

微光成炬 “疫”路向前

——天长市广陵街道基层一线疫情防控英雄谱

刘世军 姚宪平

疫情就是命令，防控就是责任。面对突如其来的疫情，连日来，天长市广陵街道广大党员干部、社区工作者、医护人员及志愿者们穿上防护服，披上“红马甲”，一起奋斗在社区卡口、核酸检测点、防疫物资装卸点……随处可见他们忙碌奔波的身影。他们抗疫情、战高温、斗风雨，从晨曦工作到深夜；他们身体力行，用责任和担当守护着辖区居民的安全，诠释着什么叫“最美”；他们每个人只是一道微光，但是微光成炬可以照亮黑暗中前行的路。今天，让我们一起重温这些平凡英雄的点点滴滴，也向每一名为广陵街道乃至全市疫情防控作出贡献的“最美抗疫人”致敬！



最后一班岗，他站出了责任与担当



最后一班岗，站出了责任与担当的何开华

“市区出现了一例新冠肺炎核酸检测阳性病例，需要立刻召开紧急会议！”2022年4月10日凌晨2:30，被午夜铃声惊醒，何开华便立刻从床上弹起，接完社区书记的电话，拿起外套夺门而出。

今年已满60周岁的何开华是曙光社区原居委会主任，刚刚办理退休手续。3年前，老何因患有轻微脑梗导致行动不便。疫情发生以来，他强忍身体不便，按照社区党组织统一安排，迅速召集各核酸采样点工作人员，连夜安排和布置检测点，利用近3小时统筹完成全社区8个固定核酸检测点的搭建工作。在核酸采样工作中，从凌晨大清早，再到深更半夜……他与其他社区工作人员顶酷暑、战寒风，身上混合着汗水和雨水，没有丝毫抱怨，有的只是尽心尽力为前来检测核酸的群众服务。

社区是城市的基本单元，是人民安居乐业的家园，也是疫情防控的第一线，而“疫”中的天成长人都是这座城市的英雄。疫情来袭，何开华目睹基层社区力量不足、一线同志忘我工作的同时，他没有把自己当成已办完退休手续的“编外人”，没有丝毫犹豫，主动请缨要去抗疫一线执勤值守，协助社区居民在围合卡点、站岗执勤、带队到封控区群众家做核酸检测……虽然他身患轻微脑梗后遗症，却依然坚持每日12小时在岗，常常超负荷工作，以惊人的毅力克服病痛，以实际行动守护社区居民健康安全。

哺乳期妈妈舍小家为大家

“我躺十分钟，有事赶紧叫我。”这是4月12日凌晨2点，广陵街道党工委委员刘翠玲与同事的对话。自4月10日凌晨疫情发生以来，她就没睡过一宿安稳觉，累了就趴在桌上休息一会儿，醒了就继续工作。电话一直在响，手机微信不间断提示信息，人也像个陀螺般转个不停……“疫情防控是头等大事，一秒钟也耽搁不得，我们必须时刻准备着！”连日来的频繁用嗓，早已让她的喉咙不堪重负，声音明显带着嘶哑。

都说女子柔弱，但为母则刚。刘翠玲是该街道分管卫健工作的班子成员，也是一名哺乳期的妈妈，本该过着“善待”自己的日子。但疫情形势严峻复杂，按照街道党工委的统一部署，接连组织和开展了八轮大规模核酸检测工作，她主动要求吃住在卫健办的办公室里，放下家中嗷嗷待哺的孩子，舍小家顾大家，默默坚守在岗位上，勇担责任，坚守着疫情防控第一线。



哺乳期舍小家为大家的刘翠玲

女儿哭喊着找妈妈，视频电话这边的刘翠玲心里满是愧疚，她的丈夫也是一名基层工作者，很支持她，安慰说：“群众的安危是我们的职责，作为一名党员，我们更应该冲锋在前，大家平安我们的小家才能平安！”

抗疫路上平凡的社区工作者

凌晨五点，广陵街道永福社区居委会的灯已亮了起来，工作人员已然全部到位，开始一天忙碌的工作：全员核酸检测、小区卡口值守、居家隔离人员管控、全域消杀灭菌、排查居民防控动态、整理防疫台账……疫情发生以来，该街道每天都有一群忙碌的身影，他们缺乏专业设备，有的只是一身防护服、一部手机和打电话打到沙哑的嗓子；他们没有誓师会、请战书，只有一张张居民熟悉的面孔，一个通知就能立刻到岗。



