

欢度国庆佳节 勿忘消防安全

国庆节期间,假日旅游、展览促销、探亲访友增多,人流物流交通流集中,各种大型群众性活动频繁,加之秋季气候干燥,消防安全不确定、不稳定因素增加。滁州消防提醒广大市民群众,不管是出门还是在,请务必收下这份消防安全宝典,开心平安过节!

国庆假期消防安全提示:

一、居家注意事项:



1.聚会别大意。节假日,亲戚朋友总要小聚一下,一桌丰盛的大餐必不可少,但是有些市民会在烹煮期间,长时间离开厨房和亲朋好友聊天,这样的行为其实很危险,因为燃气灶长时间工作会烧干锅内食物,高温会引燃周围可燃物造成火灾。市民一定要提高安全意识,烹煮期间不要忙着做其他事情,一个小疏忽可能会酿成大祸。

2.用电要谨慎。对于居民来说,节假日期间也是用电的高峰期,不仅家用电器同时使用的机率增大,各种设备使用的频率也会增加,为了防止电线因负荷过大而引发火灾,市民应注意将大功率的电器错开使用。



3.灭火别乱来。家里发生火灾,人们总是免不了慌乱,但是市民一定要知道家庭常见火灾的灭火方式,避免造成更大的伤害。一是油锅起火不能用水灭,水遇到热油会“炸锅”,使油火到处飞溅。可用锅盖或湿布遮盖在油锅上,使其不能与空气接触的方式灭火。二是家用电器起火不能用水灭,要先切断电源,选用二氧化碳、干粉灭火器或干沙土进行

扑救。

4.电瓶车使用要注意。不要将电瓶车停放在楼道处,不要占用堵塞消防通道,应将车停在小区车库,如需充电,也要在指定地点充电,切勿私拉乱接电线及飞线充电。

二、外出注意事项:

1.做好安全检查。国庆期间,很多市民会选择外出旅游,在离家之前,应仔细检查家中的火灾隐患,检查液化气、天然气的阀门是否关严;检查室内各种电源插头是否拔掉,最好拉闸停电;检查室内易燃物是否清扫干净,检查无误后,方可锁好门窗,外出度假。



2.出行注意安全。一是在乘坐公共交通工具时,不能携带易燃易爆物品;二是自驾出行时要提前查好天气,不要去容易发生滑坡、泥石流的地区;三是不要乱停车,要有消防安全意识,无论何时何地都不能堵塞消防通道。

3.住宿别大意。酒店宾馆属于人员密集场所,假期人流量大,发生危险的可能性也大,因此在旅游期间,市民到了一个陌生的环境里更要提高安全意识,留意酒店安全通道和安全出口位置,以防发生火灾时找不到逃生出口。

4.孩子看管到位。假期打算带孩子出行的家长就要格外注意了,最好在出门前先教孩子一些安全常识,叮嘱孩子旅行中的注意事项。在旅行途中家长更不能疏忽大意,要时刻看紧自己的孩子,以免孩子接触到危险物品或者走失。

5.遇到火灾别慌。假如在旅行途中遇到火灾,一定不能慌乱,及时拨打火警119求助,并按照景区、酒店、商场等地工作人员的指示进行逃生。如遇大火封门无法逃生时,可用浸湿的被褥、床单、毛巾、衣物等堵塞门缝,发出求救信号,等待救援。

6.在景区游玩时,请遵守景区消防安全管理规定和防火公约,不随便吸烟、不乱扔烟头、不留火种,停放车辆时要与可燃物保持安全距离。



安徽省来安县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

来自自然资源公告字[2021]16号

经来安县人民政府批准(来政秘[2021]68号文件),来安县自然资源和规划局决定,以挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号及宗地号	土地位置	地块面积		土地用途	容积率	建筑密度	建筑限高(米)	绿地率	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	土地估价报告备案号
		平方米	亩									
LASZ2021-27 34112260001 GB00053	新城区黎明路南侧、公园路西、新丰路北侧	65434.90	98.15	商住	≤2.2	≤28%	80	≥35%	商服40 住宅70	11780	6000	3403821 BA0431

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(本县内有拖欠土地出让金和违法用地正在查处及自身原因造成土地闲置一年以上者除外),均可申请参加竞买。联合竞买人须同时到指定报名地点共同签署竞买申请书,也可以出具法定代表人签署的授权委托书指定其中一人作为代表参与竞买。

三、本次为无底价挂牌出让,以价高者得为原则确定竞得人。增价幅度为每次100万元或其整数倍。

四、申请人可于公告发布之日起至2021年10月27日前,到来安县土地储备中心获取挂牌出让文件并向我局提交书面申请,并有效报价一次。

五、交纳竞买保证金的截止时间为2021年10月27日16时整。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年10月27日17时前开具《竞买资格确认(通知书)》,确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌和成交确认地点在来安县公共资源交易中心(来安县高新技术产业服务中心7楼)。

七、挂牌时间为:

