



# 聚“活水” 植“青绿”

## ——全椒县创新融资模式打造国储林建设“4.0版”

全媒体记者郑成雷 王琼

园公司自建,建设有保障、造林成本低、工程标准高、管护质量高、还贷风险低。”全椒县林业局办公室主任曹仕波说,为确保国储林项目运营科学,该县以国储林项目建设在国有公司控制下封闭运营为建设原则,明确国有林场改革后成立的森园林业综合开发有限公司作为业主单位,统一建设模式,高效破解建设难题。

去年,森园公司开始试点在全县3个国有林场探索“国有林场+公司”合作经营国储林模式。由森园公司承担整地、造林、抚育、道路和基础设施等工程建设,工程结束后,森园公司获得林下套种的乔木、灌木和旅游等收益并承担还本付息,进一步激发国储林项目的生态活力和经济活力。

### 撬动社会资本,探索“4.0版”模式

“与之前不同的是,今年我们还将打造国储林项目建设‘4.0版’。”森园林业综合开发有限公司总经理何章谦告诉记者,传统的国储林造林模式是“1.0版”,就是把树种下去、保证成活率即可;“2.0版”是按照设计要求种植林木,还是以营造纯林为主;“3.0版”是复合种植,除了种植林木之外,还发展林下业乔木、灌木、花卉等“立体林业”,实现“以短养长”。

2022年是全椒县国储林项目实施的第二年,目前该县1.2万亩国储林项目造林任务已全部完成。“这笔政策性贷款不但解决了长期以来林业融资难、融资贵、融资短的发展瓶颈,而且也是我们探索打造国储林‘4.0版’建设新模式的源头活水。”何章谦说,全椒县在县域内选择10家有经济实力、信誉度的企业作为国储林建设施工单位,目前已与当地最大的薄壳山核桃种植企业太禾林业签订了合作协议,建立“储备林+金融资本+社会资本”模式,即国储林政策性贷款资金与社会资本按照1:10的比例,撬动社会资本注入,为国储林建设资金开源。同时在还款期内,经营国储林的林权由森园公司收储,企业获得林下经济和林产品收益并承担还本付息,共同探索新的

国储林建设发展模式。

“我们计划建设5000亩,目前已建国储林新造林1000亩。”太禾林业总经理郑莉华告诉记者,企业在林地连片发展薄壳山核桃基地,严格按国储林建设标准建设,选育优质树种,充分利用林地资源,将经济收益最大化。此外,为提升项目建设质量,该项目采用智能滴灌技术,通过手机APP终端实时掌握园区苗木水肥数据,全面加强苗木数字化、智能化、网格化管理。

### 依托特色产业,持续兴林富民

一场喜雨后的全椒县大西环,记者看到公路两侧宽约15米的空地上,身穿雨披的工人们正在抢抓时间栽种国储林,挖坑、扶苗、培土……工人忙碌的背影与整齐挺立的薄壳山核桃,构成一幅生机盎然的“植此青绿”图。

在何章谦眼里,建设国家储备林,一方面是国家得林木、社会得效应、企业得利益,另一方面就是让百姓得实惠。以森园公司为例,公司从当地苗木种植专业户手中收购优质苗木,并提供育苗、管理到收购“一条龙”服务,免费向农户提供全程技术指导,促进农业增效、农民增收,解决了当地农户苗木销路之忧。

据了解,依托国家储备林建设项目,全椒深挖“一棵树”——薄壳山核桃,实现树上采果、树中用材、树下植苗,全面提升林地空间利用率,最大程度发挥林地立体价值。同时,聚焦薄壳山核桃这一优势产业,建立与国储林项目相配套的薄壳山核桃加工企业,补齐产业链条中的发展短板,进一步延长产业链,做强薄壳山核桃产业价值。

“我们还将林下套种野生滁菊,与人工种植的滁菊相比,野生滁菊药用价值更高。”何章谦告诉记者,目前已经与广州一家制药企业达成合作,打通了滁菊的销路,未来还将在全椒县建设野生滁菊加工厂,进一步带动当地经济发展,推动乡村振兴。

## “四个全面”在滁州

在全椒县神山国有林场,一片2000亩的薄壳山核桃林,树姿挺拔、整齐划一。这是该县总规模39.9万亩国家储备林建设一期工程的一个缩影,也是我省首次利用政策性金融机构贷款建设的国家储备林基地项目。

