

托起百姓安居梦

——滁州市扎实推进住房保障工作侧记

全市新开工城镇保障性住房5.9万套,纳入公租房保障困难保家庭5436户,保障覆盖率100%……至“十三五”末,一个个振奋人心的数据展示了我市住房保障工作的历史性成就,织起一张密实的住房保障网,让千百年前诗人杜甫关于“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜”的呼唤,在滁州人身边一步步成为现实。

加大安居建设力度

从危旧住房改造到棚户区改造,从廉租房到公租房,从实物租赁到补贴租赁……住房,始终牵动着无数城乡居民的心。近年来,我市将解决居民住房问题摆在突出位置,大力推进住房保障建设工作,让广大城乡困难居民享受到更好的住房条件。

棚户区改造这项“暖心工程”有效改善了困难群众住房条件。截至2020年底,全市累计计划改造棚户区7.58万户,实际完成改造9.11万户,开工率达120.25%,累计基本建成6.18万套,累计竣工交付5.27万套,为提升人居环境、缓解城市内部二元矛盾、提升城镇综合承载能力、促进社会和谐稳定发挥了重要作用。

设立工作站,开启便民新模式。设立名儒园、西涧花园、创业北苑三个公租房运营服务站,分片管理,每站派驻2-3人,管理900-1200套公租房,方便住户租金缴纳、房屋维修受理、服务投诉等。完成495户公租房维修工作,日常动态管理覆盖率达100%,住房保障群众政策知晓率明显提高,幸福感获得感得到稳步提升。

逐户核查,有序清退整改。2020年4月底前对3202户在保家庭进行了逐户上门走访核查,排查出长期空置45户、转租转借114户。针对排查出来的问题,向两区住房保障主管部门下达限期整改通知,截至2020年底,已清退148户,收回住房148套。

协助租金催缴,提升收缴率。承接主体房产经营管理处协助琅琊、南谯两区采取电话、入户、发放通知单等多种方式催缴2020年租金,收缴租金约300万元,提升收缴率19%,累计收缴率达99.5%。同时,发挥保障性住房“兜底”功能,精准保障一线环卫工人申请公租房,2020年9月,将第一批14套公租房分配至环卫工人。

成立保障之家,打造社群文化。为进一步增强公租房小区的文化内涵,鼓励承租户积极参与和融入到社区活动中,市住建局积极联合公租房分布较多的西涧社区、创业北路社区成立“保障之家”,并结合公租房承租户特点开展集体劳动、义诊、义演等活动,把“保障之家”打造成听取承租户意见、丰富业余生活的平台,鼓励承租户积极参与社区治理、监督工作。

健全住房保障机制

近年来,为满足群众需求,我市不断采取措施,建立健全公租房保障体系,真正让公租房“兜底”保障,成为社会的安全网、稳定器。

完善公租房保障方式。将城市中低收入住房困难群体、新就业无房职工、稳定就业外来务工人员三类人群纳入公共租赁住房租赁补贴范围,让住房保障政策惠及更多住房困难群体。2021年计划发放公租房租赁补贴1585户,截至6月底,已发放1480户。同时,督促各县(市、区)加大公租房货币化政策宣传及执行力度,进一步加大公租房货币化保障水平。

提升住房保障工作信息化管理水平。与公安、民政、社保、公积金、自然资源、工商、房产等部门达成信息共享协议,通过数据资源局政务云系统,实现公租房基础信息在线审核一网通办,简化申请流程,提高审核效率。起草《滁州市住房保障领域信用信息管理办法》,对公租房申请、使用、退出和运营服务等环节失信主体实行分级分类管理,推进全市住房保障领域信用信息归集、共享、应用和管理,逐步构建守信激励和失信惩戒机制,加快信用体系建设,促进住房保障工作持续健康发展。

