

# 滁州税务：

## 打造“三心”工程推动党史学习教育走深走实

郭茂胜 朱二艳 韩柯庆 孔月雪

### 坚持“集中学+自主学” 推进政治引领“忠心”工程

党委带头学。市税务局把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想作为党委会议“第一议题”，把学习贯彻“四史”作为主线，推动学习教育往深里走、往心里走、往实里走。该局党委发挥示范带动作用，每月至少开展一次集中学习。截至目前，党委“第一议题”学习177次，党委理论学习中心组学习81次，向地方党委汇报55次，获得地方党政领导对党史学习教育相关批示9次。

丰富载体学。依托“学习强国”“学习兴税”等平台，广大税务干部围绕习近平总书记“七一”重要讲话精神等学习内容，谈体会找差距，在系统上下逐步形成党史“天天读、周周讲、月月学、季季测”的行动自觉。开展党史专题党课活动，截至目前，基层党组织书记讲专题党课133次，全系统开展党史知识竞赛59次。

### 坚持“请进来+走出去” 构筑战斗堡垒“红心”工程

专家学者“专题辅导”。依托学习兴税平台，线上学习“中国共产党百年税收发展理论研讨会”，向总局专家学习党史与税收史。积极邀请扬州税院教授、市委讲师团等进行现场宣讲，全系统共邀请专家学者开展讲座16次，参加地方组织专家讲座5场，地方党委宣讲团到税务部门开展宣讲7场。组织开

展“学党史讲税事 传承红色基因”故事巡讲活动，邀请8名离退休干部代表讲述个人入党、从税几十年的个人经历和心路历程。开办党史学习教育“青年夜校”，为青年税干搭建充电、交流、提升的平台。目前，开展系统内先进典型讲专题党课25次，开展老军人、老党员、老干部等老同志讲专题党课10次，开展青年理论学习305次，导师带徒、授课121次。



组织青年税干进军营开展党史军史、政治理论素质提升活动

联学共建“现场教学”。开展形式多样的主题党日，依托本地红色教育资源，组织党员干部前往吴圩、皖东、凤阳烈士陵园、龙岗中国人民抗日军政大学第八分校纪念馆等地，开展“缅怀先烈学党史 扬帆前行感党恩”“学党史、祭英烈、践初心”祭奠活动。创新活动形式，开展“学党史 悟思想 百年圆梦再出发”读书活动，“党恩润童心 税法进校园”宣传活动，开展“学党史感党恩，献热血铸税魂”

无偿献血活动，开展“税企共建学党史 凝聚合力开新局”党建结对共建等主题突出、形式多样的主题党日活动，提升活动效果。

### 坚持“优服务+办实事” 打造享满意“暖心”工程

优化纳税服务。市税务局党委立足工作职能，深耕主责主业，优化纳税服务，落实优惠政策，健全支持疫情防控和经济社会发展税费优惠政策落实工作机制，推动税费优惠尽享，纳税服务提档升级。坚持学习实践同步推进，把“我为群众办实事”实践活动贯穿学习教育全过程，连续8年开展“便民办税春风行动”，落实“一次办好”、首问



深入企业开展“四送一服”活动

责任制、容缺受理等服务制度，推出纳税服务“体验师”活动，推行“非接触式”“不见面”办税，试点设立“网上办税远程协助中心”，全面提升纳税服务水平。



开展“税企共建学党史 凝聚合力开新局”结对共建主题党日

办好为民实事。为着力解决纳税人缴费人痛点、难点、等问题，启动“我为纳税人缴费人办实事暨便民办税春风行动”，推出11类34项119条服务措施，持续深化“四送一服”双千工程暨“千名税干进千企”主题活动、“春雨润苗”专项行动，建立网格化包保服务，“一对一”解决企业办税难题，不断提升纳税人缴费人满意度和获得感。截至目前，调动75个支部和1108名党员为15650户企业提供网格化包保服务，累计走访纳税人缴费人13628户次，征集意见建议327条，解决问题274个。

## 遗失

现有来安县消防救援大队在来安县财政局申领的安徽省政府非税收入专用收据(自收汇缴非定额)票,起讫票号:0033866801-0033866840 遗失,特此申明作废。  
来安县消防救援大队  
2021年10月25日  
遗失张静依然(女, 2010年3月22日)的出生医学证明,编号:L 340007104, 声明作废。  
遗失天长市天康大道北侧房地产综合楼三单元301室王登宝(身份证: 341181199009165615)房屋所有权证,证号为:(2002)178号, 声明作废。  
天长市锦帆电气有限公司(统一社会信用代码: 91341181672645514F)已由天长市人民法院宣告破产,并裁定终结破产程序,营业执照正、副各一份遗失, 声明作废, 特此公告。