实施国家储备林项目是深入践行习近平总书记“两山”理论的重要举措,也可实现“国家得林木、社会得效应、百姓得收益、企业得利益”的多赢局面。如何打通“绿水青山”向“金山银山”双向转换的通道,实现资金既能灌溉“国储林木”,又能助力乡村振兴?全椒给出了自己的探索之路:以深化新一轮林长制改革为总抓手,积极探索“储备林+金融资本+社会资本”模式,创新打造国储林发展建设“4.0版”,实现多方参与、多元投资、多方共赢的格局,让绿水青山进一步释放经济红利。

### 引来金融活水,唤醒绿色资源

全椒县西部多低山丘陵,林地资源丰富。如何唤醒沉睡的绿色资源,将绿色优势转换为产业优势?

去年2月,中国农业发展银行安徽省分行与全椒县签订国家储备林基地建设项目协议,项目总规模39.9万亩,总投资38亿元,解决了长期以来林业融资难、融资贵、融资短的发展瓶颈,为林业发展注入源头活水。

如何建设国储林,由谁来建设,成了项目建设难题。结合土壤类型、地形地貌和特色产业,全椒县编制了国家储备林建设总体规划,将薄壳山核桃和麻栎2个树种作为储备林建设主要目标树种,以朴树、三角枫、榉树、元宝枫等11个乡土树种为伴生树种。“全椒县国家储备林建设的最大优势就是由县森

## 劳动实践 落实“双减”

5月17日,滁州市工农小学组织学生走进琅琊区中小学生劳动教育实践基地采摘蚕豆,感受劳动快乐。琅琊区积极落实“双减”政策,依托邓坝村合赢蔬菜家庭农场拓展校外劳动实践场所,鼓励各校针对不同学段、不同类型学生特点,以日常生活劳动、生产劳动为主要内容开展劳动教育,培养学生的动手能力和热爱劳动、尊重劳动的品格。

全媒体记者卢志永 特约摄影赵辰振



## 加强未成年人思想道德建设

## 大柳镇倡导文明餐桌制止餐饮浪费

本报讯 近日,南谯区大柳镇深入开展“倡导文明餐桌制止餐饮浪费”宣传活动,积极践行“文明餐桌”,让勤俭节约的传统美德在全镇蔚然成风。

该镇通过LED电子屏滚动播放、宣传栏张贴宣传标语100余条,利用26个“网格”微信群推送制止餐饮浪费的好做法、金点子;组织50余名网格员深入餐饮商铺签订承诺书,督促餐饮经营者在醒目位置张贴节约标识,积极引导和鼓励餐饮经营者根据消费者的不同需求,推荐科学合理的餐品规格,主动提供半份菜、小份菜和打包服务,及时制止餐饮浪费行为,做到锅清、碗清、盘清,餐餐光盘。镇机关干部就餐时根据个人食量自助取餐,珍惜每一餐饭,节约每一粒粮,以自身行动带动群众。

反对浪费 崇尚节约

(周慧萍)

## 乌衣镇加强社区矫正人员学习教育

本报讯(全媒体记者王晗笑 通讯员朱琳君)为了做好辖区社区矫正人员监管,帮助其顺利回归社会,南谯区乌衣镇通过多个“结合”加强对社区矫正人员的学习教育。

法治教育与道德教育相结合。大力普及《宪法》《民法典》《刑法》《治安管理处罚法》等法律法规知识,提升社区矫正人员遵纪守法意识,同时积极宣传社会主义核心价值观,分享身边好人事迹,鼓励社区矫正人员规范言行,力所能及回馈社会。

线上教育与线下教育相结合。除开展常态化线下集中学习外,充分利用新媒体开展网络教育,通过微信群、网络会议APP等平台进行线上教学,多种形式普及法律法规、疫情防控、心理疏导等方面知识。

书本教育与体验教育相结合。一方面为社区矫正人员发放《宪法》《民法典》《以案释法汇编》等法律相关书籍,另一方面组织社区矫正人员前往法治教育体验馆等普法阵地,开展沉浸式普法活动,提升教育效果。

