

把文明的基因植入城市发展

(上接第一版)

抓常态化,防“一阵风”。借鉴铜陵、宣城等先进城市经验做法,结合本地实际,制定《滁州市城区文明创建工作考核办法》等3个办法,建立文明创建考核体系,对两个市辖区和经开区创建工作每周考核、每周通报、末位约谈。去年10月份以来,已累计在《滁州日报》通报周考核情况25次,累计约谈3区领导8次,市直单位2人因履职不力受到处理。对在考核中排名前列的区和创建职能部门兑现奖励,奖励资金向一线工作人员倾斜。2016年,市财政共兑现奖励资金1020万元。

试点示范带动,整体全面推进,着力建立长效常态机制

创建过程中,我市坚持发挥试点示范带动作用,把南谯区花园社区、琅琊区凤凰社区、市经开区宋郢社区打造成样板社区,将活动相关资料制成标准文本格式和表格,向全市推广。

针对城区主要道路创建水平普遍不高的难题,深入实施“路段长”制,建立市领导包保市区主要道路的责任体系。市区主要商业街天长路车流量大,脏乱问题突出,市委分管领导亲自包保,在公共设施修缮、门前三包落实、车辆停放秩序、违法广告整治、创建氛围营造等方面作出示范,把天长路打造成示范路,把“硬骨头”变成“硬标杆”。其他主要道路牵头市领导和包保责任单位也对照标准,迅速行动,补缺补差。

社区是文明城市创建的基础。针对各个社区创建

不平衡问题,我市把硬件较差的社区作为重点帮扶对象,用规范完善的创建活动弥补硬件短板。邀请铜陵市文明创建专家来滁实地察看,把脉问诊,一个社区一策、一个问题一策,制定方案,推动问题解决。

对一些严重影响市民生活的不文明行为,制定地方规章,明确管理要求。制定了《滁城限制燃放烟花爆竹管理规定》,划定禁燃区域,规定限放时间,公布举报措施,加大对违规行为的治理力度,培养广大市民拒燃烟花爆竹的文明习惯。2016年,出台《滁城限制养犬管理办法》,对不文明养犬行为进行规范整治,督促免疫登记2785只,整治大型犬、烈性犬61只,整治收容流浪犬205只,教育规范违规养犬人368人次。发挥社区自治组织的管理作用,发布市民公约,结合实际制定社区居民公约,引导广大居民自觉遵守,加大不文明行为整治力度,控制和防止社区内乱搭乱建、乱堆乱放、乱倒乱扔等现象,促进广大市民形成文明健康的生活方式。

为了彻底根治顽疾,我市按照“属地管理、权责一致”的原则,细化责任,落实到人。对于跨区域、跨部门、交叉性、综合性的问题,明确牵头单位和具体负责人,共同协商解决办法。着力解决好“如何保持长效”的问题,举一反三,建立完善工作机制,加大跟踪督察力度。

文明创建没有休止符,永远在路上。从文明一个人到文明一个群体,从文明一条街到文明一个村,从文明一个县城到文明整个城乡,滁州正朝着创建全国文明城市的目标稳步迈进。

为加快发展营造良好舆论氛围

(上接第一版)

滁州日报社记者李慧:

坚守初心,坚定前进脚步

作为一名基层新闻工作者,要全面贯彻党对舆论宣传工作的要求,坚定党性观念,牢牢把握政治方向,不忘初心,牢记使命,锤炼本领,传播好党的声音,宣传好党的方针、政策,切实改变文风,多采写一些“沾泥土”“带露珠”“冒热气”的新闻作品。

今年是我从事新闻工作的第七个年头。人们常说“七年之痒”,但回头看看这七年,我觉得最让我感到自豪的是对新闻事业依然保持着激情和动力,前进的脚步没有停歇。新闻是个充满挑战、需要激情、不怕艰辛、固守职责的行业,选择了它就意味着要有更多的付出和努力。不忘初心,牢记使命,未来我将依然热爱并坚守着从事新闻事业的初心,努力做一名优秀的党报新闻工作者。

滁州广播电视台记者汤云:

服务大局 传递正能量

新思想引领新时代,新使命开启新征程。党的十九大吹响了新时代推进中国特色社会主义伟大事业的嘹亮号角,学习好、宣传好、贯彻好党的十九大精神,是全党全国人民的首要政治任务,更是新闻宣传战线的头等大事。