## 注销公告

天长市锦帆电气有限公司(统一社会信用代码: 91341181672645514F)已由天长市人民法院宣告破产,并裁定终结破产程序, 现申请注销, 特此公告。

## 减资公告

滁州天和建筑工程有限公司,统一社会信用代码: 91341102065236225N。经股东会决议,拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由人民币5800万元减少至人民币800万元,请有关债权人自本公司见报之日起45日内向公司提出债权请求或提供相应担保。特此公告!  
滁州天和建筑工程有限公司  
2021年10月25日

# 安徽省来安县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

来自然资规告字[2021]19号

经来安县人民政府批准(来政秘[2021]71号文件),来安县自然资源和规划局决定,以挂牌方式出让10宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	土地位置	地块面积		土地用途	容积率	建筑密度	建筑限高(米)	投资强度要求(万元/亩)	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	土地估价报告备案号
		平方米	亩									
LABZD2021-6 341122102003GB00065	汉河产业第二片区汤庄大道北侧、丰铃传动东侧	27789.50	41.68	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	420	420	3403821 BA0470
LABZD2021-7 341122102003GB00066	汉河产业第二片区杏湖大道东侧、胡松路北侧	46666.70	70.00	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	700	700	3403821 BA0466
LABZD2021-8 341122102003GB00067	汉河产业第二片区胡松路北侧	19996.60	30.00	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	30	300	3403821 BA0460
LABZD2021-9 341122102003GB00068	汉河产业第二片区胡松路西侧、胡松路北侧	33322.30	49.98	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	500	500	3403821 BA0468
LABZD2021-10 341122102003GB00069	汉河产业第二片区胡松路东侧、汤庄大道南侧	21999.20	33.00	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	330	330	3403821 BA0461
LABZD2021-11 341122102003GB00070	汉河产业第二片区胡松路东侧、胡松路北侧	19977.30	29.97	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	300	300	3403821 BA0465
LABZD2021-12 341122102003GB00071	汉河产业第二片区胡松路北侧	19957.20	29.94	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	300	300	3403821 BA0459
LABZD2021-13 341122102003GB00072	汉河产业第二片区红土路西侧、胡松路北侧	19985.20	29.98	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	300	300	3403821 BA0464
LABZD2021-14 341122102003GB00073	汉河产业第二片区荷塘路东侧、胡松路南侧	46715.90	70.07	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	701	701	3403821 BA0469
LAGY2021-49 341122102003GB00074	汉河产业第二片区潘王路北侧、中吴港创南侧	1528.90	2.29	工业	≥1.0	≥40%	36	≥150	50	23	23	3403821 BA0472

二、中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织(本县内有拖欠土地出让金和违法用地正在查处及自身原因造成土地闲置一年以上者除外),均可申请参加竞买。联合竞买人须同时到指定报名地点共同签署竞买申请书,也可以出具法定代表人签署的授权委托书指定其中一人作为代表参与竞买。

三、本次10宗地块均为无底价挂牌出让。增价幅度均为每次1万元或其整数倍。

四、申请人可于公告发布之日起至2021年11月22日前,到来安县土地储备中心获取挂牌出让文件并向我局提交书面申请,并有效报价一次。

五、交纳竞买保证金的截止时间为2021年11月22日16时整。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年11月22日17时前开具《竞买资格确认(通知书)》,确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌和成交确认地点在来安县公共资源交易中心(来安县高新技术创业服务中心7楼)。

七、挂牌时间: 2021年11月15日8时至2021年11月24日9时整。

八、其他需要公告的事项: (一)本次挂牌出让接受书面申请报名,不接受邮寄、电子邮件及口头报名。

(二)本次挂牌出让的国有建设用地使用权按地面现状一次性净地出让,有关税费由竞得人按规定另行交纳。

(三)其他需要说明的宗地情况

1.编号LABZD2021-6号至LABZD2021-14号地块共9

宗,均按“标准地”出让,符合《安徽省自然资源厅 安徽省市场监督管理局关于<印发安徽省开发区工业项目“标准地”工作指引(试行)>》(皖自然资规[2021]1号)、《滁州市工业项目“标准地”出让条件和出让流程的通知》(滁自然资规函[2021]357号)和《来安县人民政府办公室关于印发来安经济开发区“标准地”改革推进方案的通知》(来政办秘[2021]12号)文件要求。

