



原创科技城

30年在历史的长河中,不过弹指一瞬,但对于加速崛起、赶超跨越的滁州经开区而言,却有着沉甸甸的分量。

30载岁月沧桑,30载风雨兼程,30载风华正茂。滁州经开区自1992年成立以来,在上级党委、政府的正确领导下,在社会各界人士的关心支持下,几代开发区人筚路蓝缕、艰苦奋斗、开拓进取,把昔日一个默默无闻、名不见经传的地市级开发区,变为全市经济发展的主阵地、对外开放的主战场、项目建设的主力军,并成功跻身国家级经开区中上游,进入全省开发区第一方阵,加入到“千亿园区”俱乐部。

艰难困苦,玉汝于成。经历了最初的积淀,跨越了历史的拐点,滁州经开区始终秉持踔厉奋发、笃行不怠的精神内核,以敢叫日月换新天的壮志豪情,以撸起袖子加油干的脚踏实地,创造令人刮目相看的辉煌业绩:用全市6%的土地、1%的人口创造了全市13%的经济总量。

一串串数据镌刻着拼搏的汗水、印证着惊叹的业绩。截至2021年,滁州经开区GDP达到436.7亿元,拥有各类市场主体2.6万户,工业企业1700余家,规模以上企业196家,高新技术企业135家(国家级107家),外资企业50家,上市公司投资企业32家,产值亿元以上企业69家,包括天大、康佳、隆基、惠科在内的百亿元工业企业4家,拥有嘉美、开润2家上市公司。一个意气奋发、砥砺前行的滁州经开区“加速度”背后的成功密码是什么?是园区铆足干劲、下足工夫把营商环境打造成高质量发展的“强磁场”,吸引着一个又一个“金凤凰”栖息入住,让经开区成为投资的高地、创业的宝地、生活的福地。

用营商“加速度”打造发展“强磁场”

——滁州经开区持续优化营商环境综述

—— 拉升标杆 ——

对标沪苏浙打造“亭满意”品牌

围绕“亭满意”,深化“双对标”,努力让企业家感到在滁州如鱼在水、如沐阳光,既“亲”又“清”。

近年来,滁州经开区牢固树立“营商环境就是生产力、营商环境就是竞争力”理念,进一步创新思路举措、完善体制机制、拓展便民领域、提升服务能力,建立由主要负责同志联系帮扶企业的“首席服务员”制度,成立营商环境工作专班等,持续擦亮“亭满意”营商环境服务品牌,激发了各类市场主体的发展活力和内生动力,以“优”无止境的营商环境,助推滁州经开区在高质量发展的道路上奋楫勇进、破浪前行、铿锵迈步。

想要招来金凤凰,必须先栽好梧桐树。一个园区规划越科学、配套越完善,要素保障越到位,客商来了就不想走、不愿走。

在基础设施保障上,经开区适度超前推进园区水电气路等基础设施建设,提前做好土地征迁、房屋征收、七通一平等项目开工前各项准备工作,推动项目按期开工建设;统一规划建设开发区人才公寓、蓝白领公寓、公租房、安置房等居住设施,提升园区公共服务配套水平,免除企业后顾之忧,让企业引得来、留得住、发展好。

在土地资源保障上,按照“节约用地、强化服务、保障项目”的原则,积极盘活存量用地,强化用地监管,切实满足项目用地需求。分类处置“僵尸企业”,加快处置“僵尸项目”,结合企业需求建设多层标准化厂房,加快推进“标准地”改革,实施亩均效益评价,切实提高节约集约利用率。



永强汽车(滁州)动力电池制造基地

在用工保障上,经开区实施招才引智“十大举措”升级版,为各类人才提供更具有吸引力的政策支持。坚持以产业化思维提升人力资源服务质量,成立经开区人力资源市场,引进多家人力资源公司入驻。搭建校企合作平台,与本地院校签订协议,为企业定向输送、

定制培养技能型人才。与外省建立劳务合作基地,年初开展“春风行动”下乡招聘活动,定期组织线上线下招聘会,建立用工周转池制度,出台留工稳产扶持政策,及时兑现补贴资金,切实解决招工用工难题。

“园区将秉承‘有求必应、无事不扰’的服务理念和‘马上就办、办就办好’的工作作风,持续对标沪苏浙,不断打造‘亭满意’营商环境,让企业真切感受到在园区投资放心、干事顺心、创业开心、生活舒心。”滁州经开区管委会主任吴孝水铿锵的语言、坚定的承诺,让来滁投资的企业家吃了“定心丸”。

—— 助企纾困 ——

感受雪中送炭雨中打伞的温暖



蓝白领公寓

营商环境没有最好,只有更好。当好“店小二”、做好“服务员”,滁州经开区牢记“企业之事无小事”的理念,在助企纾困上下足了功夫,让客商切实感受到雨中打伞、雪中送炭的温暖,真正把园区当作自己的家。

“我们深切感受到滁州蒸蒸日上发展态势、开放包容的文化魅力和亲商安商、真帮快帮的营商环境,坚定了我们选择滁州、扩大投资的决心。”在开工仪式上,东方日升董事长、总裁谢健表示,选择滁州是东方日升跨越发展的需要,也是滁州“四最”营商环境吸引的结果。

