



近年来,滁州市住房公积金管理中心(以下简称“市公积金中心”)以党的政治建设为统领,以围绕中心、建设队伍、服务群众为重点,以高质量党建推动高质量发展为目标,认真履行管党治党责任,推动中心各党支部全面进步全面过硬,为住房公积金事业高质量发展提供了坚强的思想、政治和组织保证。市公积金中心先后被省委授予“省级文明单位”,被市委市政府授予“创建全国文明城市先进集体”“创建全国双拥模范城‘六连冠’工作先进集体”,被省住建厅授予“抗击新冠肺炎疫情先进集体”。业务服务科(窗口)被市委市政府授予“滁州市先进集体”,被市政府授予“年度市政政务服务红旗窗口”,连续六年被省住建厅授予“全省住房城乡建设系统学雷锋活动示范点”,被市总工会、市文明办、市文行办联合授予2020年“文明窗口 服务名牌 服务明星”荣誉称号等。

# 党建引领促发展 学史力行惠民生

## ——滁州市住房公积金管理中心党建工作综述

### 不忘初心强党建 党性觉悟有“高度”

一直以来,市公积金中心牢固树立“抓好党建是本职,不抓党建是失职”的理念,始终把抓好党建作为主责主业来对待。

坚持把党的政治建设摆在首位。以深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想为主线,以严格落实党建工作责任制为抓手,不断加强党的政治建设,层层压实党建工作责任,认真制定党建工作计划,督查指导各支部抓好贯彻落实。发挥党组理论学习中心组示范带动作用,通过举办春训班、综合培训班、专题讲座等形式,多渠道开展党的十九大精神、十九届五中全会精神、习近平总书记重要讲话精神等一系列专题学习。扎实开展“两学一做”学习教育、“不忘初心、牢记使命”主题教育、党史学习教育,引导党员干部严守政治纪律和政治规矩,增强“四个意识”,坚定“四个自信”,做到“两个维护”。



在党史学习教育中汲取前进力量。坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作,认真制定市公积金中心党组理论学习中心组年度学习计划,及时传达学习习近平总书记和上级党委的决策部署及指示精神。推深做实党史学习教育,紧紧围绕“学党史、悟思想、办实事、开新局”的目标要求,建立常态化学习制度,为干部职工发放四本“必读书”,将“学习强国”平台学习情况纳入年度内部目标绩效考核,班子带头通过“学习强国”平台开展网上党史教育自学,举办党史教育专题读书班2次,邀请党史专家作党史专题报告2次,交流研讨8人次,赴革命烈士陵园、革命遗址遗迹、纪念馆等现场学习教育7次。



纵深推进新一轮深化“三个以案”警示教育。坚持常态化学习制度,着力提高干部职工政治业务素质。创新开展“学党史正作风、整治‘虚浮懒拖’”专项行动,深入查摆干部职工工作中不务实、不深入、不主动、不及时等问题,切实改进工作作风、提高工作效率。围绕“新阶段再出发”中“三问”“四破”“五再”内容,聚焦习近平总书记提出的“四个有的”问题开展专题交流研讨。通过组织全体职工学习市纪委监委《形式主义官僚主义典型案例汇编》,通报违反中央八项规定精神问题典型案例,观看廉

政教育参考片、微纪录片,教育引导干部职工知敬畏、守底线,筑牢守纪律、讲规矩的思想自觉和行动自觉。

### 突出核心抓党建 推进工作有“力度”

近年来,市公积金中心始终强化党建引领,把党建工作与业务工作同谋划、同部署、同落实、同考核,推动住房公积金事业健康平稳发展。适时调整住房公积金使用政策,住房公积金个贷率由最高131%逐步降低到90%以下,保持住房公积金资金出入平衡,流动性风险得到控制。

党史学习教育开展以来,市公积金中心将学习党史同推动工作紧密结合,牢牢抓住住房公积金缴存职工最关心最直接最现实的利益问题,不断优化和创新住房公积金管理服务,学史力行办实事,开展丰富多样的“我为群众办实事”实践活动。



持续优化“亭满意”营商环境。根据省住建厅关于住房公积金业务服务事项“跨省通办”工作要求,市公积金中心率先开设“跨省通办”服务专窗,制定服务规范,今年5月底已提前实现8项住房公积金服务事项“跨省通办”。截至目前,已成功办理20笔“跨省通办”业务,累计办理长三角“一网通办”数据协查204笔,有效解决省内外职工异地办事“多地跑”“折返跑”等堵点难点问题。积极推进企业住房公积金开户“一网通办”,新设立企业在市场监管部门注册的同时,可通过安徽政务服务网企业开办平台直接开设住房公积金账户。目前,已有近200家企业通过“一网通办”完成住房公积金开户。

持续深化“减证便民”举措。对5项住房公积金业务服务流程再优化,如缴存人偿还商业银行住房贷款提取住房公积金不再受次数限制,最大限度满足职工办理住房公积金业务需求。精简6项业务办件资料,如缴存人不再需要提供《滁州市住房公积金开户申请表》。推进4项服务事项“秒办理”“秒到账”,如将离退休提取、封存满半年提取、租房提取、还住房公积金贷款提取等四项业务的流程设置为“一级办理”,做到了住房公积金提取业务“秒办理”“资金秒到账”。积极开展建设并成功接入全国住房公积金小程序,目前住房公积金线上服务9大渠道全部畅通,住房公积金网办事项已达31项,80%以上的业务可以通过线上申请。截至目前,线上各渠道累计查询服务60万余次,在全市政务服务办件量中位列首位。