2.各宗“标准地”产业类型及主要指标如下:  
LABZD2021-6号地块产业类型为:塑料板、管、型材制造;项目单位工业增加值能耗≤0.492吨标准煤/万元。  
LABZD2021-7号地块产业类型为:其他金属加工机械制造;项目单位工业增加值能耗≤0.492吨标准煤/万元。  
LABZD2021-8号地块产业类型为:汽车零部件及配件制造;项目单位工业增加值能耗≤0.380吨标准煤/万元。  
LABZD2021-9号地块产业类型为:通用设备制造;项目单位工业增加值能耗≤0.492吨标准煤/万元。  
LABZD2021-10号地块产业类型为:其他玻璃制品制造;项目单位工业增加值能耗≤0.492吨标准煤/万元。  
LABZD2021-11号地块产业类型为:制冷、空调设备制造;项目单位工业增加值能耗≤0.492吨标准煤/万元。  
LABZD2021-12号地块产业类型为:生物药品制造;项目单位工业增加值能耗≤0.492吨标准煤/万元。  
LABZD2021-13号地块产业类型为:金属表面处理及热处理加工;项目单位工业增加值能耗≤0.492吨标准煤/万元。  
LABZD2021-14号地块产业类型为:橡胶板、管、带制造;项目单位工业增加值能耗≤0.492吨标准煤/万元。

以上各宗“标准地”固定资产投资强度均为200万元/亩;亩均税收均≥15万元/亩。环保要求应满足污染物排放标准和总量控制指标,以及环境准入负面清单要求。其他投建经营要求详见《安徽来安经济开发区管理委员会工业项目“标准地”投资建设协议》;建设项目规划指标要求详见规划设计条件。

(四)各宗土地所需行政办公及服务设施占地比例均不得超过工业项目总用地面积的7%,且建筑面积均不大于生产用房建筑面积的30%;绿地率均不大于15%。

(五)“标准地”的竞得人须在成交结果公示后,与安徽来安经济开发区管理委员会签订《安徽来安经济开发区管理委员会工业项目“标准地”承诺书》。

九、成交价款的缴纳、出让合同的签订、土地交付及开竣工要求:

(1)地块成交后,竞得人自《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》签订之日起,需在30日内付清全部成交价款。

(2)地块成交后,LABZD2021-6号至LABZD2021-14号地块的竞得人需在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》,《国有建设用地使用权出让合同》签订后5个工作日内,我局将土地使用权移交给竞得人。

(3)LAGY2021-49号地块的竞得人自《挂牌出让成交确认书》签订之日起,在2个月内取得项目立项、环境影响评价备案(核准、审批)手续后,与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。

(4)LABZD2021-6号至LABZD2021-14号地块的竞得人必须在土地交付之日起2个月内开工建设,自动工之日起12个月内工程竣工。LAGY2021-49号地块的竞得人必须在土地交付之日起12个月内开工建设,自动工之日起12个月内工程竣工。

十、本次挂牌出让的国有建设用地的详细资料 and 具体要求,详见挂牌出让文件。

十一、联系方式: 联系单位:来安县土地储备中心 来安县公共资源交易中心

联系地址:来安县新丰南路高新技术创业服务中心13楼 联系人:蔡子豫 李磊 联系电话:0550-2350217 5681223

十二、交纳竞买保证金的银行账户: 开户单位:来安县土地储备中心

(一)开户行:安徽来安农村商业银行股份有限公司永阳支行 账号:2001 0046 3560 6660 0000 012

(二)开户行:中国农业银行股份有限公司来安县支行 账号:1213 0001 0400 11372

(三)开户行:中国农业发展银行来安县支行 账号:2033 4112 2001 0000 0202 051

(四)开户行:中国建设银行股份有限公司来安支行 账号:3400 1737 2080 5041 0040

(五)开户行:徽商银行股份有限公司滁州来安支行 账号:2410 4010 2100 0014 707

2021年10月26日

# 滁州日报社广告中心合作热线

0550-2175666  
15755009999

天办办事处 简主任 13955097038