人生进阶登名门风雨兼程铸辉煌

-多金投资发展集团股份有限公司发展纪实

城市建筑,是一个城市的灵魂和气质。居住品质,作为城市最稀缺的生活资源,在当代城市生活的地位愈发 凸显,这也是国人骨子情节。人们越来越希望生活充满诗情画意、闲趣人生。

一座千古传世的建筑,如同一篇恢弘的史诗。当生活更迭变换,建筑依旧诉说恒久不息的居住经典。正如多 金投资发展集团股份有限公司(以下简称"多金集团")的扛鼎之作"学府系",承载着无数人的城市人文居住情结, 见证着一个时代人居的璀璨印记。



日新月异筑"多金"

多金集团是一家以房地产开发、投融资建 设、建筑安装、商业贸易、餐饮文化、休闲娱乐、 营销代理等多元化产业并举的大型投资发展 公司,已有相当成熟的市场运营经验。旗下拥 有多金地产、多金建工、多金工投、多金商贸、 多金拍卖、多金服务等众多发展平台。

历经二十一年的发展,多金集团已成为区 域内具有较大影响力的成长性集团化大型企 业。为了实现企业的五年发展规划和十年中、

长期愿景目标。集团董事会确定"以房地产开 发为主导,建工产业为引擎,进一步加强对商 贸、服务等领域的投资与发展,倾力打造区域 领先、全国闻名的多元产业并举的集团化大型 企业。"的战略思路,根植安徽着眼全国,计划 在安徽省内、华北、华中等区域投资建设多个 城市建设项目,形成从省内向全国辐射的发展

在企业的发展进程中,多金集团十分注重 人才的引进与培养,为使人才引得进、留得住、 逐步得到提升,多金集团通过建立完善的培训 机制,提供一流的福利待遇,奖励员工学习专 业技能等方式,保障员工权益,关心员工需求, 帮助员工成长,努力实现员工与企业的共同发 展,为多金集团做强做大提供坚实保障。

匠心雕刻绘"名门"

早在2015年,滁州就确定实施"东进、南 拓、北扩、西优、中提升"空间发展战略,明确城 东以产业空间载体建设为重点,承接产业转 移,大力发展战略性新兴产业和主导产业,打 造城市经济核心增长点。

2019年,多金集团顺应滁州经济发展趋 势,经滁州经济开发区管委会招商引资而来, 与滁州经济开发总公司共同出资成立滁州经 开复兴置业有限公司,以多金·名门学府项目 为起点,匠心雕刻,为滁州幸福人居而来。

为让多金·名门学府项目建设取得有效进 展,多金集团溯源滁州千年历史,始终保持对 品质地产的独到标准的见解,致力于打造一个 方便、舒适、安全、优美、高档的居住环境,贯彻 城市整体规划理念,体现出"以人为本"的设计 原则;在设计中贯彻生态原则、社区原则与效 益原则,运用树木、花草、石头、流水、雕塑、小 品、服务设施等构件将建筑与环境有机结合起 来,力求创造一个具有优雅环境、文化内涵、经 济效益和鲜明个性的花园式生活居住空间。

就在2019年7月,多金·名门学府迎来首开, 经过近2小时的内场选房、签约复核、财务交款, 184套房源全部抢售一空,来访客户达500组左 右,远超推售货量。首开活动结束之后,客户激 情仍然不减,纷纷咨询项目后续销售计划。



首开告罄,奠定多金在滁州的传奇之路。 据悉,在接下来的二期誉园洋房,享有更宜居 的社会环境、更优的景观视野;凭借滁州城东 新发展格局,借力高速等立体交通路网,南侧 九年一贯上海路学校等学区配套兑现,加上项 目洋房自身建筑品质的全方位价值,必定为滁 州打造一个高品质洋房住区。

锦绣前程勇追梦

"多年的市场经验让我们深知好产品从来 不缺市场。"多金人一直秉承着精益求精的开 发理念,不断升级优化,改进创新,打造更好的 产品来感恩社会。在过去的几载风云,多金集 团先后开发全椒多金大公馆、固镇多金中心、 兰州榆中新城、泗县国际汽车文旅新城等高档 住宅及大型商业综合体项目。这些骄人成绩 的背后是每一个多金人永不停歇的拼搏与

今天的多金正处于发展的历史性窗口 期,适逢国家宏观政策调整,"一路一带"持续 升温,城市建设提质增速,机遇和挑战并存。 多金人清楚,这个窗口不可能一直这么开着, 机遇稍纵即逝,得之如宝,失之不再来。抓住 这个窗口期,多金的事业就会跃上一个新台 阶。多金人戮力同心乘势而为,不折不扣抓谋 划、抓落实、抓执行,根植安徽着眼全国,向"创 世界品牌"昂首迈进。

