

### 明光经开区聚焦企业用工稳岗促就业

**本报讯** 今年以来,明光经开区以“更高质量就业”为目标,多方发力,稳定就业工作,保障企业用工,力促明光经开区经济发展更上一台阶。

超前谋划定目标。明光经开区人社局提前制定用工帮帮计划,制定各类帮帮措施,计划帮扶园区企业招工全年目标2000人。截至目

前,已帮扶企业招聘新入职员工2044人,占目标任务已达102.2%,超前完成年度目标;争取目标3000人,占目标任务已达68.13%,超前完成上半年工作任务,目前园区就业形势稳中向好。

创新举措稳就业。今年受疫情影响,在保证线下招聘开展的同时,明光经开区人社局及时

调整招聘方式,通过“线上招聘+线下推进”相结合帮助企业解决招工问题。开发的“明光就业服务平台”小程序自上线以来,注册园区各类企业达115家,注册求职人员2958人,简历总投数2211人,发出邀请2158人次。此外还积极引导企业入驻智联招聘、安徽公共招聘网等招聘平台,指导他们规范发布岗位需求信息。截至目前,开展线下招聘32场,线上招聘活动68场次,为园区重点缺口企业60余家推送招聘信息120

余条,提供岗位9000余个,较好的帮助企业扩大宣传,稳定用工。

强化对送人才。为了更好地保障企业人才的需求,明光经开区人社局积极组织浩淼、龙利得、三友电子、嘉宝莉等重点企业前往凤阳科技学院参加“青创滁州·职等你来”以及去滁州参加“千企百校,智汇滁州—明光专场”线下高校人才招聘活动,助力企业面对面获取专业技术型人才,及时为企业注入新鲜血液。在企业人才招

引方面,为金百合企业柔性引进3名博士,都铂1名博士,浩淼1名博士。目前正对园区其他有人才需求的企业牵线搭桥,帮助人才招引,同时不定期走访调研企业,了解企业人才需求,并会同人社相关部门开发高校毕业生企业就业见习岗位,为企业安排见习就业达160人。(孙爱芹)

省级经开区风采

### 滁州市国有建设用地使用权公开出让公告

滁土公告字(2022)19号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规规定,经滁州市人民政府批准,滁州市自然资源和规划局对下列1宗国有建设用地使用权进行公开出让,出让宗地范围内原土地使用权同时收回。现就有关出让事项公告如下:

宗地序号	出让宗地面积		规划用途	主要规划指标				出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
	平方米	亩		容积率	绿地率	建筑密度	建筑限高			
1	71873	107.81	二类居住、商业(商业3%-10%)	1.6-2.0	≥35%	≤30%	80米	70 40	51749	10350

**一、公开出让宗地位置、规划指标、起始价、竞买保证金及出让年限**

第1号宗地位于金陵路与醉翁路交叉口东北侧,宗地号:341103011009GB00119。

具体情况见下表(宗地详细规划指标及要求请见出让文件)

**二、竞买人资格**

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请竞买,可以单独竞买,也可以联合竞买。

竞买人有拖欠土地出让金和违法用地正在查处及自身原因造成土地闲置一年以上者除外。

**三、申请竞买需要提供的资料**

申请人报名时须提供下列资料:1、竞买申请书;2、企业营业执照副本及复印件;3、法定代表人身份证及复印件;4、申请人竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺;5、商业金融机构出具的资信证明;6、竞买保证金缴款凭证。

**四、接受竞买报名时间(工作日)**

申请人应于2022年5月30日至2022年6月15日,到滁州市土地储备中心领取本次公开出让宗地的文件资料,并提出竞买申请。

**五、公开出让方式**

1、拍卖出让:本次国有建设用地使用权公开出让,至2022年6月15日17时申请报名截止,宗地有三个以上(含三个)申请竞买人的,将采用拍卖方式出让宗地。

拍卖时间:2022年6月17日上午9时30分开始。

拍卖地点:滁州市公共资源交易中心二楼(龙蟠大道109号)。

拍卖方式:为增价拍卖,按照价高者得的原则确定竞得人。

2、挂牌出让:本次国有建设用地使用权公开出让,至

2022年6月15日17时申请报名截止,宗地没有申请人竞买或申请竞买人不足三个的,将直接转为挂牌方式出让宗地。

报名截止时间:挂牌期间仍可申请报名,截止到2022年6月27日17时。

挂牌竞价地点:滁州市公共资源交易中心二楼。

挂牌竞价时间:2022年6月16日上午9时至2022年6月29日上午10时止。

**六、出让成交价即为土地使用权出让金,土地使用权出让契税由竞得人另行缴纳。本次公告出让的宗地均设保留底价。**

**七、移交的净地条件:**宗地内地形高程、所有管线、杆线(电线、电缆、光缆等)、沟渠等以及宗地周边供水、排水、供电、道路等基础设施均以成交时现状为准。移交宗地后如竞得人需要平整场地、迁移(或改线)管线、杆线(电线、电缆、光缆等)等,由竞得人自行处理,所有费用均由竞得人承担。

