

·开栏的话·

习近平总书记曾指出，要“大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神”。近年来，我市经济发展突飞猛进，创新能力显著增强，这离不开一批优秀的企业及工匠，其中金鹏工匠就是滁州工匠的代表。

焕新城市 赋能未来

——记金鹏琅琊玖玖广场匠心团队

2020年8月3日，一场盛大的开工奠基仪式开启了金鹏琅琊玖玖广场的建设征程，也开启了一群金鹏年轻工匠们的追梦之路。

作为中国民企500强金鹏控股集团的子品牌企业——金鹏商业地产集团带着让城市焕新的使命，秉持着“死磕品质的工匠精神”，把无数心血倾注于此。



精雕细琢 打造城市精品

作为金鹏琅琊玖玖广场项目的掌舵人，95后的金鹏商业地产集团总裁孙鹏带领他的团队承担起了建设75万方体量城市综合体的重任。

“我们要打造的是一个有特色、有温度、有趣味、有活力的沉浸式、体验式都会城市商业综合体，在琅琊新区矗立起一个地标性、封面型的建筑。”

有了前进的目标方向，接下来就是只争朝夕的拼搏。2019年底，金鹏琅琊玖玖广场项目正式立项，以孙鹏为首的新一代“金鹏工匠”带着年轻人的无限潜力和创造力。

在项目的方案论证阶段，团队成员们进行了充分讨论，从整体规划布局到住宅户型设计，从金街设想到商业室内动线，每一个细节都仔细推敲、精益求精。

敏锐的时尚视角，跑市场、定户型；工程组用谨慎的头脑与思绪，仔细考量，斟酌把控；有人随时准备着尺子和笔，只为更精准地计算；还有人为了一个想法、一个方案，聚在一起讨论到深夜。

“琅琊玖玖广场不只是一个商业综合体项目，它更是商业地产集团征战的起点。近些年商业地产行业正在从粗犷的数量增长转变为精细化质量增长，要在如今综合体林立的滁州市中脱颖而出，核心就在于以匠人匠心的态度、精益求精的品质打造城市精品。”孙鹏说。



匠心独运 书写城市封面

“一座城市封面型的建筑，一定也承载着城市的文化。项目规划之初，我们就坚持‘一城一策、一城一设计、定制型开发’的理念，把城市文化与精神融入到建筑之中。”

为此，金鹏琅琊玖玖广场的设计团队花了两个多月的

时间翻阅滁州典籍，深度研究滁州尤其是琅琊新区的历史文化、自然特色等，从独特的文化中寻找灵感。

经过一年多的设计规划，五十多次的调改修补，十多次的推翻重来，金鹏琅琊玖玖广场的设计方案最终敲定，一座独属于琅琊新区的商业综合体呈现在世人眼前。

王雷说：“设计是贯穿项目始终的工作，每一个项目从规划到立项再到建成运营，对设计师来说就像是看着自己的孩子从呱呱坠地到成人成才，这种自豪感是难以言喻的。”

未雨绸缪 成就“金鹏速度”

无论何时，金鹏琅琊玖玖广场项目总是一片热火朝天的繁忙景象。工地上塔吊运转、施工车辆来回穿梭，工人们在各自岗位上紧张有序地忙碌着。

95年大学毕业的温正明是团队中的老大哥，更是金鹏工匠的代表，已有25年的工程管理经验和近20年的一线城市大型商业地产项目全过程管理经验。

“千里之行，始于足下，前期工作做得好不好，决定着项目未来发展走向，事先做好‘人’和‘事’的谋划和准备，到了关键时刻才能真正凝聚团队力量，打不垮、锤不烂，顶得住任何困难！”



“工作中各种问题会层出不穷，一定要一钉一锤用力‘敲’，不断思考、不断决策、攻坚克难，永不停滞。”

带着这样的理念，温正明等项目负责人从到岗第一天起，就把一腔热情投入到团队组建、项目规划设计、方案论证、开发报建、对接协调等一系列前期工作中。

“万丈高楼平地起，一砖一瓦皆根基”，75万方的磅礴气势，奠定琅琊新星，28载的匠心传承，焕新亭城的城市生机。

“金鹏生于滁州、长于滁州，我们对滁州的每一寸土地都心怀敬畏，我们的目标就是秉承‘死磕品质的工匠精神’，做‘最懂滁州的美好生活城市运营商’。”



中丞控股 | 滁州

明湖原著 LAKE PALACE

珍席央座 亭城争藏

东苑 10# 楼王加推 甄稀明湖洋房

建筑·82-121m² 瞰湖高层 建筑·108-127m² 听湖洋房 火爆销售中

家在滁州 住在中丞



VIP LINE 0550

3709 666

项目地址：滁州·南谯路与滁阳路交汇处 [明湖中学旁]

效果图