

主动靠前服务 专项帮扶指导

——我市多家重大火灾隐患单位完成整改销案

自省、市两级政府开展重大火灾隐患单位挂牌督办行动以来，滁州市消防救援支队主动靠前、紧盯重点，综合运用约谈培训、指导服务等方式，多措并举强力整治重大火灾隐患，确保全市消防安全形势稳定。截至目前，全市已有18家重大火灾隐患单位整改到位，16家隐患单位顺利销案。

据悉，被挂牌督办的重大火灾隐患单位中普遍存在消防器材、消防安全标志未保持完好有效，装饰装修材料、安全出口设置不符合标准，消防设施设备缺失等问题。为全面推进重大火灾隐患整改工作，滁州市消防安全委员会多次召开联席会议，研究部署重大火灾隐患整改工作。行业部门成立隐患整改工作组，先后深入辖区省、市级重大火灾隐患单位，实地督促指导重大火灾隐患整改进度。同时，按照“一隐患一专班、一隐患一方案、一隐患一督办”的方式，各县（市、区）消防部门主动加强和隐患单位的沟通协调，上门帮扶指导，提供技术服务，推动隐患单位整改销案。

目前，全市重大火灾隐患单位整改工作正按期推进中。接下来，滁州消防将坚决守住消防安全红线底线，“严”字当头，“实”处着力，全面落实源头管控、监督检查、隐患整改等措施，实现“减少存量、遏制增量、动态清零”的目标，全面净化全市消防安全环境。

滁州市琅琊区清流中苑菜市场
滁州市华诚服装有限公司
滁州市辰萱家纺有限公司
滁州创策包装材料有限公司
滁州天吉智美环保科技有限公司
全椒县寺后新村小区（儒林B区）
全椒县富安新村
安徽晶华新材料科技有限公司

明光市中央广场
明光市万家国际星城小区

（滁州消防供稿）



公告

兹有天长市冶山镇人民政府辖内机构天长市冶山镇工业园区管理委员会，因年代久远当年开户的相关文件、银行的开户许可证以及天长市冶山镇工业园区管理委员会的公章、财务专用章、法人章均已丢失，且该工业园区管理委员会现已不存在，该账户也不再使用，故请求

将在中国邮政储蓄银行天长市支行开立的天长市冶山镇工业园区管理委员会销户，由此产生的相关法律责任由政府承担。特此公告

天长市冶山镇人民政府
2023年8月23日

滁州古今天元拍卖公告

受有关单位委托，公司定于2023年9月1日上午9:30举行拍卖会，现公告如下：

- 一、拍卖标的：
1、位于定远县定城镇工业园区藕塘路45号定远县白云面粉有限公司院内附属物及设备。建筑面积约10588.75，共用宗地面积约35314.24㎡，以现场实际面积为准，有房产证，有土地证，起拍价：1550万元。
- 二、拍卖地点：定远农村商业银行9楼会议室。
- 三、登记时间、地点：竞买人携带银行

交款单、身份证原件和复印件于公告之日起至拍卖前一日下午16:00前将拍卖保证金打入指定账户到本公司报名登记。

- 四、展示时间、地点：公告日至拍卖前一日，标的物所在地。
 - 五、竞买注意事项：竞买人须交纳150万元保证金。（详细资料请到公司索取；微信登录滁州古今天元拍卖有限公司点击公众号—打开界面即可）
 - 六、咨询电话：0550-3040909、18905501059。
- 滁州古今天元拍卖有限公司
2023年8月23日

定远县国有建设用地使用权公开出让公告

定自然资源公告字〔2023〕25号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规规定，经定远县人民政府批准，定远县自然资源和规划局对下列2宗国有建设用地使用权进行公开出让。现就有关出让事项公告如下：

一、公开出让宗地位置、规划指标、起叫价、保证金及出让年限
宗地一：编号为GY2023-21号，位于池河镇练池路西侧。宗地四至范围为：东至空地至练池路；西至红心河；南至道路；北至空地至红心河。宗地类型为：国有建设用地；规划用途为：二类工业用地，出让面积：45431.8平方米（合68.15亩）。规划设计条件：依据乡村振兴规划委员会2023年第5次会议审议的规划设计

宗地序号	出让土地面积 m ²	规划用途	主要规划指标				出让年限(年)	出让方式	起始价(万元)	买保证金(万元)	增价幅度
			容积率	建筑密度	绿地率	建筑物要求					
GY2023-21	45431.8平方米(合68.15亩)	二类工业	≥1.2	不小于40%	不大于15%	建筑性质:厂房、办公等辅助用房	50年	挂牌	380.63	380.63	1
GY2023-22	7118.07平方米(合10.68亩)	二类工业	≥1.2	不小于40%	不大于15%	建筑性质:厂房、办公等辅助用房	50年	挂牌	58.8	58.8	1

二、竞买人资格
(一)中华人民共和国境外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，愿意按项目投资要求投资的，均可参加申请竞买。申请人可单独申请竞买，也可以联合报名竞买。