**八、本次出让由滁州市自然资源和规划局委托滁州市土地储备中心具体承办,并对本《公告》等出让文件有解释权。**

地 址:安徽省滁州市龙蟠大道109号

联系电话:0550-3078766

联系人:朱树凤、高田

邮政编码:239000

网 址: <http://zrzyghj.chuzhou.gov.cn>

滁州市自然资源和规划局  
2022年5月25日

### 滁州市农村集体经营性建设用地使用权出让公告

滁土集公告字(2022)1号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《滁州市农村集体经营性建设用地入市管理办法(试行)》(滁政秘[2021]121号)文件规定,经滁州市人民政府批准,受南谯区施集镇政府委托,决定公开出让1宗农村集体经营性建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

**一、挂牌出让宗地基本情况**

1号宗地位于施集镇丰山村李都郭村民组,宗地编号:341103204011JB00002。

具体情况见下表(宗地详细规划指标及要求详见出让文件)

宗地序号	出让土地面积(平方米)	规划用途	投资强度(万元/亩)	亩均税收(万元/年)	单位工业增加值能耗标准煤/万元	单位工业增加值排放(千克/万元)	主要规划指标	出让年限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
1	9452(折合14.18亩)	工业用地	≥150	≥10	—	—	容积率不小于1.0;建筑密度不小于40%;绿地率不大于15%;其他规划指标按照《规划设计条件通知书》执行。	50	159	159

**二、竞买人资格**

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请竞买(安徽省自然资源信用信息管理系统中有失信惩戒信息的除外)。申请人可以单独竞买,也可以联合竞买。

**三、申请竞买需提供的资料**

申请人报名时须提供下列资料:1、竞买申请书;2、企业营业执照副本原件及其复印件;3、法定代表人身份证原件及其复印件,如委托代理的,还应提交授权委托书及委托代理人身份证原件及其复印件;4、申请人竞买保证金银行缴纳凭证;5、应提交的其他材料。

**四、出让方式**

本次出让为挂牌出让,挂牌地块以整宗净地出让,挂牌成交价即为该地块的土地使用权出让价款。土地增值收益调节金及相关费用收取的税费等由竞得人另行缴纳。

挂牌时间:2022年6月16日上午9时30分开始,至2022年6月30日上午10时止。

挂牌地点:滁州市公共资源交易中心(地址为龙蟠大道109号)。

**五、接受竞买报名时间及地点**

竞买申请时间:申请人应于2022年5月31日至2022年6月28日,到滁州市土地储备中心领取本次挂牌地块的文件资料,提出竞买申请,办理竞买登记手续。

报名地点:滁州市土地储备中心(地址为龙蟠大道109号,市自然资源和规划局办公楼722室)

**六、移交宗地**

本次宗地出让方为施集镇政府,由出让方负责交地。移交宗地四至清楚,产权明晰,地块以拆除地上建筑物、构筑物后现状土地条件交付,宗地内地形高程、所有管线、杆线(电线、电缆、光缆等)、沟渠等以及宗地周边供水、排水、供电、道路等基础设施均以成交时现状为准。移交宗地后,如竞得人需要平整场地、迁移(或改线)管线、杆线(电线、电缆、光缆等)、沟渠等,由竞得人按照有关规定自行妥善处理,竞得人须保持地块周边原有水系畅通,所有费用均由竞得人承担。

**七、本次出让由滁州市自然资源和规划局委托滁州市土地储备中心具体承办,并对本《公告》有解释权。**

地 址:滁州市龙蟠大道109号

联系电话:0550-3078766

联系人:周潇潇、伍雁然

网 址: <http://zrzyghj.chuzhou.gov.cn>

竞买保证金收款单位:滁州市公共资源交易中心

开户行:中国银行滁州分行营业部

账 号:179713808707

开户行:中国农业银行股份有限公司滁州中都支行

账 号:12334001040004421

开户行:中国建设银行股份有限公司滁州南谯政务新区支行

账 号:34001739008052504778

滁州市自然资源和规划局  
2022年5月26日




# 志愿服务 无私奉献

[参与志愿服务 塑造城市形象]

奉献 友爱 互助 进步



由市级文明单位 定远县卫生计生综合监督执法大队 特约刊登