

一次公益行,见证中丞控股集团的品牌修行! 与时代同发展 与城市共美好

37℃、39℃、40℃……高温预警持续升级。尽管夏日的滁城骄阳似火,酷暑难耐,但仍有一群人选择在岗位上坚守,他们是每日穿梭在城市车流中的交警,是奔波在大街小巷的环卫工人,是日夜奋战在第一线的防疫工作者,是为城市添砖加瓦的建设者……

为致敬高温下的工作者,7月8日下午,2022中丞控股公益行—滁州站活动正式启动,中丞“首席生活官”丞小龙化身“清凉大使”,向那些坚守岗位的劳动者致以诚挚的慰问,为他们送去“清凉大礼包”。

对于中丞控股而言,公益早已是一份持续性的重要事业,已经完全融入企业的血液中。

时光流转,步履不停。10年来,中丞控股集团不忘初心、牢记使命,在摸爬滚打中逐渐脱去稚嫩、走向成熟,在“致力于成为中国领先的全维生活服务商”的奔途中开拓进取、砥砺前行,赢得了客户、员工和社会的广泛信任。



慰问一线环卫工人,向他们送上“清凉礼包”

不忘初心 温暖行动见证大爱

7月13日下午,丞小龍深入高温劳动一线,看望沿路工作的环卫工人,感谢他们在高温中挥洒汗水、为道路干净整洁、城市文明美丽作出的贡献。



7月15日上午,丞小龍向向阳社区工作者送上防暑降温用品和爱心礼物,并叮嘱大家在高温天气下一定要注意劳逸结合,科学安排工作时间,尽量避开高温时段。

丞小龍还陆续走进医院、滁州东收费站、滁州雷锋车队,向他们送去一句句关怀的话语,一份份贴心的“礼物”,让他们在炎炎夏日,能感受到一丝“清凉”。

“作为深耕滁州的房企,目前中丞控股集团已经在滁州布局了‘9子6盘’,也正是由于政府和滁州人民的关心、支持,中丞滁州城市公司逐渐发展壮大。以后公司也会经常开展这样的公益活动,回馈社会。”中丞控股集团公益行小组成员纷纷表示。

中丞滁州系列公益活动,不仅使人民群众感受到温暖与关怀,也体现出中丞控股的企业担当。近年来,中丞控股高度重视公益事业,把公益事业与企业发展融为一体,在捐资助学、防疫物资、赈灾等方面展现出企业的责任感,



深入高温劳动一线,慰问社区工作者

截至目前捐款数额已达9000多万元。

其中,2021年,在滁州市自然资源和规划局指导下,中丞控股集团滁州市城市公司针对明光市古沛镇楼张村开展公益扶贫活动;在2021年末,中丞控股集团开展“暖冬行动,致敬城市榜样”公益帮扶活动,前往一线慰问坚守在岗位一线的工作者们,为他们送上了免费冬日鸡汤和午餐,用实际行动致敬城市榜样。

真诚,赋予了中丞品牌底色与时代内核,也孕育出回馈社会、热爱企业、关心员工的善意。围绕企业发展,中丞持续开展员工关爱工作,让员工管理更有温度、关爱更有力度,持续增强团队凝聚力、战斗力和员工幸福感、归属感。

投资于人才,是企业发展的第一准则。为使员工具备良好的专业素质,中丞控股展开从高管到基层的全方位培训计划,从房地产开发全过程成本与招采管理、工程管理与跨界协同、中国宏观经济形势与房地产业发展趋势等方面,助力提升企业员工技术技能、人际技能、管理技能,将

良好的精神面貌与优质的服务呈现给客户,回报于社会。

除此之外,中丞还定期开展国内外旅游、健康体检、企业年会等团建活动,真正做到让每一位中丞人都能真切感受到企业关怀,从而更好融入团队。用关爱维系渐次而生的真挚情谊,助力企业与员工一路携手同行。

不负众望 致力创造美好生活

选择一座城,深耕一座城,绝不仅仅是建筑房子和落成项目,更多的还是对脚下土地的责任与热爱。

作为中国房地产百强企业,中丞控股实践聚焦精品的发展战略,以“心理理想生活”为核心价值观,回归以人为本,围绕“新生活方式”的良性可持续优化,秉持“由心而发、从心而归”的发展观,走质量强企、品牌强企之路。

据了解,中丞是一家以城市建设、房地产发展为基础的综合平台集团,集团具备开发一级资质,发展至今,已涵盖房地产、生物科技、物业服务、建筑工程、金融保理、国际贸易、文化传媒7大产业。