作为新时代的一名记者,我感到肩上的责任重大,使命光荣。为此,我们将从思想上和行动上学习好、宣传好、贯彻好党的十九大精神,围绕新思想新论断,做好新闻传播的创新创造,坚持正确的舆论导向,坚定信念,恪守职责,实时传递好党的声音,时时注意围绕核心服务大局,传递正能量,在宣传贯彻党的十九大精神的采访报道中,多创作出一些老百姓喜闻乐见的优秀作品,真正把十九大精神宣传好、贯彻好、落实好,为党的新闻事业作出贡献。

明光市国有建设用地使用权出让公告

明国土告字[2017]08号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》等法律、法规规定,经明光市人民政府批准,明光市国土资源和房产管理局对以下6宗国有建设用地使用权进行公开出让。现就有关出让事项公告如下:

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	面积(m ²)	规划用途	出让年限	规划指标要求 容积率 建筑密度	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度(万元)
(2017)57	石坝镇309省道与园园道路交口东南侧	26662.7 (39.99亩)	工业	50年	≥1.0 ≥40%	256	256	5
(2017)58	石坝镇镇区东北部、乡道095西侧	10790.5 (16.19亩)	工业	50年	≥1.0 ≥40%	243	243	5
(2017)59	明东街道北部、明女线南侧	5500 (8.25亩)	工业	50年	≥1.0 ≥40%	53	53	5
(2017)60	明光化工集中区经一路以东、经四路以西、纬一路以北	250685.5 (376.03亩)	工业	50年	≥0.6 ≥40%	2407	2407	5
(2017)61	明光经济开发区银开焊接以东、岐阳大道以南、八岭湖路以北	26674.7 (40.01亩)	工业	50年	≥1.2 ≥40%	256	256	5
(2017)42	苏巷镇工业园区盛景路与方兴路交叉口东南角	13200 (19.80亩)	工业	50年	≥1.0 ≥40%	127	127	5

该宗地的具体规划要求及代建按《规划设计条件通知书》及出让文件执行。

二、竞买人资格

中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请竞买(有拖欠土地价款、违法用地正在查处、自身原因造成土地闲置一年以上等情形一除外),可以单独竞买,也可以联合竞买。

三、申请竞买需提供的资料

申请人报名时需提供下列资料:1.竞买申请书;2.企业营业执照副本原件及复印件;3.机构代码证原件原件及复印件;4.法定代表人或本人身份证原件及复印件(如委托代理的,应提交授权委托书及委托代理人身份证原件及复印件);5.申请人竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺函;6.竞买保证金缴纳凭证;7.应提交的其他材料。

四、接受竞买报名时间

申请人应于2017年12月4日至2017年12月25日,到明光市土地收购储备中心领取本次公开出让宗地的文件资料,并提交竞买申请。

五、公开出让方式

1.拍卖出让:本次国有建设用地使用权公开出让,至2017年12月25日17时申请报名截止,宗地有三个以上(含三个)申请竞买人的,将采用拍卖方式出让。

拍卖时间:2017年12月26日上午9:30;

拍卖地点:明光市公共资源交易中心第一开标室(明光市祁仓路98号);

拍卖方式:拍卖方式为增价拍卖,按照价高者得(等于或高于保留底价)的原则确定竞得人。

2.挂牌出让:本次国有建设用地使用权公开出让,至2017年

12月25日17时申请报名截止,宗地竞买人不足3个的,将采用挂牌方式出让。

挂牌竞价时间:2017年12月26日上午9:30开始进行,至2018年1月9日上午10时止;

挂牌竞价地点:明光市公共资源交易中心第一开标室(明光市祁仓路98号)。

六、特别约定

本次出让宗地:土地投资强度一般不低于150万元/亩,或预期亩均税收(不含土地使用税)不少于10万元/年。

七、出让成交价即为该地块的成交地价款,土地使用权契税及相关部门收取的税费由竞得人另行缴纳。

八、移交宗地

移交宗地四至界线清楚、产权明晰、符合开工条件。

九、本次出让由明光市国土资源和房产管理局委托明光市土地收购储备中心具体承办,并对本《公告》有解释权。

联系地址:明光市土地收购储备中心(人防大楼4-18号)

