“亲农”人才。人才兴则乡村兴,全面推进乡村振兴,人才是关键。高职院校在“为谁培养人、培养什么人、怎么培养人”要更加突出“三农”本色,精准对接帮扶乡村的农业人才需要。一是探索“职业教育+乡村振兴”的耦合模式,探索建立“新农科”等专业,在人才培养方案中重视农村、聚焦农业、服务农民。二是旨在培育高素质人才的“亲农”人才,鼓励广大师生将“小我”融入“大我”。三是探索特色资助育人体系,不断扩大大来自乡村地区贫困生群体“资助+成长+反哺”教育影响力,鼓励他们利用三年所学所储备的知识和才能回馈家乡,践行当代

青年的责任与担当。高职院校多措并举培养一支懂农业、爱农村、爱农民的“三农”专业队伍,努力提升乡村振兴育人实效,把乡村振兴主阵地变成立德树人大课堂。

二、做好科技帮扶,助力“一村一品”。产业兴旺是乡村振兴的重点。学校贯彻落实《中共中央 国务院关于做好2023年全面推进乡村振兴重点工作的意见》等文件精神,助推农业产业高质量发展。将论文写在祖国大地上。一是组建专家教授技术服务团,秉承“立足乡土、研究乡土、服务人民”宗旨,深入定点帮扶乡村地区,因地制宜发展“一村一品”特色产业并构建全产业链条,让“小葡萄”串起乡村“大振兴”大产业。二是依托学校的产学研基地等开展校地共建项目,帮扶当地农户建立远近闻名的百米葡萄长廊,建起葡萄栽培、生产加工和文旅产业三位一体全链条式发展。“葡萄搭台、文旅唱戏”在9月的仓镇葡萄丰收节,巨峰、蓝宝石、阳光玫瑰等精品葡萄同台比美;此外亲子采摘葡萄,体验葡萄酒酿造等项目也吸引络绎不绝省内外游客,更是带动“吃住行游”乡村旅游、休闲农业等新业态。三是高校依托科技小院等产学研基地积极引入校友资源和龙头企业等,推广“高校+企业+基地+农户”产业发展,探索形成“高校搭台、企业助力、群众受

益、多方共赢”产业振兴路径。

三、发挥组织优势,推进“治理有效”。习近平总书记强调:“党的力量来自组织,组织能使力量倍增。”学校全面落实中央工作部署,深入对接定点帮扶县需求,充分发挥组织优势,切实找准工作定位,加快推动工作重心转向,将定点帮扶具体工作做扎实、做到位。高职院校成立帮扶小组,选派优秀教授深入乡村一线,确保各项育人项目、产业项目等帮扶工作有效落地,为“治理有效”等不断注入“源头活水”,有效提升了乡村治理水平。二是积极落实好“班长”工程、能人计划,努力推进教育服务延伸,与帮扶村结对共建,对村干部、新乡贤等群体开展相关党建、电商、物流培训,造就一支“有思路、有想法、有能力、有情怀”的基层实干家队伍。三是充分用好“三下乡”志愿服务,为村民提供家门口的教育、就业、医疗等帮扶,切实提高村民的获得感、幸福感和安全感。

(作者单位:滁州职业技术学院)



物业大讲堂

物业管理法规政策问答(七)

问题29:物业公司应当定期在小区公示哪些信息?

(1)物业服务企业应当在物业管理区域内的显著位置公示物业服务企业名称、服务内容、服务等级、收费项目、收费标准、收费方式以及收费依据、举报电话等有关情况,自觉接受业主、物业使用人的监督,不得向业主、物业使用人收取任何未予标明的费用。

(2)物业服务企业应当按照物业服务合同的约定定期在物业管理区域内的显著位置分别公示:

(一)公开物业服务人员姓名和岗位;小区物业项目负责人、保洁、保安、绿化养护、工程维修等服务人员的姓名和照片;

(二)公开物业服务内容和标准:物业服务合同约定或业主大会(居民代表大会)议定的服务内容;及标准;

(三)公开物业服务收费价格:物业服务收费标准、停车收费标准、特约服务(便民服务)收费标准;

(四)公开报修、监督电话:物业报修和值班电话、社区居委会监督电话、街道办事处监督电话、区物业管理行政主管部门监督电话;

(五)接受业主(居民)监督:设立业主(居民)监督信箱,信箱由业主委员会(或社区居委会)开启和管理。

(3)实行包干制收费方式的,物业服务企业应当对实施管理和服务的物业区域单独建账,按照物业服务合同的约定公布财务收支状况,接受监督。

(4)实行酬金制收费方式的,物业服务企业应当按照规定对物业服务各项资金的收支建立台账,定期向业主大会或者全体业主公布

物业服务收费的收支情况,并接受业主委员会的核查。

问题30:为什么我家小区物业收费标准、服务等级与别的小区不完全一致?

(1)小区物业费收费标准不同,物业服务所提供的服务内容和服务标准也就不同,简单理解就是“多花钱才能买更好的服务”。我市目前执行的是2023年2月15日印发的《关于滁城住宅小区物业服务收费有关事项的通知》物业费指导价标准对应一至五级服务标准。

(2)前期物业管理阶段的物业费收费标准都是在商品房预(销)售之前,由开发商通过招投标的方式选聘物业公司时,根据服务等级要求对政府指导价确定的;业主大会成立后,由业主大会或业主大会授权的业主委员会,在与物业公司签订的物业服务合同中确定服务等级和收费标准,执行市场调节价。

问题31:小区里道路、绿地的归属有哪些规定?

建筑区划内的道路,属于业主共有,但是属于城镇公共道路的除外。建筑区划内的绿地,属于业主共有,但是属于城镇公共绿地或者明示属于个人的除外。建筑区划内的其他公共场所、公用设施和物业服务用房,属于业主共有。

问题32:小区里的车位归属有哪些规定?

建筑区划内,规划用于停放车辆的车位归属,由当事人通过出售、附赠或者出租等方式约定。占用业主共有的道路或者其他场地用于停放车辆的车位,属于业主共有。建筑区划内,规划用于停放车辆的车位、车库应当首先满足业主的需要。

(市住建局物业科 供稿)