近年来,中丞深耕城市文化肌理,剖析城市切实需求,在发展中逐步确立了“立足安徽、深耕长三角、辐射全国”的重大战略布局,先后为北京、天津、上海、广东、安徽、山东、重庆、湖南、河南等10座城市带来超30座惊艳城市的人居作品,累计建设面积近1300万㎡,为逾20万业主提供了理想居所。

以精品,敬城市,中丞承载千万家幸福梦想。中丞自2019年6月首入滁州以来,已经成功布局“9子6盘”,为逾5000个家庭构筑梦想家园。不俗的业绩背后,是中丞控股始终如一匠心的坚守,他们肩负“心理理想生活”的责任感,真正做到与滁州共生长。截至目前,中丞在滁州相继打造

的中丞·清流原著、中丞·品著春风里、中丞·品著阳光里、中丞·明湖原著、中丞·明湖原著西苑、中丞·时代名邸、中丞·时代云著、中丞·时代誉峯、中丞·品著时光里等项目,赢得了滁州人的高度认可。



2022中丞控股公益行—滁州站正式启动

值得一提的是,据克而瑞地产研究数据显示,1月31日,荣膺“2022年1月中国房地产销售权益榜第82位”;1月,荣膺“2022年1月中国房地产企业操盘面积第53名、操盘金额第89名、销售全口径第97名”;1至2月,荣膺“中国房地产操盘榜第76位”;2月,荣膺“中国房地产销售权益榜第82位”;1至5月,荣膺“中国房地产企业操盘面积排行榜第80位”。此外,据中指研究院数据显示,1至4月,荣膺“中国房地产企业销售面积排行榜第65位”……每一份荣誉皆是努力奋进的结果,也是战略导向的成果见证,更是市场对中丞控股经营能力、发展潜力的高度肯定。

岁月悠悠,弦歌悠扬;前路漫漫,道阻且长。未来,中丞控股将继续秉承“心理理想生活”的品牌主张,为城市建设添砖加瓦,书写更多美好。

关于安徽建治项目管理有限公司承接滁州市解放小学改扩建工程监理单位变更的公告

安徽建治项目管理有限公司承接滁州市解放小学改扩建工程监理单位变更公告

示存在异议,均可向我单位或滁州市公共资源交易监督管理局反映。监督部门电话:0550-3019001

滁州市解放小学
2022年8月5日

变更前项目负责人	执业资格及证书编号	完成业绩	其他
余洪	注册监理工程师 51003445	无	招标文件 无业绩要求
变更后项目负责人	执业资格及证书编号	完成业绩	其他
李明	注册监理工程师 34011376	无	招标文件 无业绩要求

来安县国有建设用地使用权挂牌出让公告

来自然资规告字[2022]10号

经来安县人民政府批准(来政秘[2022]39号、[2022]52号文件),来安县自然资源和规划局决定,以挂牌方式出让12宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(详见第2页):

地块编号及宗地号	土地位置	地块面积		土地用途	容积率	建筑密度	建筑限高(米)	投资强度要求(万元/亩)	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	土地估价报告备案号
		平方米	亩									
LAGY2022-22	雷官镇F001县道东侧	45132.10	67.70	工业	≥1.0	≥40%	-	≥150	50	515	515	3403822 BA0290
341122105009GB00017												
LAGY2022-23	雷官镇裕雷路东侧、滁州顺遥新材料北侧	384.80	0.58	工业	≥1.0	≥40%	-	≥150	50	5	5	3403822 BA0289
341122105009GB00021												
LAGY2022-24	雷官镇裕雷路东侧、宜雷路北侧	3164.40	4.75	工业	≥1.0	≥40%	-	≥150	50	35	35	3403822 BA0283
341122105009GB00018												
LAGY2022-25	雷官镇兴雷路东侧	54.70	0.08	工业	≥1.0	≥40%	-	≥150	50	1	1	3403822 BA0280
341122105009GB00019												
LAGY2022-26	雷官镇兴雷路东侧	1099.00	1.65	工业	≥1.0	≥40%	-	≥150	50	13	13	3403822 BA0279
341122105009GB00020												
LAGY2022-27	雷官镇意民家具东侧、宜雷路北侧	2374.60	3.56	工业	≥1.0	≥40%	-	≥150	50	27	27	3403822 BA0286
341122105009GB00016												
LAGY2022-28	大英镇安粮路西侧	12499.30	18.75	物流仓储	≥0.8	≥40%	16	≥150	50	183	183	3403822 BA0408
341122104004GB00043												
LAGY2022-29	来安县顿丘南路东侧、312省道西侧	58822.00	88.23	物流仓储	≥1.2	≥40%	-	≥150	50	906	906	3403822 BA0411
341122500021GB00012												
LABZD2022-35	县经济开发区工业大道北侧、金不固废东侧	1653.50	2.48	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	29	29	3403822 BA0364
341122100002GB00032												
LABZD2022-36	县经济开发区工业大道北侧、燕荣西侧	1057.50	1.59	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	19	19	3403822 BA0367
341122100002GB00033												
LABZD2022-37	县经济开发区工业大道南侧	23330.80	35.00	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	402	402	3403822 BA0359
341122800001GB00032												
LABZD2022-38	县经济开发区工业大道南侧、西干渠东侧	15355.90	23.03	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	262	262	3403822 BA0252
341122800001GB00031												