大力推进政府购买公租房运营管理服务试点工作,建立政府主导、多部门联动工作机制,成立保障房管理服务中心,全面负责统筹管理、方案拟定、组织协调及监督实施等工作,公租房运营管理水平显著提升。“十三五”以来,全市累计建成公租房5.1万套,已全部竣工交付并分配入住;累计发放租赁补贴1.9万户,解决了近7万户城镇住房困难家庭住房问题,公租房保障政策惠及21万余人,有效缓解了城镇中低收入家庭住房困难。

作为一项民生工程、民心工程,住房保障工作没有终点,只有连续不断的新起点。新阶段,滁州市住建局将继续攻坚克难,稳步推进保障性住房建设,不断完善住房保障体系,持续增强住房保障能力,把住房保障这项利民利民的实事推深做实,努力实现广大群众“住有所居、住有宜居”的“安居梦”。



凤阳县深入推进“安康码”民生工程建设

本报讯 今年以来,凤阳县紧紧围绕经济社会发展大局和不断实现人民对美好生活的向往,改革创新,深入推进“安康码”民生工程建设。

序时推进“安康码”应用工作。目前,凤阳县“安康码”申领总量达75.7万,占全县常住人口比的109.87%,累计核验2069万人次,已全面完成6类场景部署。其中自主开发创新应用场景1类,正在推进完成的应用场景1类,完成24类应用场景3682个核验点设置,着力打造“安康码”智能化综合服务。

扎实开展“安康码”服务。在全省率先实现“安康码+Wi-Fi”上网服务,惠及办事群众3.5万人;“安康码”与县图书馆网上阅读相融合,线上可绑定读书证,线下凭码办理借书证;将“安康码”与门禁系统对接,群众通过扫描“安康码”进行身份验证自主进入大厅及自助办理区,进一步降

低接触感染风险,目前已服务10.33万人次。完善“安康码”服务模式。建设“安康码”综合服务平台,促进智慧健康应用落地,全县电子社保卡、医保电子凭证、电子健康卡均已与“安康码”实现互联互通。同时,积极开展“安康码”使用体验调研,在政务服务办事大厅发放调查问卷,收集汇总后结合反馈情况,进一步明确群众需求,不断深化“安康码”服务功能,推广更多场景的长期广泛应用,为居民正常生活提供便利。(刘妍)



国泰民安需思危 富国强军防未然

滁州市退役军人事务局 滁州市双拥办 滁州日报社

遗失

遗失李梓睿(男,2016年2月1日)的出生医学证明,编号:P340476252,声明作废。

遗失周言飞(身份证号:341125197808070735)农村土地承包权证,合同编号:3411251022070059J号,鉴证编号:102207070059,声明作废。

遗失滁州市瑞马文化传媒有限公司(统一社会信用代码:9134110007091780X1)公章一枚,公章编号:3411000017801,声明作废。

遗失申浩宇(男,2012年4月28日)的出生医学证明,编号:L350289715,声明作废。

遗失唐登轩(男,2019年11月12日)的出生医学证明,编号:T340677144,声明作废。

遗失张保(身份证号:342325196508294697)农村土地承包权证,权证编号:341125102216210010J,声明作废。

遗失陈冉冉(女,2018年5月22日)的出生医学证明,编号:S340002934,声明作废。

遗失滁州市聚诚房地产有限公司开具给薛贤强、徐婉羽购房首付收据一张,金额:80000元,编号:4251381,声明作废。

遗失安徽安泰普信会计师事务所有限公司(统一社会信用代码:91340100557807821M)公章一枚,声明作废。

遗失郭子晗(女,2004年2月5日)的出生医学证明,编号:T340529294,声明作废。

遗失汪文夕(女,2018年8月16日)的出生医学证明,编号:S340243163,声明作废。

遗失朱敬行(女,2018年6月11日)的出生医学证明,编号:S340003203,声明作废。

滁州日报社广告中心合作热线

0550-2175666
15755009999

天长办事处简主任 13955097038

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

人人参与环境保护 各个争当绿色天使

由市级文明单位 安徽省明光市烟草专卖局 特约刊登