提前到岗病假的魏玉娟

“社区防疫工作十分繁琐，多一个人多一份力量，这个时候我绝不能请假！”在本轮疫情防控工作中，永福社区副主任魏玉娟在接到核酸检测的指令之后，她顾不上住院手术后的疼痛，提前结束病假迅速投入工作。配送物资，通知群众，每天早上五点半不到就赶赴核酸采样点，穿上防护服，安排布置，维持核酸采样秩序。核酸检测之后又马不停蹄地开展“敲门行动”，排查重点人群，逐户查看行程卡。

“魏主任，我们居家隔离观察，家里蔬菜没有了，请安排人员帮我买一些……”从早到晚，魏玉娟的电话和微信群消息总是响个不停，代买菜、代跑腿、代办理，面对社区居民的各种需求，她总是事事有回应、件件有落实。她的努力与付出，社区居民看在眼里，记在心里。

“连轴转”是她和一群社区工作者的工作状态，累了，她们找个楼梯上休息一会儿；饿了，就吃碗泡面充饥。疫情防控工作辛苦琐碎，更多的同志无暇顾及家庭，经常是深夜回家，家人的理解，给了她们最大的支持。

退役军人变身爱心“志愿者”



退役军人变身爱心“志愿者”

“明天有几台车的卸车任务？”“需不需要将防疫物资按居村连夜分类？”……疫情防控到了关键阶段，防疫物资保障显得尤为重要。为将各类防疫物资快速发放到各核酸检测点，以达到“高效快捷、保障有力”原则。4月11日早上8点，由天长市文明实践中心派出的朱庆林、尤宏建、陈林平和董磊4名铜城镇退役军人迅速集结广陵街道，投身基层抗疫一线，筑牢物资供应保障线。

装车、卸货、清点、上账、签字、交接……短短10天时间，2.4万件防护服、1.28万件隔离服、1.92万只防疫口罩、5700多瓶的消毒液……支援街道的4名志愿者用实实在在的暖心行动，为广大社区工作者、医护人员和志愿者们送上健康“护身符”，扛起了社会责任，彰显了使命担当。每天，在街道卫健办门口，满载防疫物资的小货车、三轮车来往进出，卸车地点4名退役军人志愿者们汗流浹背地装卸货物……一派繁忙的景象。来自天长天创物流的志愿者朱庆林把自己平时用来跑运输的箱式小货车无偿提供出来，帮助街道运输防疫物资。“敢于吃苦、不分昼夜，主动作为、从未间断，他们以实际行动践行‘退役不褪色、永葆本色’的铮铮誓言！”目睹他们连续数日无怨无悔、不眠不休的街道卫健办主任管锦红不禁感慨道。

万众一心，就没有翻不过的山；心手相牵，就没有跨不过的坎。在这场看不见硝烟的战斗中，一个社区平凡英雄，他们与党员群众上下一心、众志成城，共护家园，为打赢疫情防控阻击战贡献着自己的力量。

定远县国有建设用地使用权(商业、住宅)公开出让公告

定自然资源公告字[2022]11号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《国土资源部招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规规定，经定远县人民政府批准，定远县自然资源和规划局对下列2宗国有建设用地使用权进行公开出让。现就有关出让事项公告如下：

一、公开出让宗地位置、规划指标、起叫价、保证金及出让年限

出让年限

宗地一：编号为CR2022-1号，位于经开区九梓路与藕塘路交叉口西北角。宗地四至范围：东至九梓南路道路红线；西至安瑞升新能源股份有限公司用地红线；南至安瑞升新能源股份有限公司用地红线；北至安瑞升新能源股份有限公司用地红线。土地类型为：国有建设用地。出让用途为：

商业(加油、加气站)用地，出让面积：2040.52平方米(合3.06亩)。规划设计条件：县规划委员会2022年第2次会议审议的规划设计条件(定规通字[2022]8号)规划设计条件。

宗地二：编号为CR2022-3号，位于永康镇定炉路南侧、禹王路西侧。宗地四至范围：东至居民区及空地；西至居民区及空地；南至空地；北至定炉路道路退让红线。土地类型

为：国有建设用地。出让用途为：住宅兼容零售商业用地(商业建筑面积不超过2000平方米)。出让面积：3131.6平方米(约4.69亩)。规划设计条件：乡村振兴规划委员会2022年第2次会议审议通过(定规通字[2022]21号)规划设计条件。具体情况见下表：(详细规划指标及出让要求请在政府网站下载并仔细阅读出让文件)

宗地序号	出让土地面积 m ²	规划用途	主要规划指标				出让年限(年)	出让方式	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度
			容积率	建筑密度	绿地率	建筑物要求					
CR2022-1	2040.52m ² (合3.06亩)	商业(加油、加气站)	≤0.6	不大于30%	须满足规范要求	限高:12米内	40年	拍卖挂牌	650	650	50
CR2022-3	3131.6m ² (合4.69亩)	住宅兼容零售商业	≤2.0	不大于40%	不小于10%	限高:20米内	住宅70年、商业40年	拍卖挂牌	195	195	5