2021年10月20日8时至2021年10月29日9时整。

八、签订《国有建设用地使用权出让合同》及交款、交地时间:

地块成交后,竞得人必须在10个工作日内到我局签订《国有建设用地使用权出让合同》;《国有建设用地使用权出让合同》签订后30日内必须缴纳出让价款50%首付款,余款在《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起12个月内付清。竞得人在缴清全部土地成交价款后5个工作日内到我局办理交地,我局在30日内将土地移交给竞得人。未缴清成交价款,不核发《不动产权证书》,也不按成交价款缴纳比例分割办证。

九、开工及竣工时间:

(一)竞得人必须在土地交付之日起12个月内开工建设,自动工之日起36个月内工程竣工。

(二)竞得人不能按期开工,应提前30日向我局提出延建申请,经同意延建的,其项目竣工时间相应顺延,但延建期限不得超过一年。

十、其他需要公告的事项:

(一)供地条件为按出让宗地界址内的现状净地。宗地内地形高程、所有管线、杆线(电线、电缆、光缆等)、沟渠等以及宗地周边供水、排水、供电、道路等基础设施均以成交时现状为准。移交宗地后如竞得人需要平整场地、迁移(或改线)管线、杆线(电线、电缆、光缆等)等,由竞得人自行处理,所有费用均由竞得人承担。

(二)有关税费由竞得人按规定交纳。

(三)住宅计容建筑面积不大于13086.98平方米,商业计容建筑面积不大于13086.98平方米(出让年限40年,自交地之日算起)。

十一、本次挂牌出让国有建设用地使用权的详细资料和要求,详见挂牌出让文件。

十二、联系方式:

联系单位:来安县土地储备中心
来安县公共资源交易中心
联系地址:来安县新丰南路高新技术产业服务中心13楼

联系人:蔡子豫 李磊
联系电话:0550-2350217 5681223

十三、交纳竞买保证金的银行账户:

开户单位:来安县土地储备中心
(一)开户行:安徽来安农村商业银行股份有限公司永阳支行
账号:2001 0046 3560 6660 0000 012
(二)开户行:中国建设银行股份有限公司来安支行
账号:3400 1737 2080 5041 0040
(三)开户行:中国农业银行股份有限公司来安支行
账号:1213 0001 0400 11372
(四)开户行:中国农业发展银行来安支行
账号:2033 4112 2001 0000 0202 051
(五)开户行:徽商银行股份有限公司滁州来安支行
账号:2410 4010 2100 0014 707

2021年9月30日

安徽省来安县自然资源和规划局国有建设用地使用权(工业项目“标准地”)挂牌出让公告

来自自然资源公告字[2021]17号

经来安县人民政府批准(来政秘[2021]68号文件),来安县自然资源和规划局决定,以挂牌方式出让5宗国有建设用地使用权(工业项目“标准地”)。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号及宗地号	土地位置	地块面积		土地用途	容积率	建筑密度	建筑限高(米)	投资强度要求(万元/亩)	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	土地估价报告备案号
		平方米	亩									
LABZD2021-1 341122102003GB00063	汉河产业第二片区胡桥路以东、潘王路以南	39966.30	59.95	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	600	600	3403821 BA0413
LABZD2021-2 341122102003GB00060	汉河产业第二片区潘王路以南	40025.00	60.04	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	601	601	3403821 1BA0406
LABZD2021-3 341122102003GB00061	汉河产业第二片区红土路以西、潘王路以南	26685.70	40.03	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	401	401	3403821 BA0408
LABZD2021-4 341122102003GB00062	汉河产业第二片区胡桥路以东、汤庄大道以北	23318.50	34.98	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	350	350	3403821 BA0409
LABZD2021-5 341122102003GB00064	汉河产业第二片区红土路以西、汤庄大道以北	19997.70	30.00	工业	≥1.2	≥40%	36	≥200	50	300	300	3403821 BA0412

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(本县内有拖欠土地出让金和违法用地正在查处及自身原因造成土地闲置一年以上者除外),均可申请参加竞买。联合竞买人须同时到指定报名地点共同签署竞买申请书,也可以出具法定代表人签署的授权委托书指定其中一人作为代表参与竞买。

三、本次5宗地块均为无底价挂牌出让。增价幅度均为每次1万元或其整数倍。

四、申请人可于公告发布之日起至2021年10月27日前,到来安县土地储备中心获取挂牌出让文件并向我局提交书面申请,并有效报价一次。

五、交纳竞买保证金的截止时间为2021年10月27日16时整。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2021年10月27日17时前开具《竞买资格确认(通知书)》,确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌和成交确认地点在来安县公共资源交易中心(来安县高新技术产业服务中心7楼)。

七、挂牌时间:

2021年10月20日8时至2021年10月29日9时整。

八、其他需要公告的事项:

(一)本次挂牌出让接受书面申请报名,不接受邮寄、电子邮件及口头报名。

(二)本次挂牌出让的国有建设用地使用权按地面现状一次性净地出让,有关税费由竞得人按规定另行交纳。

(三)其他需要说明的宗地情况

1、以上5宗工业用地均按“标准地出让”,符合《安徽省自然资源厅 安徽省市场监督管理局关于<印发安徽省开发区工业项目“标准地”工作指引(试行)>》(皖自然资[2021]1号)和《来安县人民政府办公室关于印发来安经济开发区“标准地”改革推进方案的通知》(来政办秘[2021]12号)文件。

2、产业类型及主要指标如下:
编号LABZD2021-1号地块产业类型为:机械零部件加工;固定资产投资强度≥200万元/亩;亩均税收≥15万元/亩;项目单位工业增加值能耗≤0.380吨标准煤/万元。

编号LABZD2021-2号地块产业类型为:铝压延加工;固定资产投资强度≥200万元/亩;亩均税收≥15万元/亩;项目单位工业增加值能耗≤0.492吨标准煤/万元。

编号LABZD2021-3号地块产业类型为:环境保护专用设备制造;固定资产投资强度≥200万元/亩;亩均税收≥15万元/亩;项目单位工业增加值能耗≤0.305吨标准煤/万元。

编号LABZD2021-4号地块产业类型为:机械零部件加工;固定资产投资强度≥200万元/亩;亩均税收≥15万元/亩;项目单位工业增加值能耗≤0.380吨标准煤/万元。

编号LABZD2021-5号地块产业类型为:生产专用车辆制造;固定资产投资强度≥200万元/亩;亩均税收≥15万元/亩;项目单位工业增加值能耗≤0.380吨标准煤/万元。

以上标准地环保要求应满足污染物排放标准和总量控制指标,以及环境准入负面清单要求。其他投建经营要求详见《安徽来安经济开发区管理委员会工业项目“标准地”投资建设协议》;建设项目规划指标要求详见规划设计条件。

(四)各宗土地所需行政办公及服务设施占地比例均不得超过工业项目总用地面积的7%,且建筑面积均不大于生产用房建筑面积的30%;绿地率均不大于15%。

(五)竞得人须在成交结果公示后,与安徽来安经济开发区管理委员会签订《安徽来安经济开发区管理委员会工业项目“标准地”投资建设协议》和《工

业项目“标准地”承诺书)。

九、成交价款的缴纳、土地交付及开竣工要求:
地块成交后,竞得人自《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》签订之日起,需在30日内付清全部成交价款。

竞得人必须在土地交付之日起12个月内开工建设,自动工之日起12个月内工程竣工。

十、本次挂牌出让的国有建设用地的详细资料和要求,详见挂牌出让文件。

十一、联系方式:

联系单位:来安县土地储备中心
来安县公共资源交易中心
联系地址:来安县新丰南路高新技术产业服务中心13楼

联系人:蔡子豫 李磊
联系电话:0550-2350217 5681223

十二、交纳竞买保证金的银行账户:

开户单位:来安县土地储备中心
(一)开户行:安徽来安农村商业银行股份有限公司永阳支行
账号:2001 0046 3560 6660 0000 012
(二)开户行:中国农业银行股份有限公司来安支行
账号:1213 0001 0400 11372
(三)开户行:中国农业发展银行来安支行
账号:2033 4112 2001 0000 0202 051
(四)开户行:中国建设银行股份有限公司来安支行
账号:3400 1737 2080 5041 0040
(五)开户行:徽商银行股份有限公司滁州来安支行
账号:2410 4010 2100 0014 707

2021年9月30日

安徽九略拍卖公告(滁州市人民政府指定公物拍卖机构)

受单位委托,公司于2021年10月9日上午9:30在南谯北路594号四楼会议室举行拍卖会,公告如下:

一、1.位于天长东路110号由东向西第二间门面房三年租赁经营权,面积约76㎡,起拍价:9.6万元/年。

2.位于天长东路110号由东向西第三、第四、第五门面房三年租赁经营权,面积约88㎡,起拍价:21.6万元/年。

安徽九略拍卖有限公司
2021年9月30

停电公告

由于供电设施计划检修停电,2021年10月9日5时0分至20时0分,北湖变遮阳街131线路遮阳街131开关、农机公司K131221开关、明光路132线路明光路132开关、紫薇路138线路紫薇路138开关停役,停电范围:滁州市南谯区商贸服务信息中心、重点局遮阳街临时用电高压客户、龙兴花园、长巷、东后街西、东后街、军分区、东后街东、顺风房产、榴园小区、榴园小区北、东大街、北大院、东大街东、东园小区、农机公司公用配电供电的低压客户。

停电工作随时可能送电,用户未经供电公司许可,不得在停电设备上工作。停电给用户带来了不便,敬请谅解。

滁州供电公司
2021年9月29日



《滁州日报》

本报统一刊号CN34-0012代号:25-14

办理证件遗失、企业注销、单位公告等



请致电:0550-2175666,18154150993
微信咨询:1172983887(QQ同号)

广告