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(本县内有拖欠土地出让金和违法用地正在查处及自身原因造成土地闲置一年以上者除外),均可申请参加竞买。竞买人可以单独申请竞买,也可以联合竞买。联合竞买人须同时到指定报名地点共同签署竞买申请书,也可以出具法定代表人签署的授权委托书指定其中一人作为代表参与竞买。

三、均为无底价挂牌出让。以价高者得为原则确定竞得人。增价幅度均为每次1万元或其整数倍。

四、申请人可于公告发布之日起至2022年9月7日前,到来安县土地储备中心获取挂牌出让文件并向我局提交书面申请,并有效报价一次。

五、交纳竞买保证金的截止时间为2022年9月7日16时整。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年9月7日17时前开具《竞买资格确认(通知书)》,确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌和成交确认地点在来安县公共资源交易中心(向阳路与双拥路交叉口来安县人防指挥中心联合三楼)第六开标室。

七、挂牌时间:
2022年8月31日8时至2022年9月9日9时整。

八、其他需要公告的事项:
(一)本次挂牌出让接受书面申请报名,不接受邮寄、电子邮件及口头报名。
(二)本次挂牌出让的国有建设用地使用权均按地面现状一次性净地出让,有关税费由竞得人按规定另行交纳。

(三)其他需要说明的宗地情况:
1、编号LABZD2022-35号至LABZD2022-38号地块,共4宗均按“标准地”出让。2、各宗“标准地”产业类型及主要指标详见出让文件。3、各宗“标准地”固定资产投资强度均为200万元/亩;亩均税收均≥15万元/亩。环保要求应满足污染物排放标准和总量控制指标,以及环境准入负面清单要求。其他投建经营要求详见《工业项目“标准地”投资建设协议》;建设项目规划指标要求详见规划设计条件。

(四)各宗工业(物流仓储)用地所需行政办公及服务设施占地比例均不得超过工业项目总用地面积的7%,且建筑面积均不大于生产用房建筑面积的30%;绿地率均不大于15%。

(五)按“标准地”出让编号LABZD2022-35号至LABZD2022-38号地块的竞得人须在成交结果公示后,与安徽来安经济开发区管理委员会签订《工业项目“标准地”投资建设协议》和《工业项目“标准地”承诺书》。

九、成交价款的缴纳、出让合同的签订、土地交付及开工要求:
(一)编号LAGY2022-22号至LAGY2022-29号地块的竞得人自《挂牌出让成交确认书》签订之日起,在2个月内取得项目立项、环境影响评价备案(核准、审批)手续后,与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。
(二)自《出让合同》签订之日起,竞得人需在30日内付清全部成交价款。成交价款付清后5个工作日内,我局将土地使用权移交给竞得人。
(三)自出让土地交付之日起,编号

LAGY2022-22号至LAGY2022-28号、编号LABZD2022-34至编号LABZD2022-38号地块的竞得人必须在6个月内开工建设,自动工之日起12个月内工程竣工;编号LAGY2022-29号地块的竞得人必须在12个月内开工建设,自动工之日起24个月内工程竣工。

(四)未缴清成交价款,不核发《不动产权证书》,也不按成交价款缴纳比例分割办证。

十、本次挂牌出让的国有建设用地的详细资料和要求,详见挂牌出让文件。

十一、联系方式:
联系单位:来安县土地储备中心
来安县公共资源交易中心
联系地址:来安县新丰镇裕雷路高新技术创业服务中心13楼
向阳路与双拥路交叉口县人防中心联合三楼
联系人:蔡子豫 李磊
联系电话:0550-2350217 5685909

十二、交纳竞买保证金的银行账户:
开户单位:来安县土地储备中心
(一)开户行:安徽来安农村商业银行股份有限公司永阳支行
账号:2001 0046 3560 6660 0000 012
(二)开户行:中国农业发展银行来安支行
账号:2033 4112 2001 0000 0202 051
(三)开户行:中国建设银行股份有限公司来安支行
账号:3400 1737 2080 5041 0040

来安县自然资源和规划局
2022年8月9日

东方传媒
DONGFANG CHUANMEI

媒体多元的时代 品牌传播怎么做?

一站式解决品牌传播难题

扫码了解我们

0550-2175666

地址:滁州市南谯南路3888号康佳科创云谷1号楼八楼