登山始觉天高广,到海方知浪渺茫。多金 人明白:"志不立,天下无可成之事。"唯有崇高 的理想、坚定的价值观和一往无前的执行力, 才是多金铸百年企业、创世界品牌的基石。多 金人深信,只有跳出多金看多金,在全国发展 中立标杆、找定位,放在更大的坐标系中来衡 量、来谋划、来推动,方能以宽广的眼界擘画蓝 图,以宏大的抱负推升高度,从而赢得发展、赢 得未来。

每一座城市的伟大进程,必然伴随着一个 伟大的前瞻者。在今日,多金集团的多金·名 门学府项目耀世盛启,跨越时代想象,让滁州 经开区迸发澎湃新动力。在未来,多金集团将 在这个新的起点之上,以匠心敬献千年文明亭 城,以初心与滁州人民共筑幸福家园。



不忘初心 感恩

-滁州创达义乌商贸城举办公益捐助活动

"人间自有真情在"。为了让更多的困难群众感受到社会的关 爱,进一步展现滁州创达义乌商贸城作为企业的责任与担当,2019 年12月31日,滁州创达义乌商贸城举办"不忘初心、感恩回馈"公 益捐助活动,在寒冷冬日为困难群众送去温暖。琅琊区相关领导, 创达商贸城内部分生活困难商户、困难业主以及部分滁州好人、琅 琊好人、光荣退伍转业军人等参与到此次活动中。

据悉,2012年滁州创达义乌商贸城投资落户滁州,2014年9月 正式运营开业,自运营以来,创达商贸城积极营造"好人做好事、乐 于助人、互帮互助"的和谐氛围,一批批好人不断涌现,一件件好事 温暖人心,滁州好人"热心地摊哥"范禹、军人出身极具责任心的魏 强……他们用实际行动证明创达义乌商贸城的诚信和谐,也用他 们的助人精神感染了一批又一批的人,在良好的经营氛围下,商贸 城稳步发展,现有经营户500余家,电商150余家,商铺2700余间, 为2000余人提供就业岗位,销售涵盖日用百货、家具家电、喜庆用 品、服饰鞋帽、装饰建材、渔具户外等数万种商品,日均客流量5000 人次,高峰期可达30000人次。

整场活动在精彩的舞蹈表演中拉开序幕,活动现场创达义乌 商贸城为困难群众、扬子敬老院的老人们准备了棉被、保暖内衣、 暖垫围巾、羽绒服等慰问品,并安排车辆将慰问品送至扬子敬老 院。收到慰问品的困难群众对创达义乌商贸城送来的温暖表示感 谢,创达义乌商贸城内部分商户也纷纷表示今后他们将在创达义 乌商贸城的积极影响下,帮助更多需要帮助的人。

创达义乌商贸城相关负责人表示:"创达的每一步前行都离不 开社会各界的关怀、帮助与支持,更加离不开业主、商户的理解与 奉献,举办此次活动是商贸城对广大社会的回报与反哺,也为困难 群众送去了温暖,今后创达将在做好经营管理、安全保障工作的同 时,营造和谐友好的氛围,与更多好人携手,帮助更多有需要的人, 更好地回馈社会,让好人做好事的精神发扬光大,代代传承,共筑 美好滁州"。



创达商贸城为扬子敬老院的老人送上慰问品

打造特色商业街区 提升居民生活品质

走进曾经的滁州仪邦奥特莱斯广场,如今的海昌扁鹊城,道路干净整洁,店铺招牌林立,虽已是寒冬,但见货车 进进出出、人员络绎不绝,一派火热的景象。无法想象的是,几年前这里的发展状况曾 目管理者的经营不善,商场陷入了长期的停滞阶段,可如今的这里已"改头换面",别有一番新气象……



拨云见月 开启扁鹊城发展新篇章

仪邦奥特莱斯作为曾经的烂尾项目, 2018年底,滁州经济技术总公司联合多金 集团,共同出资成立了复兴置业有限公 司,并引入南京海昌中药集团,承担起项 目的运营工作,倾力打造出海昌扁鹊城中 医药文化小镇。该产业园位于上海路与 淮河路交汇处,占地面积约85000平方米, 以中医药文化为主题,集中医药文化展览 展示、场景体验、科普教育、人才培训、康 复治疗、中药熬制与配送为一体的大型商 业综合体项目。

