



# 把好企业“防火关” 复工复产保平安

疫情要防控,经济要发展,安全更要保障。

当前,我市企业陆续复工复产,员工返岗、生产繁忙、物流密集,各类火灾风险交织叠加,一些企业为扩大产能或增产,可能降低消防投入、放松安全管理,抢工期、赶进度,甚至违规操作、带险运营,稍有不慎,极易发生火灾事故。

滁州消防提示,当前正值疫情防控最吃劲的关键阶段,又是企业复工复产高峰期,企业在做好防疫工作的同时,也要注意防范火灾风险,确保消防安全。

段时间的磨合,岗位之间、设备之间、上下级之间协调不紧密,很容易引发事故。

三是员工培训教育不到位:一些单位、企业大量新员工上岗,因岗前消防培训教育不到位,无证作业、违规违章误操作的可能性大。

四是“三超”生产经营:部分生产经营单位追求“开门红”,超能力、超强度、超定员生产经营,安全生产得不到有效保障。

五是人流物流用火用电集中:节后返城潮、复工潮、开学潮叠加,货运、仓储量大,人流、物流密集,生产生活用火用电多,各类诱发事故的风险交织。

此外,今年新冠肺炎疫情来势汹汹,在这个特殊时期下,也为企业的消防安全带来了新风险:使用酒精消毒时,可能引发火灾爆炸;部分企业因防疫需求采用弹性工作制度,导致安全管理力量削弱;疫情要求减少人员聚集,可能导致消防培训不足;因怕班前、班后人员密切接触,取消会议、工作沟通交流不到位,导致安全管理不到位,从而导致现场安全管控力度减弱。



## 复产复工 这些安全隐患要重视

一直以来,节后复工复产时段,都是企业消防安全事故的高发时期,因此,企业要对节后安全生产工作格外重视,避免酿成苦果。

据相关报道,2月16日凌晨,上海浦东新区沪南公路上一厂房发生火灾,现场为3层砖混结构厂房,底层外接一彩钢板房,所幸现场无人员伤亡,但厂房内货物和设备被烧毁。这起火灾事故,再次敲响了企业复工复产消防安全警钟。

从以往经验来看,企业在复工复产期间主要存在以下传统的消防安全风险:

一是节后综合症:春节刚过,工人陆续返岗,许多人还沉浸在节日氛围中,生活节奏没有调整过来,容易出现疲惫、思想不集中、情绪不稳定等症状,这是很大的安全隐患,很容易引发安全事故。

二是人机磨合不够:经过春节长假的停工,刚上班,人与人、人与设备、人与环境、管理层与被管理层往往需要一



## 警钟长鸣 消防安全工作要抓好

“安全第一、预防为主”。安全生产是涉及职工生命安全的大事,也关系到企业的生存发展和稳定,所以说,安全是企业的“最大效益”。

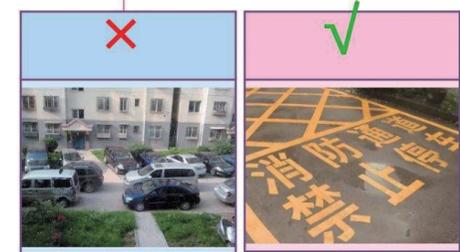
为此,滁州消防提醒各企业在复工复产时,一定要强化消防安全责任,落实火灾防控措施,排查消除火灾隐患,确保企业复工复产期间消防安全。

严格落实消防安全主体责任。企业单位的主要负责人要将消防安全工作纳入日常工作范畴,广泛动员部署消防安全工作,认真分析本单位存在的火灾特点和薄弱环节,进一步建立健全消防安全管理制度,严格落实消防安全责任,积极主动自查自改火灾隐患。

认真组织开展火灾隐患排查整治。企业单位要加大隐患排查力度,杜绝消防设施损坏、停用等问题,重点加强对通道内堆放杂物、安全出口锁闭等安全隐患的清理,发现一

处,坚决整改一处。

加强消防知识宣传和疏散演练。利用过道电视和LED显示屏等滚动播出安全提示,在单位公告栏张贴消防宣传画,提高员工消防安全意识,有针对性地组织单位员工开展消防安全疏散演练,确保工作人员掌握基本的疏散和逃生、自救方法。



“消防通道就是生命通道”。各企业、各单位必须认真抓好消防车通道集中划线、设置标识、清理障碍等工作,确保消防车道、安全出口、疏散通道畅通。

各单位要对消毒用的酒精实行单独存放、专人管理,严格落实火源管控措施。使用酒精消毒时应远离明火和高温热源,严禁对插座、开关、电器等带电设备喷洒液体消毒剂。消毒后,要及时开窗通风,严禁与明火接触。



## 定远县国有建设用地使用权公开出让公告

定自然资公告字[2020]2号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规规定,经定远县人民政府批准,定远县自然资源和规划局对下列宗国有建设用地使用权进行公开出让。现就有关出让事项公告如下:

### 一、公开出让宗地位置、规划指标、起叫价、保证金及出让年限

宗地编号为CR2019-13,位于经开区泉坞山大道东侧、兴隆路北侧;具体情况见下表(宗地详细规划指标及要求请见出让文件)

宗地序号	出让土地面积 m <sup>2</sup>	规划用途	主要规划指标			出让年限(年)	出让方式	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度	
			容积率	绿地率	建筑密度						
CR2019-13	69651.98 (104.48亩)	住宅	1.0-1.8	不小于35%	不大于30%	60米以内	70	拍转挂	12600	7000	200

