

seazen  
新城控股



WUYUE  
吾悦广场

滁州吾悦广场

# 租客已到 静待房东

建面约 **30-90m<sup>2</sup>** 吾悦现铺 即买即租

## 钜惠现铺 限量秒杀

房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	原单价(元/m <sup>2</sup> )	原总价(元)	折后单价(元/m <sup>2</sup> )	折后总价(元)	年均租金(元)	商户名称
S1-1006	36.97	30183	1115866	21732	803424	33273	往事若茶
S1-1007	32.78	30263	992021	21789	714255	29502	
S1-2037	71.62	8573	613998	6173	442079	23166	语慧口才
S1-2039	90.75	7898	716744	5687	516056	27075	
S1-2043	64.50	8573	552959	6173	398130	20124	伴日闲手工体验
S4-230	60.80	10685	649648	7693	467747	20641	小城故事音乐烤吧
S4-231	60.56	10685	647084	7693	465900	20560	
S4-232	60.68	10685	648366	7693	466824	20601	
S4-233	37.77	13185	497997	9493	358558	15824	
S4-234	29.98	14085	422268	10141	304033	13415	

备注：以上房源均为已租未售铺，各铺租赁年限为3-6年，表中标注佣金为实际签署租赁协议内平均年租金，不做租金回报承诺，具体租金及其他条款以商户签署的租赁协议为准。以上优惠活动截至2021年5月10日。

5月1日盛大开街

第二届

# 吾悦夜巷2.0 潮玩一夏

万元代金券 免费领

千斤龙虾 免费吃

潮流服饰

精致饰品

创意手作

小吃美食

花艺盆栽

童趣玩具

VIPLINE

0550 3016666

营销中心

滁州市南谯区南谯路与敬梓路交汇处

1、本项目推广名为“滁州吾悦广场”，地名办核准名/备案名为“吾悦广场”；开发公司为：“滁州新城悦博房地产开发有限公司”，预售证号：(2020)房预售证第014号；2、本宣传资料中涉及的价格、折扣、付款方式等信息，因销售时间、商铺户号等不同有所差异，以实际签约信息为准；3、本资料为要约邀请，不作为要约或承诺；买卖双方权利义务以双方签订的《商品房买卖合同》及其补充协议、附件等书面文件为准；4、本资料所发布内容有效期至2021年04月30日。