"城东作为我市重点开发的工业区

域,拥有博西华、立讯、养元、扬子空调等 一众大型企业,周边集聚了近5万产业人 口,但由于远离城区,商业配套并不完善, 这一"短板"不仅无法满足广大企业职工 的消费需求,而且日益显现出对区域经济 社会发展的制约作用。"滁州经济技术总 公司相关负责人介绍道。

作为新开发的中医药文化小镇,园区 不能是简单地吸纳企业人驻,必须走产城 融合的发展路径,推进区域经济发展要素 聚集、整合倍增。此次,滁州经济技术总 公司积极推进的海昌扁鹊城,正是园区积 极践行产城融合发展模式打造的综合配 套项目,致力于打造出集医疗服务、医药 贸易、健康美食、购物休闲等为一体的城 东城北片区商业服务中心。

据了解,未来,经开区还将通过推动 公租房、学校、医院等配套项目建设,打造 出功能完备、配套齐全、生活便利、经济繁 荣的活力新城,从而改变当前众多产业园 区普遍存在的白天人来人往、车水马龙, 夜晚冷冷清清、一座空城的现象,全面提 升园区品质和发展竞争力。

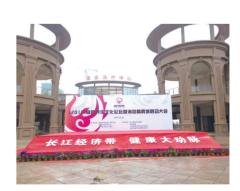
扬帆起航 中医药文化小镇开启新征程

鲜红的标语、摇曳的花束、簇新的招 牌……刚走进海昌扁鹊城,浓厚的节庆氛 围扑面而来,"2019扁鹊养生文化论坛暨 海昌扁鹊城启动大会"的一行大字昭示着 项目的运营已走到了新的阶段,正以全新 的姿态面向广大市民。

2019年12月26日,海昌扁鹊城已盛 大开园,并在此举办大型中医药文化论 坛。园区内经过长达近一年时间的整顿 开发,整个项目已开启新的征程,迸发出 新的活力。

滁阳历史博物馆、中国寿文化博物 馆、文献馆、明光艾草、健康管理师培训、 养生堂、绿色产品汇展中心……深入海 昌扁鹊城,不仅有一排排闪亮簇新的招 牌,也有热闹的建设现场,几乎每一个招 牌下都有工人在紧锣密鼓地进行装修。





海昌扁鹊城项目运营负责人表示: "海昌扁鹊城目前招商工作进展顺利,得 到了相关行业机构和人士的高度认可和 响应,整个区域布局科学合理,目前已经 有来自全国各地的70多家商家入驻。"

"包罗万象的商铺和馆所,充分体现 了海昌扁鹊城围绕中医药文化深度开发 的整体布局,立体展示了中医药文化资源 的魅力,并结合游玩乐学互动全链体验, 打造成中医药传承创新文化城。"该项目 负责人介绍道。"它不仅能为城东城北区 域的广大市民提供更好的消费体验,带动 这一板块的商业发展,更能进一步辐射长 三角,成为区域内的一张独特名片。"

项目一期工程主要建设中医药传承 基地、生产基地及研发基地,建成后将在 继承、挖掘、发扬传统制作技艺的同时, 通过引进自动化、数字化、智能化等先进 设备,着力提高传统中药现代化生产及 管理水平,全面发挥"中医药活化石"的 存古价值、活态价值及独特效益,以此打 造传统与现代相融汇的传统国药生产基 地、精品中药生产基地及养生酒生产基 地,并与园区旅游度假功能相结合,形成 集产业、文化、旅游、养生在内的多元化 发展格局。

B区2幢403室的土地 证,证号:皖(2016)定远 县不动产权第0001171 号,土地分摊面积:19.2 m²,声明作废。 遗失开具给娄德祥

遗失

远县炉桥镇淮溪商业街

遗失张树善位于定

位于珑熙庄园 8-1305 的 收据一张,收据号: 9901413,声明作废。 遗失吴优《出生医学

证 明 》,编号: R340258166,声明作废。 遗失李道祥(联系 方式 136****8008, 身份 号

342401********22x)购 买滁州恒大江北帝景项 目住宅9幢-2-601室 认购书及收据(认购书编 号 1701236, 收据编号 2855581),声明作废。

减资公告

安徽国耀金牛置地 有限公司(统一社会信用

91341100068093872X) 经股东会决议拟向公司 登记机关申请减少注册 资本,注册资本由人民币 2亿元整减少至5000万 元整,请债权人自见报之 日起45日内向公司提出 清偿债务或提供相应的 担保请求,逾期后果自

特此公告 联系电话 0550 - 3837888

安徽国耀金牛置地 有限公司 2019年12月20日

沪余 H 封艮



0550-2175600 15755009999

天 K カト 事 处 奝 主



任



广告