联系电话:8034718

联系人:张先生、常女士

收款单位:明光市公共资源交易中心

开户行:安徽明光民丰村镇银行

账号:3411830011010000001122

开户行:中国银行明光支行

账号:188711612107

开户行:建行明光支行

账号:34001737608053005009

明光市国土资源和房产管理局

2017年12月4日

受滁州市城市建设投资有限公司委托,我公司将于2017年12月28日10时至2017年12月29日10时止(延时除外,届时正式竞价开始时间以淘宝网网络电子竞价系统时间为准)在淘宝网资产竞价网络平台上(网址:https://zc-paimai.taobao.com/zc/notice_detail.htm?project_id=768557)对以下标的进行公开网络竞价拍卖,现公告如下:

一、拍卖标的:
1.滁州市清流西路266号(泰鑫·城市星座)6套住宅房。
2.滁州市南谯北路688号(中环国际广场)30套住宅房。

二、参与竞买方式:报名和竞价均通过网上进行,竞买人登录淘宝网资产竞价网络平台,使用淘宝账户(经支付宝实名认证)进行报名和参与竞买。竞买人参与竞买须缴纳每个标的物人民币5万元竞买保证金。

三、咨询、看样的时间:自公告之日起至2017年12月27日17时止接受咨询(法定节假日除外)。

四、拍卖公司联系人:余成琳,咨询电话:0550-3525099、18155011266
联系地址:安徽省滁州市丰乐大道475号财富国际办公楼408室

安徽新世纪拍卖有限公司36套住房网络竞拍转让公告
(滁州市人民政府指定公物拍卖机构)

转让方联系方式:0550-3518307
五、网址:滁州市公共资源交易中心 http://www.czgzy.gov.cn/Front_jyzx/infodetail/?infoId=4948802b-23d3-4f11-ad7a-8b5e293ed5c3&categoryNum=002005003001
滁州市城市建设投资有限公司网址: http://www.czctw.com/
安徽新世纪拍卖有限公司网址: http://www.ahxsjpm.com/

安徽新世纪拍卖有限公司
2017年12月5日

2017年“民生杯”滁州市“好新闻·好图片”大赛获奖作品展示

好新闻一等奖作品展示(一)

环卫市场化攻克「垃圾围村」

6月6日,一场喜雨过后,笔者来到地处滁州市来安县北部山区的杨郢乡余庄村,只见家家户户门前屋后干净整洁,一条清澈见底的小河从村边流过,令人心旷神怡。保洁员骑着电动保洁车在村庄里来回“巡逻”,不时停下来车麻利地将隐藏在草丛中的果皮、塑料袋等捡起来。

“现在无论晴天、雨天,俺们都不再为垃圾沟烦恼了!”住在小河边的村民陈怀井告诉记者,这条小河几年前还是一条垃圾沟,村里人习惯将生活垃圾直接地扔在河里,长年累月,这里垃圾堆成了小山,阻断了河流,臭气熏天,附近的居民不敢开窗。

2013年,来安县在全省县级率先推行农村环卫市场化改革,全面打响农村生活垃圾治理攻坚战。该县采取政府购买服务的形式,公开招标几家专业保洁公司分片进行农村环卫保洁市场化运作,平均每个乡镇布局100多个垃圾收集点,并逐步为每家每户配备两个分类垃圾桶。“户分类、组保洁、村收集、镇转运、县买单、市处理”的“组合收运”处理模式,有效解决了“垃圾围村”现象。

为配合环卫市场化改革,来安县在全县范围内开展卫生整治行动,以弥补“旧账”。余庄村的小河被列入重点整治范围,乡里调来了挖掘机、拖拉机等,从这里清出了10余吨垃圾,一条存在了几十年的垃圾沟就此消失。“困扰群众多年的垃圾问题就这样被解决了,几年前根本不敢想象我们村能有这么好的环境。”余庄村党支部书记潘涛海笑着对记者说。

为守住来之不易的整洁环境,来安县还建立长效机制,出台专项考核标准,建立县、乡(镇)、村三级监督考核机制,在各乡镇成立环卫所,各村配备一名环卫专干,县市容局负责对治理工作进行周暗访、月督查、季考核、年评比,把农村生活垃圾治理考核纳入乡镇年度工作综合考评。县财政每年安排200万元作为农村环卫保洁工作考核