## 新闻集锦

### 我市开展老年人防诈骗知识分享活动

5月14日,市经信局、市总工会、中国电信滁州分公司在电信清流路营业厅联合开展老年人防诈骗知识分享活动。活动通过发放宣传页、现场一问一答互动、观看诈骗视频等途径,传递如何保护个人安全,防止上当受骗,老人们纷纷谈及自己的亲身经历及感受,也分享了一些个人经验。这种小课堂的方式得到在场老年人人们的认可,他们纷纷夸赞,并表示会积极传播防诈骗知识,共同营造反诈的浓厚氛围。(程永艳)

### 防溺水安全教育课走进乡村少年宫

5月15日下午,明光市石坝镇邀请明光市蓝天救援队走进该镇乡村“复兴少年宫”,开展主题为“关爱生命,防止溺水”的应急救护知识讲座,为孩子们上了一堂生动而实用的防溺水安全教育课。明光市蓝天救援队

员紧密结合周边地区发生的学生溺水事故,详细讲解防溺水理论知识,演示溺水自救和互救方式,示范心肺复苏急救救助技巧,邀请孩子们上台练习心肺复苏,掌握防溺水急救知识。(全媒体记者王太新 通讯员汤玉婷)

### 琅琊开展林草生物灾害防控宣传周活动

日前,琅琊区开展林草生物灾害防控宣传周活动。在区政务中心和区林业局电子大屏投放防灾减灾宣传标语,利用新媒体发布森林防火、森林病虫害防治和野生动物疫源疫病防控等知识。在滁阳社区市民广场,现场发放森林防火宣传手册、重大

林业有害防控宣传海报等,并向群众宣传讲解森林火灾、森林病虫害对林业和生态系统的危害以及防治措施,发放森林火灾预防和森林病虫害防治宣传资料、宣传品1000余份(册)。(刘凯 全媒体记者包增光)

### 能仁乡扎实推进防返贫监测排查工作

为巩固拓展脱贫攻坚成果与乡村振兴有效衔接,日前,定远县能仁乡召开乡村责任人业务培训会,就防止返贫监测帮扶集中排查工作进一步安排部署。通过入户寻访、对账核查和张贴“明白纸”等方式,全面开展防返贫监测排查。通过现场排查演示,使得网格员熟练掌握政策

宣传、常态化走访和信息报告等工作职责。加强过程督查,严格审核帮扶人、排查人上报的排查表格,确保排查内容真实准确。严格整改,全面做好到边查边改筑牢工作防线。坚持举一反三,以排查内容为重点,查找工作中存在的薄弱环节,建章立制巩固脱贫成果。(黄帅)

## 我市出台市本级住宅小区地下车位管理新规 每户最多可买(租)两个地下停车位

### 热点关注

本报讯(全媒体记者王琼)如果你是小区业主,想在小区内多买或租几个车位行不行?如果所住小区地下停车位已“满员”,你想到隔壁小区买一个可行吗?日前,市住建局发布了《滁州市本级住宅小区地下停车位(库)管理暂行办法》(以下简称《办法》),对小区地下停车位管理行为进行了规范。就此,记者采访了市住建局房管科负责人,对新规中市民关心的内容进行了解读。

#### 一证一证,必须现售

为加强城区住宅小区物业管理,规范地下停车位(库)销售登记管理,保障地下车位权利人合法权益,我市制定出台了《办法》。此《办法》主要是针对市本级住宅小区地下停车位(库),包括南谯区、琅琊区、经济技术开发区、中新苏滁高新区。

“地下停车位(库)指的是在国有出让土地上建设的住宅小区地下空间,规划用于停放机动车且能明确划分界限,具有独立空间的地下停车位(库),不包含机械停车位和人防工程用于停放机动车的车位。”该人士说,对于符合销售条件的地下停车位(库),应以个(间)划分定着物单元,单独登记并颁发不动产权证书。

地下停车位(库)必须实行现售制度,

## 电梯故障频发,居民遭遇“上下难”

本报讯(全媒体记者郑成雷)电梯按键失灵、滑梯、卡顿……近日,记者梳理12345政务服务热线各类来电发现,电梯故障、电梯困人事件时有发生。

“小区10栋电梯经常出现故障无法使用,发生过困人现象,已经严重影响了居民出行。”日前,凯迪塞纳河畔小区的居民拨打12345反映,希望相关部门能早日处理。无独有偶,香颂名郡小区的居民同样反映小区里电梯故障频发。该小区6栋2单元一位居民告诉记者,今年2月份电梯损坏,然而物业派人来维修后短短一个月,电梯再次损坏。