持续加强内控管理。市公积金中心坚持问题导向,深入开展整治“虚浮懒拖”专项行动。中心主要领导带头到服务窗口坐班并受理业务,面对面为缴存职工答疑解惑。组织业务骨干走访企业、社区、房地产企业和合作银行,宣传住房公积金政策,接受住房公积金业务咨询,进一步拉近住房公积金与群众的距离。截至目前,市公积金中心已开展实地走访40余次。积极支持职工租房和老旧小区加装电梯提取住房公积金。竹锦北苑小区是我市首个申请既有住宅加装电梯的小区,市公积金中心多次与竹锦北苑小区业委会对接,指导办理既有住宅增设电梯提取住房公积金业务的各项准备工作,及时解决项

目备案过程中遇到的实际问题。目前已为12户居民办理了加装电梯提取住房公积金业务,提取资金40余万元,助力老旧小区提质改造。

### 融入中心促党建 支部建设有“亮度”

党支部作为党在社会结构中的最基层组织,是党领导和执政的重要基础,也是党的全部工作和战斗力的基础。近年来,市公积金中心通过开展“机关党建质量提升年”“新时代党员先锋工程”等全面加强党的基层组织建设,切实补齐短板,激活党组织神经末梢,有效增强了基层党组织的凝聚力和战斗力。



着重在提升党支部建设上下功夫。与金鹏控股集团党委签订党建共建协议,联合开展“我为群众办实事”、上党课等多种活动,积极探索组织联建、党员互动、活动互联、资源共享的有效途径,进一步增强党组织的创造力、凝聚力和战斗力。指导各支部开展好“双星双评”工作,提升党建活动阵地、文化阵地建设水平,营造浓厚的党建文化氛围,展示各支部党建工作取得的成果。组织开展庆祝中国共产党成立100周年系列活动,党组书记为全体党员干部上专题党课;开展党内表彰活动,表彰先进党支部2个、优秀共产党员8名、优秀党务工作者3名。

着重在加大党务素质提升上下功夫。制定《新时代党员先锋工程工作计划》,组织各支部开展党课教育、创建党员先锋岗、设定党员责任区、开展岗位建功、参观爱国主义教育基地等活动,推动党员立足本职、担当尽责,真正达到理论学习有收获、业务能力有提升、干事创业有成绩、攻坚克难有实效、为民服务有进步的目标。完善和创新“主题党日+”活动,机关党支部上半年开展“政治生日 忆入党初心”“学党史·祭英烈”等主题党日活动6次,其他各党支部开展内容丰富的党日活动共36次,让主题党日活动成为党员学习的阵地、交流的平台、党性锻炼的熔炉。

着重在加大党务干部培训上下功夫。贯彻落实《中国共产党党员教育管理工作条例》,及时总结推介中心党建工作创新做法和成功经验,按月报送“党支部工作法”案例。认真组织党务工作者、党支部书记、党小组组长、新发展党员和入党积极分子参加短期脱产培训班和市委党校主体班学习等各级各类培训,开展党务知识测试,在全中心形成党务工作人员精于业务,党支部、党员争优创先的党建良好氛围,努力建设一支高素质专业化的党员干部队伍。

### 凝聚人心活党建 联系群众有“温度”

民有所需,我有所应。近年来,市公积金中心坚持“服务群众、保障民生”这一工作理念,以党的政治建设为统领,持续推动疫情防控、文明创建等工作,努力打造“有温度”的住房公积金管理中心。

推动疫情防控与公积金业务齐抓共进。坚持旗帜鲜明讲政治,充分发挥党员先锋模范作用,组织党员志愿者带头深入中新苏滁高新区十八里店社区参与疫情防控、爱心捐款。在全省率先出台应对新冠疫情的住房

公积金阶段性支持政策措施,实行住房公积金业务24小时不间断网上审批,组织干部职工支持近200家受疫情影响导致生产经营困难的企业缓缴住房公积金3000万元,为近百名缴存职工延期办理住房公积金购房提取和贷款200多万元。



深化党建带群建,合力促创建。与十八里店社区建立党建联盟,定期召开联合党总支创建推进会议,深入开展“六联”活动,以党建联盟带动社区治理,提升网格治理水平,高质量服务社区群众。定期开展“联户同创”活动,中心干部与居民面对面、零距离交流。常态化开展爱国卫生运动、平安建设等“周五一小时”活动,向居民广泛宣传社会主义核心价值观、民法典、滁州市民公约、疫情防控等知识。截至目前,先后召开联合党总支创建推进会议4次,支持社区文明创建资金10余万元,与社区联合开展志愿活动30多场次,发放宣传资料1000余份。

推动脱贫攻坚帮扶与乡村振兴有效衔接。市公积金中心严格落实“四个不摘”要求,以“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”为指导,持续巩固远县吴圩镇站岗村脱贫成果。党组书记定期深入站岗村走访慰问困难家庭、上专题党课,更加坚定站岗村全体党员干部建设美好站岗的信心决心。及时选派干部担任远县吴圩镇站岗村第一书记,驻村帮扶。



巩固文明城市创建成果。市公积金中心常态化组织干部职工开展文明劝导、植树护绿、无偿献血、绿色骑行、法治诚信宣传、留守儿童结对辅导等志愿活动。截至目前,组织开展各类志愿服务150余次,参与覆盖人数近600人次,帮助困难群众认领心愿、微心愿73件。市公积金中心团总支荣获安徽省五四红旗团(总)支部称号,志愿服务队荣获2020年度“最美青年志愿服务队”称号。

新阶段、新起点。市公积金中心将持续深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,按照新时代党的建设总要求,围绕把握新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局,充分发挥全面从严治党引领保障作用,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力,不断提高党的建设质量和水平,以更加优异的成绩庆祝中国共产党成立一百周年。

(滁州市住房公积金管理中心 供稿)