金截止时间为2022年4月26日17时。

2、至拍卖竞买报名缴纳保证金截止时间，经审核符合报名条件并缴纳竞买保证金达到三家或三家以上的，出让人组织拍卖出让。至拍卖竞买报名缴纳保证金截止时间，经审核符合报名条件并缴纳竞买保证金的未达到三家或三家以下的直接挂牌出让。无人报名参加竞买的视为流拍，出让人重新组织公开出让。

3、拍卖会时间2022年4月28日上午10时整。
4、拍卖会地点：定远县公共资源交易中心第六开标室(县自然资源和规划局六楼会议室)。
5、拍卖出让成交结果现场公布，并与竞买人签订成交确认书。

(二)挂牌出让方式
1、CR2022-1、CR2022-3号宗地至拍卖方式竞买报名缴纳保证金截止时间(2022年4月26日17时)，经审核符合报名条件并缴纳竞买保证金的未达到三家或三家以下的直接挂牌出让。
2、CR2022-1、CR2022-3号宗地转挂牌报名竞买、缴纳保证金开始时间2022年4月27日8时；截止时间2022年5月6日17时。

3、CR2022-1、CR2022-3号宗地转挂牌报名时间：2022年4月27日9时至2022年5月7日10时止，挂牌竞买报价的截止时间以现场公证部门确认的时间为准。如挂牌竞买报价时间截止时，有竞买人要求现场竞价的，可由招拍挂主持人、公正人员组织进行竞价，并以叫价最高者确定竞得人。
4、转挂牌竞买报价、竞价地点：定远县公共资源交易中心第六开标室(自然资源和规划局六楼会议室)。
5、转挂牌出让成交结果现场公布，并与竞买人签订成交

确认书。

五、成交价款缴纳
(一)CR2022-1号、CR2022-3号国有建设用地使用权竞得人均为自成交之日起30日内缴清全部成交价款。土地竞得人延迟缴纳价款的，每日须向出让人缴纳延迟部分1%违约金。
(二)以上2宗出让成交价即为该地块的成交地价款，土地使用税费及其他相关费用(不限于公告费)由竞得人另行缴纳。

六、宗地移交方式
(一)CR2022-1号国有建设用地使用权竞得人，缴清全部成交价款、契税及其他费用后，出让人30日内现状净地交付土地。
(二)CR2022-3号国有建设用地使用权竞得人，缴清全部成交价款、契税及其他费用后，出让人60日内现状净地交付土地。

(三)以上出让的2宗国有建设用地使用权，出让地块及周边市政配套均为现状。宗地内地形高程、宗地周边供水、排水、供电、道路等基础设施均以成交时现状为准。移交宗地后如竞得人需要平整场地、迁移(或改线)场地内管线、杆线(电缆、光缆等)等，所有费用均由竞得人承担。具体要求详见本公告所附出让须知。规划指标详见《规划设计条件通知书》。
七、开竣工约定
(一)CR2022-1号宗地自土地移交之日起3个月内须开工建设，自开工之日起12个月内须全部建设完工。
(二)CR2022-3号宗地自土地移交之日起3个月内须开工建设，自开工之日起24个月内须全部建设完工。
(三)以上2宗地土地竞得人未按期开工的，每延迟一

日应向出让人支付相当于土地出让总价款1%的违约金。

八、其他特别约定
(一)CR2022-1号宗地竞得人须严格按照规划设计条件和规委会审议的方案规划建设，油储罐布置须满足安全、消防要求。
(二)CR2022-3号宗地内商业计容建筑面积不超过2000平方米。竞得人须认真阅读该宗地出让合同约定及建筑物建设要求。

(三)土地所在行政区域镇政府及县直有关部门负责项目投资建设监督管理。
九、本次出让由定远县自然资源和规划局委托定远县土地收购储备中心具体承办，并对本《公告》有解释权。

联系地址：定远县土地收购储备中心
联系电话：0550 4888621
联系人：李念、程少军
邮政编码：233200
收款单位：定远县土地收购储备中心
竞买保证金账户一：定远县土地收购储备中心
开户银行：中国银行股份有限公司定远县支行
账号：188760221501
竞买保证金账户二：定远县土地收购储备中心土地出让保证金专户
开户银行：中国农业发展银行定远县支行
账号：20334112500100000169402
竞买保证金账户三：定远县土地收购储备中心
开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司定远县支行
账号：934009010033516148

定远县自然资源和规划局 2022年4月6日