“在接到派单后,我们会第一时间赶过去进行维修。但一些电梯的零部件需要从厂家调货,还要等待调配到货,因此有时候电梯维修时间长。”一名电梯维保人员告诉记者,除电梯自身零部件老化以外,电梯高频负荷运转、不文明乘梯行为等都有可能造成电梯故障。此外,不少小区电梯出现“老龄化”严重、维修率高等问题,让居民更换电梯的需求也日益强烈。

如何申请更换老旧电梯?市市场监督管理局特种设备监察科相关负责人告

诉记者,首先应当由电梯使用单位向辖区市场监督管理局申请电梯报废,并对老旧电梯进行报废处理。新电梯安装前,电梯安装施工单位到辖区局办理电梯安装告知手续,由特种设备检验机构对电梯安装过程进行安装监督检验,并出具检验报告。电梯安装完毕后,使用单位携带相关资料办理特种设备使用登记手续,方可投入使用。

更换电梯的费用该由谁来出?市物业专项维修资金管理中心相关工作人员告诉记者,电梯故障危及人身安全的,需要使用专项维修资金的,由业主委员会、相关业主提出应急处置方案,或者物业服务企业提出建议。同时,由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二的业主参与表决,经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意,即可向辖区住建部门申请使用维修资金用于更换电梯。

“智慧化”管理,科学防控增效能。创新“人防+技防”双防模式筑牢社区疫情防控网。一是“片区围合”封闭管理。对辖区开放式小区12个非必要出入口实行临时“封闭”管理,设置7个围合卡口,定人定岗落实防控措施。采取“建立一本防控台账、制定一套值守办法、发放一份宣传单页”的“三个一”措施,筑牢“三无”小区疫情防线;二是“码上报备”快捷登记。在7个社区开发应用“返乡码上报”人员信息报备系统,在3个安置小区安装红外线热成像体温监测仪。

“人性化”服务,保障到温暖民心。创新利用“热敏打印机”,为小区内没有智能手机和不会使用智能手机的中老年群体登记打印核酸检测二维码,目前已为300余名老年人打印核酸检测码;组织下沉党员、社区党员干部、物业企业服务人员等组成“红色跑腿”服务队,实行“居民点单、社区派单、党员接单”的菜单式服务,目前,已为居民群众代购50余次的生活用品和药品。



## 清流街道“五化”筑牢社区疫情防线

### 疫情防控进行时

本报讯(张冰清 全媒体记者吕静远)连日来,琅琊区清流街道党工委创新推进疫情防控“五化”模式,以最坚决态度、最果断措施筑牢社区防控的“第二道防线”,守护地方百姓平安。

“区域化”联动,党建引领齐上阵。4月1日滁城关联疫情发生以来,街道第一时间号召34个党组织和267名党员奋战在疫情防控一线,设立党员示范岗8个,划分党员责任区61个、组建党员突击队7个,有序开展人员管控、卡点值守、核酸检测等各项工作。

“网格化”运转,执行有力亮实招。落实1名街道包保人+1名社区主要负责人+1名社区民警+1名社区医生+1名网格员为作战单元,明确分工压实责任,做到人员到位、措施到位、管控到位。

## 文昌花园社区开展家庭教育宣传活动

本报讯 今年5月9日至15日是第一个全国“家庭教育宣传周”,为进一步普及家庭教育相关知识理念,5月13日,市民政局联合文昌花园社区新时代文明实践站、文昌花园社区家长学校开展“优秀家教立德树德,优良家风让爱成长”全国首个家庭教育宣传周系列活动。

活动围绕,志愿者们通过PPT讲解、发放宣传手册等形式,向辖区居民宣传家庭教育的重要性,引导家长或监护人树立“家庭是孩子的第一课堂”“家长是孩子的第一任老师”的教育观念。同时,

借助《家庭教育促进法》十问十答宣传单,向辖区居民介绍家庭教育的内容和责任,如何做好家庭教育等,进一步引导家长用正确的方法引导和教育孩子,为孩子们营造健康、和谐的环境。家长们分享了家庭教育的心得体会,互相学习亲子沟通的方法。

(周婷婷)