(二)有拖欠土地出让金和违法用地正在查处及自身原因造成土地闲置一年以上者不得参加竞买。

三、申请竞买需要提供的资料
申请人报名时须提供下列资料：1、竞买申请书；2、企业营业执照副本及复印件；3、组织机构代码证及复印件；4、法定代表人身份证及复印件；5、申请人竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书；6、商业金融机构出具的资信证明；7、中国人民银行征信中心出具的企业信用报告；8、竞买保证金票据；9、签订的《投资建设协议》。

四、公开出让方式
(一)出让方式
GY2023-21、GY2023-22号宗地以挂牌方式设有保留底价公开出让，参加竞买人报价不达到底价不能成交。出让底价由定远县国有土地资产管理委员会主任办公会议另行研究。

(二)报名和报价期限
(1)GY2023-21、GY2023-22号宗地参加竞买报名、缴纳保证金开始时间2023年7月21日8时；报名、缴纳保证金截止时间2023年8月21日17时。参加竞买报价开始时间2023年8月10日9时，参加竞买报价截止时间2023年8月22日10时。

(2)至报名时间截止2023年8月21日17时，经审核符合报名条件、缴纳竞买保证金、资料齐全的竞买人，定远县自然资源和规划局将在2023年8月21日17时30分前确认其竞买资格。参加竞买人持竞买资格确认书方可进行报价活动。

计条件(定规通字〔2023〕49号)。

宗地二：编号为GY2023-22号，位于池河镇练池路西侧。宗地四至范围为：东至空地至现状建筑；西至空地；南至红心河；北至练池路。宗地类型为：国有建设用地；规划用途为：二类工业用地，出让面积：7118.07平方米（合10.68亩）。规划设计条件：依据乡村振兴规划委员会2023年第5次会议审议的规划设计条件(定规通字〔2023〕50号)。

具体情况见下表：(详细规划指标及出让要求在政府网站下载并仔细阅读出让文件)

(3)报名和竞买资格确认地点：定远县自然资源和规划局三楼出让监管股。

(4)挂牌竞买报价、竞价地点：定远县公共资源交易中心第六开标室(定远县自然资源和规划局六楼会议室)。

(5)挂牌出让成交结果由公证人员现场公布，出让人与竞买人现场签订成交确认书。

五、成交价款缴纳
GY2023-21、GY2023-22号宗地竞得人自成交之日起30日内缴清全部成交价款。土地竞得人延迟交纳价款的，每日须向出让方缴纳延迟部分1‰违约金。出让成交价即为该地块的成交地价款，土地使用权契税及其他相关费用(不限于公告费)由竞得人另行缴纳。

六、宗地移交方式
GY2023-21、GY2023-22号国有建设用地使用权竞得人，缴清全部成交价款、契税及其他费用后，出让方30日内现状净地交付土地。

七、开竣工约定
GY2023-21、GY2023-22号宗地，均自土地移交之日起，土地竞得人须1个月内开工建设，自开工之日起12个月内须全部建设完工。竞得人未按期开工的，每延迟一日应向出让方支付相当于土地出让总价款1‰的违约金。

八、其他特别约定
(一)GY2023-21、GY2023-22号国有建设用地使用权竞得人须严格履行《投资建设协议》，池河镇政府及县直有关部门负责《投资建设协议》的履行监督。土地使用权竞得人须严格履行《投资建设协议》，如不能达到约定的固定资产投资强度、亩均税收、环保及安评等要求的，池河镇政府及县直有关部门牵头负责责令土地竞得人须在规定时间内完成整改。土地竞得人不能按要求完成整改的，池河镇

政府及县直有关部门按照与竞得人签订的《投资建设协议》相关约定追究竞得人违约责任。

(二)GY2023-21、GY2023-22号宗地用地范围内行政办公及生活服务配套设施用地面积不得超过总用地面积的7%。严禁在工业项目用地范围内建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性配套设施。

(三)池河镇政府及县直有关部门负责属地区块上矛盾和问题处理解决，并协助县自然资源和规划局向竞得人移交土地。

九、本次出让由定远县自然资源和规划局委托定远县土地收购储备中心具体承办，并对本《公告》有解释权。

联系地址：定远县土地收购储备中心
联系电话：0550 4888621
联系人：徐梦静、程少军
邮政编码：233200
收款单位：定远县土地收购储备中心
竞买保证金账户一：定远县土地收购储备中心
开户银行：中国银行股份有限公司定远县支行
账号：188760221501
竞买保证金账户二：定远县土地收购储备中心
土地出让保证金专户
开户银行：中国农业发展银行定远县支行
账号：20334112500100000169402
竞买保证金账户三：定远县土地收购储备中心
开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司定远县支行
账号：934009010033516148

定远县自然资源和规划局
2023年7月20日

遗失

遗失来安县雷官镇桥湾村股份经济合作社(统一社会信用代码：N2341122MF0937543D)开户许可证，核准号：J3753000992702，声明作废。

遗失明光市三界镇人民社区(统一社会信用代码：113411820032230826)基本户开户许可证，核准号：J3757000676102，声明作废。

遗失天长市天长街道社区卫生服务中心(统一社会信用代码：J3752001738901)开户许可证，核准号为：J3752001738901号，声明作废。

滁州日报社广告热线

0550-2175666
15755009999

天长办事处简主任 13955097038

拥军优属巩固国防 拥政爱民增辉滁州

由滁州市博物馆 滁州市双拥办 特约刊登