东方日升现有员工2000多人,其中本地员工有两三百人,上下班要走很远才能乘坐公交车。去年6月,在经开区联系对接和沟通协调下,仅一周时间,帮助增设公交站点,解决了员工出行难。

只有把企业的人当家人,把企业的事当作自己的事,企业才会安心扎根、壮大发展。永强汽车有限公司是在滁州经开区这片沃土中迅速成长的代表。12年前,永强汽车集团在滁州设立永强汽车有限公司,开启了与滁州经开区携手并进的新征程。

去年6月25日,永强汽车特种装备(车辆)研发中心及智能制造基地建设项目在滁州经开区举行开工奠基仪式,标志着双方合作迈上了新台阶,也为滁州市打造千亿级先进装备产业注入了新动能。

企业12年的合作信任,正是源于滁州经开区倾力打造的一流营商环境。为了让企业引得来、留得住、发展好,滁州经开区出台《企业服务“亭满意”品牌提升年实施方案》《工业项目包保帮办分工企业帮扶分工方案》等文件,明确责任分工,强化部门职责,形成工作合力,创优“亭满意”营商环境。去年全年兑现扶持资金超1亿元,减税降费8.03亿元,解决用工8万余人次,达成融资意向近60亿元。

“一诺千金”和真诚高效的服务赢得已落户企业的信赖。在这样的营商环境下,企业家感动于“店小二”的倾情服务,纷纷主动扮演招商“大使”的角色。天合光能、立讯电子信息、东方日升、宇阳科技、福斯特等一批优质项目及其产业链上下游项目也顺势落地滁州经开区。

—— 一改两为 ——

体现马上就办、办就办好的作风

滁州惠科光电科技有限公司第8.6代薄膜晶体管液晶显示器件项目总投资240亿元,是滁州市有史以来单体投资规模最大的项目。

2017年8月1日项目正式签约落户滁州经开区,同年10月15日正式开工建设,2018年8月30日国内液晶面板行业单体面积最大的主厂房封顶,2019年3月20日第一块32寸面板下线,从项目签约到开工仅用57天,从开工建设到主厂房封顶仅用314天,从开工建设到第一块面板下线仅用了521天,创造了“滁州速度”“惠科速度”。惠科股份有限公司董事长、总裁王智勇竖起大拇指:“滁州基地是惠科光电在全国所有投资的生产基地建设效率最高的。”

高效率建设带来高质量产出。2021年,惠科15条线实现满产,年销售收入156亿元,成为名副其实的百亿级企业。

纾困惠企促发展,服务企业暖人心。在经开区这片热土,贴心为企业办实事、解难题的故事几乎每天都在上演,“经开服务”一直在被刷新、超越。“600多名员工中,有近300名员工选择留守岗位、就地过年。另外,我们比往年提前一周开工,追赶大部分的订单交期,这样也满足了客户需求。”安徽盛诺科技集团股份有限公司行政总经理欧小斌表示,作为国内平板显示屏(FPD)光电玻璃精加工的龙头企业,公司与京东方、富士康等行业巨头保持着长期合作关系,订单在春节前后集中爆发。得益于今年经开

区留工稳产的政策,许多外地员工选择就地过年,才让提早开工成为可能。

不仅如此,受疫情影响,物流交通不畅,原材料进不来、订单交付发不出。公司行政总经理欧小斌表示,经开区得知情况后,第一时间为企业运输车辆开辟“绿色通道”,确保企业物流车辆畅通,让企业安心生产。



立讯精密工业(滁州)有限公司标准化厂房

在滁州经开区,这样暖心的事例不胜枚举,在服务企业的道路上,经开区始终让企业在站“C位”中感受“经开区服务热度”。

今年以来,滁州经开区认真贯彻省“一改两为五做到”要求,牢记“企业之事无小事”理念,把为企业服务的真心实意转化为具体行动,深入开展“新春访万企、助力解难题”“遍访企业、助企纾困”“优环境、稳经济”和“深入联企、深度助企”活动,坚决做到用情帮办、用心帮办、用力帮办、全程帮办,大力践行一线工作法,在服务企业一线比形象,在项目推进一线比作为,采用“代理办、现场办、专人办、兜底办”等方式推行清单化、闭环式帮办,用“马上就办、办就办好”的工作作风打造“亭满意”营商环境的金字招牌。同时,经开区刀刃向内,深化“放管服”改革,持续优化办事流程,提高审批效率,加大政策供给,全面推行告知承诺制和容缺办理制,实行“一站式”网上审批,办件好评率实现“100%”,个体执照办理实现“7×24小时不打烊”,打造全市“一网通办”标杆,打造更加暖心、更加便捷、更加高效的政务服务环境。2021年以来,新增各类市场主体近4500户,增长13%,总数达2.6万户。

优化营商环境只有进行时,没有完成时。“而立”之年的滁州经开区正值青春、风华正茂。站在建区30周年的崭新起点上,滁州经开区意气风发、砥砺前行,始终秉持亲商、安商、富商理念,全心全意为企业发展厚植沃土,跑出营商环境的“加速度”,打造高质量发展的“强磁场”。

(滁州经济技术开发区 供稿)



滁州经开区鸟瞰图