### 二、竞买人资格

(一)本次出让的CR2019-13宗土地,申请人可单独申请竞买,也可以联合报名竞买。

(二)有拖欠土地出让金和违法用地正在查处及自身原因造成土地闲置一年以上者不得参加报名竞买。

### 三、申请竞买需要提供的资料

申请人报名时须提供下列资料:1、竞买申请书;2、企业营业执照副本及复印件;3、组织机构代码证及复印件;4、法定代表人身份证及复印件;5、申请人竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺函;6、商业金融机构出具的资信证明;7、竞买保证金票据。

### 四、公开出让方式

(一)本次出让的CR2019-13宗地,以拍卖挂牌方式公开出让。

1、本次出让的CR2019-13号国有建设用地采取价高者得底价出让,不达到底价不能成交。底价由土地出让人另行研究。

2、参加CR2019-13宗地竞买报名、缴纳保证金起始时间2020年3月7日8时。

拍卖竞买报名、缴纳保证金截止时间2020年3月27日17时。申请人应于2020年3月7日至2020年3月27日,到定远县土地储备中心领取本次公开出让宗地的文件资料,并提出竞买申请。

至拍卖竞买报名缴纳保证金截止时间,经审核符合报名条件并缴纳竞买保证金达到三家或三家以上的,以拍卖方式出让。至拍卖竞买报名缴纳保证金截止时间,经审核符合报名条件并缴纳竞买保证金未达到三家的,由拍卖出让方式自动转为挂牌出让方式。

拍卖会时间2020年3月30日上午10时整。  
拍卖会地点:定远县公共资源交易中心第六开标室(定远县自然资源和规划局六楼会议室)拍卖成交结果现场公布。

3、CR2019-13宗地挂牌竞买报名、缴纳保证金起始时间2020年3月28日8时,挂牌竞买报名、缴纳保证金截止时间2020年4月6日17时(挂牌报价期间至报价截止时间内,可以接受报名、缴纳保证金)。申请人应于2020年3月28日至2020年4月6日,到定远县土地储备中心领取本次公开出让宗地的文件资料,并提出竞买申请。

挂牌报价时间:2020年3月28日8时至2020年4月7日10时止,挂牌的截止时间以现场公证部门确认的时间为准。如挂牌报价时间截止时,有竞买人要求现场竞价的,可

由招拍挂主持人、公正人员组织进行竞价,并以叫价最高者确定竞得人。

挂牌报价、竞价地点:定远县公共资源交易中心第六开标室(定远县自然资源和规划局六楼会议室)挂牌交结果现场公布。

### 五、成交价款缴纳

CR2019-13号宗地竞得人自成交之日起60日内缴清全部成交价款。土地竞得人延迟缴纳价款的,延迟部分按每日1%向出让人缴纳违约金。出让成交价即为该地块的成交地价款。

### 六、宗地移交方式

(一)CR2019-13号宗地竞得人缴清全部成交价款后,出让人90日内净地交付土地。

(二)本次出让地块及周边市政配套均为现状。宗地范围内的房屋及构筑物拆至室内地坪。宗地内地形高程、宗地周边供水、排水、供电、道路等基础设施均以成交时现状为准。移交宗地后如竞得人需要平整场地,所有费用均由竞得人承担。具体要求详见本公告所附出让须知。规划指标详见定远县城乡规划建设局出具的《规划设计条件通知书》。

### 七、开竣工约定

CR2019-13号宗地竞得人自土地移交之日起6个月内须开工建设,自开工之日起36个月内须全部建设完工,土地竞得人未按期开工的,每延迟一日应向出让人支付相当于土地出让总价款1%的违约金。

八、本次出让由定远县自然资源和规划局委托定远县土地收购储备中心具体承办,并对本《公告》有解释权。

联系地址:定远县土地收购储备中心

联系电话:0550 4888621

联系人:李念、谢晓艳

邮政编码:233200

收款单位:定远县土地收购储备中心

竞买保证金账户一:定远县土地收购储备中心

开户银行:中国农业银行股份有限公司定远县支行

账号:136001040004231

竞买保证金账户二:定远县土地收购储备中心土地出

让保证金专户

开户银行:中国农业发展银行定远县支行 账号:

20334112500100000169402

定远县自然资源和规划局

2020年3月7日

聚焦 315 国际消费者权益日

《皖东晨刊》315 特刊

3月13日

重磅出刊 敬请期待

◎ 揭秘不良商家黑幕

◎ 传递百姓维权心声

◎ 网罗亭城口碑商家

主办单位 / 滁州市市场监督管理局

媒体支持 / 滁州日报、皖东晨刊、滁州广播电视台新闻综合频道、滁州广播电视台公共频道、滁州广播电视台科教频道、FM95.0、FM105.4、FM97.0、新滁周报、滁州市网、最滁州微信、滁州零距离微信、滁州楼市在线微信、滁州日报微博、最滁州微博、滁州零距离微博、滁州楼市微博

广告

遗失

遗失储孝月购买国誉学府住宅11幢603室定金收据一张,收据号:0008568,金额:30000元,声明作废。

遗失吕永楼(身份证号:341127196708145419)位于明光市女山湖镇赤东村赤东组农村土地承包经营确权证,面积总计10.56亩,编号:341182108208030020J,声明作废。

遗失滁州市滁华南商贸有限公司公章一枚,声明作废。

遗失滁州南谯区起点餐厅食品经营许可证,证号:JY23411030013791,声明作废。

遗失凤阳县小溪河镇繆村山头队21号张硕恩出生医学证明(天长现代医院出生),编号为:S340238144号,声明作废。

滁州日报社广告中心合作热线



0550-2175666  
15755009999

天长办事处 简主任 13955097038