奖励资金和综合费用,奖优罚劣,激发了广大干群整治环境卫生的积极性。

在农村环境整治取得初步成效后,2016年起,来安县通过采用“政府引导、群众参与、综合治理、村民自治”的模式,围绕“三个转变”,打造农村环境治理升级版,即由“治脏”向“治乱”转变、“政府主导”向“政府引导”转变、“群众被动享受”向“群众参与管理”转变。同时,实施农村污水处理工程,从2013年开始,该县累计投入4500万元在全县各乡村建设太阳能污水处理厂28座,各污水处理厂的污泥均采用先进的机械浓缩脱水处理技术,目前,全县农村污水日处理能力近3000吨,解决了全县超过1万户农民的生活污水处理问题。(赵正平)

滁州市积极探索多种“智慧养老”模式

近年来,滁州市民政部门积极应对人口老龄化问题,多措并举推进智慧养老服务体系建设,建成运行全市智慧养老信息平台,全市养老服务实现新突破。

建成智慧养老信息平台,实现“在线养老”。为满足滁城老年人居家养老服务需求,市民政局抓住市委、市政府开展政府购买居家养老服务试点契机,依托现代通讯、智能呼叫、物联网等技术手段,建设全市智慧养老信息平台。平台拥有智能化呼叫中心,拥有线上线下协同服务的能力,利用平台免费提供的智能终端老人足不出户可享受紧急救援、生活照料、家政服务、精神关怀等服务。该平台自今年5月初上线以来,已陆续接入400多位老人信息并提供服务。

完善社区养老服务供给,实现“社区养老”。完善社区养老设施布点,实现全市城市社区养老设施全覆盖,农村养老设施覆盖率达到60%;提升社区养老服务供给能力,根据社区老年人具体需求提供休闲娱乐、文体活动、卫生保健、餐饮养生等多层次、多样化养老服务。大力发展日间照料中心,依托社会组织,采取有偿、低偿和无偿三种形式,为老人提供娱乐、休闲、心理咨询、代餐、医疗保健等服务。

引进专业养老服务机构,实现“机构养老”。加强对本地养老机构培训指导,引导养老机构开展智慧养老服务;在全市养老机构推广“微孝百分”APP,住院老人家属可通过平台第一时间了解老人在院生活照料、膳食、康复等服务情况,还可进行网上预约、订购、评价;引入南京、北京、上海等地专业养老机构,在未来两年内,以建立老年人信息数据库为基础,整合社会服务资源,建立完善的智慧养老服务体系,提供紧急救援、生活照料、家政服务、精神关怀、增值服务等服务,力争打造滁州市社区居家智慧养老服务新标杆,为滁州老年人提供高效、优质的养老服务。

积极推进医养融合建设,实现“医疗养老”。全市66家较大规模养老机构(150张以上床位)中建立医务室或护理院的49家,今年将做到全覆盖;其他养老机构均与同级卫生部门签订了合作协议,实现医护上门服务、快速转诊,建立老年人院绿色通道。采取“社工+计生(民政)专干+志愿者+养老服务人员”工作模式,为失独家庭提供心理疏导与安抚服务;为65周岁以上老年人建立健康档案,为他们提供家庭医生签约服务。(王启龙)

联上结算“高速路” 异地就医“少跑腿”

——我市成功实现异地就医双向直接结算

医保关系在滁州的患者范先生在四川省骨科医院住院治疗,6月22日,他通过全国联网异地结算平台实现了实时结算,直接报销4440元费用,成为滁州市跨省就医异地结算第一例。

异地就医直接结算,如同一条“高速路”,可以免去就医人员报销周期长、垫资负担重、往返奔波苦等诸多难题。继2016年我市实现省内就医实时结算后,今年2月又接入全国联网结算平台,6月顺利完成全国联网,并率先在全省实现异地直接结算。截至9月底,全市共异地就医直接结算715例,结算量位居全省第一。

与此同时,我市也有13家二甲以上医院通过技术联网升级,可以接受外地来滁就医者直接结算。9月1日,医保关系在新疆的倪先生因“椎-基底动脉供血”不足前住来安县人民医院就医住院。经过十多天治疗,使用社会保障卡顺利办理了出院结算报销手续,这是我市作为就医地首次通过国家平台成功实现跨省就医直接结算,标志着我市成功实现了跨省异地就医双向直接结算。

联接上异地就医结算“高速路”,为异地就医者免去了“垫资”“跑腿”之苦,让群众看病更方便,结算更及时。(叶传龙 王立志)